

Vice Direzione Generale Operation  
Direzione Investimenti  
Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica  
*Il Direttore*  
*Il Presidente della Conferenza di Servizi*

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DEL RADDOPPIO DECIMOMANNU –  
VILLAMASSARGIA  
LOTTO 2 VILLASPECIOSA-UTA-SILQUA  
VARIANTE OPERE A VERDE E IDRAULICHE  
CUP: J74E21000940009**

DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

**Il Responsabile della Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica**

*Il Presidente della Conferenza di Servizi*

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i. e, in particolare, l’art. 14-bis;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, “T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 10 e 12;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**VISTO** il Decreto-Legge 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108/2021 e s.m.i. (DL 77/2021) recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” e in particolare, l’art. 53-bis che “al fine di ridurre, in attuazione delle previsioni del PNRR, i tempi di realizzazione degli interventi relativi alle infrastrutture ferroviarie, (...), ivi compresi gli interventi finanziati con risorse diverse da quelle previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea”, introduce una disciplina acceleratoria e semplificata per l’approvazione dei progetti di infrastrutture ferroviarie, rinviando all’art. 48 commi 5, 5-bis, 5-ter, 5-quater e 5-quinquies del medesimo D.L.;

Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all’attività di direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell’art. 2497 sexies del  
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma  
Cap. Soc. euro 31.536.472.466,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma  
Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300





**VISTO** l'art. 10, comma 4 del DL 25/2025 (conv. con modificazioni nella L. 69/2025) ai sensi del quale fino al 31 dicembre 2026 alle conferenze di servizi decisorie di cui all'articolo 14, comma 2, della L. 241/1990, si applicano le disposizioni di cui all'art. 13 del DL 76/2020 (conv. in L. 120/2020 e s.m.i.);

**VISTO** che l'intervento in oggetto è finanziato con risorse afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR);

**VISTO** l'aggiornamento 2024 al Contratto di Programma RFI-MIT 2022-2026, Parte Investimenti nel quale figura l'intervento "*Raddoppio Decimomannu-Villamassargia*" inserito in Tabella A – "*Portafoglio Investimenti in corso e programmatici*", sub-tabella "*A05 – Programmi prioritari ferrovie – Valorizzazione delle reti regionali*", alla riga P248;

**VISTA** la Disposizione Organizzativa nr. 711/AD del 20/12/2024, con la quale la responsabilità della Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica di RFI è stata attribuita *ad interim* all'ing. Lucio Menta, Direttore Investimenti di RFI S.p.A., che ha dunque assunto l'incarico di Presidente della Conferenza di Servizi indetta per l'approvazione del progetto in argomento;

#### ***PREMESSO CHE***

- Con nota prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2024\357 del 30 aprile 2024 RFI S.p.A., ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 14-*bis*, comma 5, della L. 241/1990 e degli artt. 44, comma 4 e 48, comma 5-*quater*, quinto e sesto periodo del DL 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 e s.m.i. (DL 77/2021), ha adottato la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi (CdS) con cui è stato approvato con prescrizioni, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento del "*Raddoppio Decimomannu – Villamassargia, Lotto 2 Villaspeciosa-Uta-Siliqua*" finanziato, come evidenziato nei "Visti", con risorse PNRR; per effetto dell'approvazione è stata perfezionata, ad ogni fine urbanistico e edilizio, l'intesa tra lo Stato e la Regione in ordine alla localizzazione dell'opera, con effetto di variante degli strumenti urbanistici vigenti e conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla stessa ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i. nonché dichiarazione di pubblica utilità delle medesima ai sensi dell'art. 12, comma 1, del medesimo DPR;
- in conformità a quanto stabilito dal comma 6, dell'art. 44 del DL 77/2021, la suddetta determinazione conclusiva è stata sottoposta al Comitato Speciale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici che, nell'Adunanza del 17/5/2024, ha adottato la Determinazione Motivata n. 3/2024, di natura ricognitiva rispetto alla determinazione conclusiva della CdS assunta da RFI, in conformità a quanto previsto dall'art. 44, comma 6, secondo periodo del DL 77/2021;
- con Delibera n. 1 del 04/06/2024 il Presidente della CdS ha preso atto dell'avvenuta approvazione del progetto con le modalità sopra descritte rendendo contestualmente note le prescrizioni alla cui ottemperanza è stata subordinata l'approvazione del progetto medesimo;
- al fine di recepire alcune prescrizioni rese nell'ambito dell'iter autorizzativo, si è reso necessario apportare alcune modifiche al progetto assentito con la sopra richiamata determinazione conclusiva che, pur non richiedendo il rilascio di ulteriori autorizzazioni rispetto a quelle già conseguite (per le ragioni meglio dettagliate *infra*), hanno rilievo localizzativo in quanto ricadenti



all'esterno della fascia di rispetto ferroviaria ex art. 49 del D.P.R. 753/1980. Tali modifiche consistono in sistemazioni idrauliche di fossi e canali nonché in opere a verde e di mitigazione ambientale, in particolare:

- Porzione della sistemazione idraulica e relative opere a verde IN03 e NI01;
  - Porzione della sistemazione idraulica IN04 e NI04;
  - Porzione delle sistemazioni idrauliche e relative opere a verde IN06, IN05 e IN12 ed NI03;
  - Porzione della sistemazione idraulica IN07;
- le opere interessano la Regione Autonoma della Sardegna e sono localizzate nel territorio del Comune di Siliqua e del Comune di Villaspeciosa nella Provincia Sud Sardegna.

### ***PREMESSO, IN PARTICOLARE, CHE***

#### *Relativamente al profilo idraulico*

- le modifiche progettuali in argomento sono state già approvate dalla Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna della Regione Autonoma della Sardegna (che, ai sensi dell'art. 24 delle N.d.A. del P.A.I. della Regione Autonoma della Sardegna, si è espressa favorevolmente con Determinazione n. 188 del 28/11/2024 trasmessa con nota prot. n. 13365 del 06/12/2024) e dal Servizio del Genio Civile di Cagliari (GCC) - Direzione generale dei lavori pubblici - Assessorato dei lavori pubblici – Regione Autonoma della Sardegna (che, con Determinazione n. 227 del 24/01/2025, ha rilasciato, con prescrizioni, l'autorizzazione ai sensi dell'art. 93 e seguenti del RD 523/1904);

#### *Relativamente al profilo della tutela archeologica*

- le aree interessate dalle modifiche progettuali in epigrafe indicate risultano essere state già ricognite nell'ambito dello studio archeologico relativo all'intervento del "Raddoppio Decimomannu – Villamassargia, Lotto 2 Villaspeciosa-Uta-Siliqua" e rispetto al quale la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna con nota prot. n° 12858-P del 31/07/2023, non ritenendo necessario attivare la procedura di verifica dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 1, comma 7 dell'allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023, ha espresso parere favorevole alle di progetto a condizione che le attività di scavo e movimento terra ricadenti nel comune di Villaspeciosa, vengano eseguite in regime di assistenza archeologica;

#### *Relativamente al profilo paesaggistico*

- alcune opere di mitigazione a verde, consistenti nella piantumazione di essenze arboree, pur ricadendo in vincolo paesaggistico di cui all'art.142 comma 1 lett.c) del D.Lgs. 42/2004, non sono soggette a rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, in quanto riconducibili nella causa di esclusione di cui al punto A.14 del D.P.R. n.31/2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";



### *Relativamente al procedimento di Conferenza di Servizi*

- con nota prot. RFI-VDO.DIN.DICSA\13\P\2025\81 del 29/05/2025, RFI ha convocato la Conferenza di Servizi (CdS) per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, ai fini della localizzazione e dell'approvazione del progetto delle varianti in argomento, ai sensi degli articoli 53-*bis*, comma 1, e 48, comma 5, del D.L. 77/2021, da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-*bis* della L. 241/1990 e con le tempistiche di cui all'art. 13 del D.L. 76/2020, allegando la Tabella "A" nella quale è stata indicata, per ciascuna Amministrazione e per i soggetti gestori di opere interferite, la normativa di riferimento in rapporto alla determinazione da assumere;
- il PFTE dell'opera in epigrafe è corredato dal piano degli espropri;
- RFI con avviso pubblicato in data 09/06/2025 su un quotidiano a tiratura nazionale "La Repubblica" e su uno a diffusione locale "L'Unione Sarda", sul sito web della Regione Sardegna e all'Albo Pretorio dei Comuni interessati, nonché nella sezione dedicata del sito internet di Italferr S.p.A., quale soggetto tecnico incaricato da RFI, ha comunicato l'avvio del procedimento di CdS per l'approvazione del progetto, del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento sulle aree occorrenti per la realizzazione delle opere nonché alla dichiarazione di pubblica utilità delle stesse, ai sensi dell'art. 14, comma 5, della L. 241/1990 in conformità a quanto stabilito dal combinato disposto degli artt. 53-*bis* e 48, comma 5-*quater* del DL 77/2021, ai fini della partecipazione dei soggetti interessati;
- gli esiti della pubblicizzazione del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità delle opere sono contenuti nella Relazione istruttoria del 18/07/2025, cod. RR0P02R40ISAQ.00.00002A, redatta da Italferr S.p.A., nella quale si dà atto che non è pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari o di altri interessati.

### **CONSIDERATO CHE**

Nell'ambito della Conferenza di Servizi di cui sopra sono pervenuti i sottoelencati pareri o note delle Amministrazioni e degli Enti interessati dal procedimento:

*Amministrazioni Statali, Regione, Comuni e Consorzi:*

- la **Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dei Trasporti - Direzione Generale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti**, con nota prot. 12311 del 08/07/2025, per quanto di competenza, ha espresso parere favorevole sull'intervento in oggetto;
- la **Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia**, con nota prot. 37069 del 10/07/2025, ha rilasciato parere favorevole comunicando che "Le varianti operate come sopra descritto, sono conformi agli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali. Il presente parere positivo è rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 56 del DPR n. 348/1979 in merito all'intesa Stato-Regione."



Le Seguenti Amministrazioni ed Enti interessati dal procedimento, regolarmente invitati in CdS con la nota del 29/05/2025, non hanno reso le determinazioni di competenza:

- Comune di Siliqua, sindaco;
- Comune di Villaspeciosa, sindaco;

e pertanto si intende favorevolmente acquisito il loro assenso senza condizioni sulla decisione oggetto della CdS, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-*bis* comma 4 della L. 241/90 e s.m.i.

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DELIBERA**

### **Art. 1**

(Conclusione positiva della Conferenza di Servizi)

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 14-*bis*, comma 5, della L. 241/1990, dell'art. 53-*bis*, comma 1 e dell'art. 48, commi 5, 5-*quater* del DL 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021 e s.m.i.:

- a) è adottata la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi che approva, all'unanimità, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del "*Raddoppio Decimomannu – Villamassargia, Lotto 2 Villaspeciosa-Uta-Siliqua*" – *Variante opere a verde e idrauliche*";
- b) è perfezionata, ad ogni fine urbanistico e edilizio, l'intesa tra lo Stato e la Regione Autonoma della Sardegna in ordine alla localizzazione dell'opera (sulla base della nota prot. 37069 del 10/07/2025 della RAS - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia), con effetto di variante degli strumenti urbanistici vigenti, secondo l'elenco degli elaborati progettuali approvati;
- c) la determinazione: *i)* tiene luogo dei pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative, *(ii)* comprende i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione e l'esercizio del progetto, esplicitamente indicati nei sopra riportati "*Considerato*";

### **Art. 2**

(apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità)

Ai fini della realizzazione dell'opera pubblica di cui all'art. 1, conformemente a quanto stabilito dall'art. 48, commi 5 e 5-*quater* del DL 77/2021 cui rinvia l'art. 53-*bis* comma 1 del medesimo DL 77, la variante urbanistica conseguente alla determinazione conclusiva dalla Conferenza comporta l'assoggettamento delle aree interessate dalla realizzazione delle opere al vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e determina la dichiarazione di pubblica utilità delle stesse ai sensi degli artt. 12 e ss. del DPR 327/2001.



**Art. 3**  
(Efficacia)

Ai sensi dell'art. 14-*quater*, comma 5 della L. 241/1990, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione conclusiva della conferenza.

**Art. 4**  
(formalità - pubblicazioni)

La presente determinazione sarà trasmessa ai soggetti interessati dalla Conferenza di Servizi e sarà pubblicata nelle pagine del sito internet di RFI.

*Il Presidente della Conferenza di Servizi*

*Lucio Menta*