

ALLEGATO 1: Osservazioni/Prescrizioni da parte di Enti/Amministrazioni locali					
ENTE	OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	DATA OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	ACCOGLIMENTO	FASE DI ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONE	NOTE
Regione Lombardia - Giunta DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E SISTEMI VERDI URBANISTICA E VAS Parere Conclusivo	DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E SISTEMI VERDI, UNITÀ ORGANIZZATIVA URBANISTICA E VAS Dalla verifica di compatibilità effettuata con gli atti di programmazione e pianificazione di rango Regionale, ed in particolare con la revisione generale del Piano Territoriale Regionale (PTR), approvata con D.C.R. n. XII/1157 del 18 novembre 2025 e divenuta efficace con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 5 del 28/01/2026, si evince che, <u>sotto il profilo localizzativo, gli interventi in oggetto, ricadenti nel territorio comunale interessato, risultano coerenti con i criteri e gli indirizzi regionali.</u>	05/03/2026	Si prende atto		
	DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E SISTEMI VERDI, U.O. PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PAESISTICA Struttura PIANIFICAZIONE DI AREA VASTA E AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE Protocollo Z1.2026.0006807 del 27/02/2026 In riferimento all'intervento di cui all'oggetto e alla vostra richiesta di parere prot. 4266 del 05.02.2026, esaminata la documentazione su supporto informatico ed esperite le attività di verifica del Sistema Informativo Beni e Ambiti Paesaggistici (SIBA) di Regione Lombardia, si è riscontrato che le aree interessate dagli interventi non sono comprese all'interno di ambiti assoggettati a tutela paesaggistica ai sensi degli artt. 136 e 142 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio". Se ne riscontra, al contempo, la relazione visuale con il bene di notevole interesse pubblico Parco Schiarino Sospiri (soggetto a tutela ex D.M. 25.02.1952) e, nel tratto inserito nell'area urbana, si riscontra, nelle ortofoto aggiornate a libero accesso nel web, una fascia di vegetazione discontinua, su entrambi i lati, in prossimità del sedime ferroviario, in parte documentata anche nelle fotografie contenute nella Relazione generale di cantierizzazione (all. n. 57). Pertanto, per quanto di competenza, <u>non vi sono rilievi da formulare in merito alla realizzazione delle opere in esame ma, al contempo, a titolo collaborativo, si segnala l'opportunità di preservare, nei limiti imposti dalla normativa di settore, la vegetazione arborea e arbustiva situata ai lati del sedime ferroviario.</u>	05/03/2026	Si prende atto		
	DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E SISTEMI VERDI U.O DIFESA DEL SUOLO E GESTIONE ATTIVITA' COMMISSARIALI Protocollo Z1.2026.0007081 del 03/03/2026 a) "...il Comune di Porto Mantovano, nell'area di progetto, è interessato da una modifica delle aree allagabili nell'ambito RSP con introduzione di un nuovo scenario P1/H in corrispondenza delle aree a scolo meccanico <u>Si rinvia, pertanto, al Comune lo svolgimento delle opportune valutazioni di compatibilità dell'intervento con i suddetti indirizzi generali di salvaguardia.</u> b) Per quanto concerne gli aspetti di Polizia idraulica, di cui alla Legge Regionale n. 4 del 15 marzo 2016, legati alla succitata interferenza con il RIP, è obbligatorio: • <u>acquisire, il parere di compatibilità idraulica (UTR Mantova);</u> • <u>acquisire l'eventuale nulla osta per opere, anche provvisionali, da eseguirsi in fascia di rispetto fluviale dei dieci metri, di cui al R.D. 523/1904;</u> • <u>richiedere specifica concessione, prima dell'inizio lavori, per l'attraversamento del demanio idrico fluviale,</u> nel rispetto sia dell'art. 93 del R.D. n. 523/1904 il quale stabilisce che "nessuno può fare opere nell'alveo dei fiumi, torrenti, rivi, scolatoi pubblici e canali di proprietà demaniale, cioè nello spazio compreso fra le sponde fisse dei medesimi, senza il permesso dell'autorità amministrativa"; sia dell'art. 12, comma 1, della L.R. n. 4/2016 il quale sancisce che "è vietato l'utilizzo delle aree del demanio idrico fluviale senza titolo concessorio". Con riferimento ai criteri e ai metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica, ai sensi dell'art. 58 bis della l.r. n. 12/2005 e del r.r. n. 7/2017, dall'esame della documentazione progettuale, e in particolare della "Relazione di dimensionamento idraulico delle opere di sede", si prende atto di quanto dichiarato, ovvero che l'intervento in oggetto (installazione di barriere antirumore) non comporta modifiche al naturale e preesistente regime di smaltimento delle acque meteoriche. CONCLUSIONI: Da quanto esposto, per quanto di competenza, <u>non vi sono elementi difformi ai criteri ed indirizzi regionali e non si hanno rilievi da muovere al progetto</u> di "Interventi di Risanamento acustico - 1^ fase di attuazione del piano redatto ai sensi del D.M. Ambiente 29/11/2000 - Barriere antirumore nel Comune di Porto Mantovano", dal punto di vista localizzativo dell'opera, se non quanto riportato nei pareri di cui sopra."	05/03/2026	Si prende atto		a) si rimanda al parere del Comune di Porto Mantovano del 27/03/2026 b) si rimanda al parere dell'UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE VAL PADANA

ENTE	OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	DATA OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	ACCOGLIMENTO	FASE DI ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONE	NOTE
Regione Lombardia - Giunta DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO	Esprime parere favorevole, per quanto di competenza, in ordine alla localizzazione delle opere , in merito al progetto definitivo relativo alle Barriere antirumore nel Comune di Porto Mantovano (C.I. 020045002 e 020045005) ai sensi del combinato disposto dell'art. 53-BIS della legge 108/2021 come introdotto dall'art. 6 del DL n.152/2021 convertito nella legge 233/2021.	18/05/2023	Si prende atto		
Regione Lombardia - Giunta DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI, MONTAGNA, RISORSE ENERGETICHE, UTILIZZO RISORSA IDRICA COORDINAMENTO DEGLI UFFICI TERRITORIALI REGIONALI E GESTIONE FONDO COMUNI CONFINANTI UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE VAL PADANA	"...l'approvazione da parte di questo Ente è subordinata all'esame della seguente istruttoria: a) sia presentata domanda di concessione di polizia idraulica e nulla osta idraulico per la realizzazione delle opere interferenti di cui al punto precedente. Tanto relazionato in ordine alla tipologia e obbligatorietà di domanda che dovrà essere avanzata a cura dell'istante, nel seguito si indicano le prescrizioni che dovranno essere assunte nel progetto esecutivo delle opere di cui trattasi che sarà concessionato dallo scrivente ufficio con apposita istruttoria come prima esplicitato. 1) A livello generale, l'intervento dovrà essere eseguito avendo cura di non danneggiare in alcun modo il tratto di canale interessato ed usando ogni accorgimento per non turbare il libero deflusso delle acque; eventuali danneggiamenti dovranno essere ripresi a cura e spese del richiedente con le modalità che verranno impartite da questo Ufficio e/o dal Consorzio di Bonifica Territori del Mincio. 2) Gli approntamenti di cantiere necessari alla realizzazione delle opere edili, al montaggio ecc., dovranno essere eseguiti curando di non arrecare problemi alle arginature; per le macchine trivellatrici, autogrù, betoniere, dovrà essere valutato attentamente il loro posizionamento. Attrezzature minori e materiale potenzialmente flottante non dovranno stazionare in prossimità degli argini se non per il tempo strettamente necessario al montaggio e comunque saldamente ancorato al terreno fino alla movimentazione per l'installazione. 3) Eventuali opere provvisoriale non dovranno ridurre anche solo temporaneamente l'altezza della luce di tombamento esistente. 4) Eventuali detriti che dovessero depositarsi in alveo dovranno essere rimossi immediatamente e il tratto di canale dovrà risultare sempre perfettamente espurgato; 5) Vengano rispettate le prescrizioni contenute nel parere del Consorzio di Bonifica Territori del Mincio (di seguito allegato), acquisite e fatte proprie dallo scrivente ufficio. Ai fini dell'acquisizione del parere nell'ambito della conferenza dei servizi in oggetto, senza vincolo di soggezione in ordine alla definitività del parere e delle prescrizioni ulteriori che potranno essere impartite, salvi quindi gli esiti della specifica istruttoria che verrà condotta da parte di questa struttura, si esprime "pre-assenso" al rilascio della concessione e del nulla osta idraulico delle opere di cui trattasi.	17/03/2026	SI	a) Prima dell'avvio dei lavori 1) 2) 3) 4) 5) Realizzazione	
CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO	"esprime PARERE FAVOREVOLE alle opere descritte nelle domanda predette, subordinato alle seguenti CONDIZIONI E PRESCRIZIONI da inserire nell'atto di autorizzazione regionale. Il Nulla Osta è rilasciato per quanto di competenza, ai soli fini idraulici e sotto riserva dei diritti di terzi, della conformità urbanistica e normativa, ed esclude, pertanto, qualsiasi responsabilità del Consorzio in ordine alle opere da realizzare delle quali, risponderà, sia civilmente che penalmente, la ditta richiedente. La nuova opera andrà ad impedire, da parte degli operatori consorziali, qualsiasi possibilità d'intervento di manutenzione della sponda del canale Agnella e pertanto si prescrive, quale opera complementare d'intervento, un'adeguata protezione della sponda destra per tutto il tratto prospiciente la nuova barriera antirumore. Tale intervento dovrà essere concordato preventivamente nei tempi, modi e soprattutto tipologia con lo scrivente Consorzio. Se per causa dei nuovi manufatti, e nonostante la protezione di sponda, avessero a verificarsi, nell'immediato od in futuro, cedimenti, indebolimenti delle sponde o lesioni ai manufatti presenti, la ditta richiedente è tenuta agli immediati ripristini nelle forme e tempi indicati dal Consorzio. In caso di inadempienza è riservata al Consorzio stesso ampia facoltà di eseguire direttamente detti lavori e la spesa a consuntivo sarà posta a carico del richiedente. La ditta concessionaria rimane unica responsabile di qualsiasi danno a persone, immobili e cose di terzi ed anche proprie nonché per gli inconvenienti idraulici imputabili ai lavori od alle opere in oggetto ed in proposito si impegna a tener sollevato il Consorzio e la P.A. da ogni e qualsiasi molestia in merito. La Ditta concessionaria è, e rimane, unica responsabile di qualsiasi danno per cedimenti, lesioni, infiltrazioni d'acqua nei manufatti da costruire in quanto imputabili al canale consorziale ancorché questo si trovi in situazione di piena e produca erosioni di sponda. In caso di accertato inadempimento alle prescrizioni qui indicate ed a seguito di inattività a diffida ad adempiere, il Consorzio si riserva la facoltà di revocare il nulla-osta surrogandosi al richiedente per l'esecuzione delle opere necessarie e ponendo a ruolo le spese afferenti l'intervento. Il richiedente dovrà dare un preavviso di giorni 8 (otto) dell'inizio dei lavori al Consorzio al fine che lo stesso possa predisporre i necessari controlli."	13/03/2026	SI	Progetto Definitivo	è stata trasmessa al Consorzio nota prot. n. RFI.DIN:PSRA\A0011\P\2026\0000625 del 9/06/2026

ENTE	OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	DATA OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	ACCOGLIMENTO	FASE DI ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONE	NOTE
Regione Lombardia - Giunta DIREZIONE GENERALE AMBIENTE E CLIMA - CLIMA, EMISSIONI E AGENTI FISICI	PARERE T1.2026.0028535 DIREZIONE AMBIENTE AD INTEGRAZIONE DEL PARERE CONCLUSIVO PROTOCOLLO Z1.2026.0007515 1) Rimettere alla valutazione e verifica del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica la sussistenza dei presupposti che giustificano il ricorso ad interventi diretti al recettore in luogo degli interventi alla sorgente o sul percorso di propagazione; 2) Non avere titolo e competenza per sindacare in merito alla legittimità del percorso indicato come condiviso con il Comune di Porto Mantovano relativamente agli obblighi in capo al gestore ferroviario in attuazione delle disposizioni della legge 447/95 e dm 29/11/2000.	05/03/2026	Si prende atto		
COMUNE DI PORTO MANTOVANO - AREA 4 Urbanistica – Edilizia – SUE Protezione Civile	1) Via Gramsci / Villa Schiarino; verificare la possibilità di ampliamento del cono visuale verso Villa Schiarino Si prende atto che lo stralcio di un ulteriore tratto di barriera, così come richiesto da questo Comune, potrebbe comportare l'aumento del numero di ricettori con sfioramento del livello di rumore ammissibile (es. i ricettori nn. 2001, 2002, 2003, 1023, 1024, 1025) ed incrementi del livello di rumore in facciata per i ricettori già con superamento conseguente l'apertura delle barriere dovuta alla presenza del Passaggio a Livello (es. i ricettori nn. 2004, 2005, 1020, 1021, 1022, 1018) e, pertanto, non si può che accogliere favorevolmente l'alternativa proposta di prevedere l'inserimento di una pannellatura trasparente ai fini dell'aumento della permeabilità visiva mantenendo tuttavia opaco l'ultimo pannello in sommità così come previsto dagli standard RFI senza stralciare tratti di barriere a est e a ovest della linea ferroviaria. 2) Incrocio fra strada Martorelli / Via Roma; verificare la distanza fra gli edifici residenziali e le barriere antirumore, evidenziando per quali non è rispettata la distanza minima stabilita da Regolamento Edilizio Comunale e dal DM 1444/68, all'art. 9, pari a 10 m Si prende atto che RFI ha condotto, anche a seguito della riunione del 09/05/2025, verifiche puntuali per individuare tutti gli edifici residenziali posti a meno di m 10 dalle barriere in progetto e della fattibilità, proposta da RFI, di prevedere una pannellatura trasparente per aumentare la permeabilità visiva e mitigare di fatto l'impatto sul contesto in corrispondenza dei ricettori aventi una distanza inferiore ai 10 m; proposta che si accoglie favorevolmente. 3) Via Martiri della Libertà; verificare la distanza fra gli edifici residenziali e le barriere antirumore, evidenziando per quali non è rispettata la distanza minima stabilita da Regolamento Edilizio Comunale e dal DM 1444/68, all'art. 9, pari a 10 m Si prende atto del riscontro fornito che è analogo a quello riportato al precedente punto 2) e quindi della previsione di una pannellatura trasparente per aumentare la permeabilità visiva e mitigare di fatto l'impatto sul contesto in corrispondenza dei ricettori aventi una distanza inferiore ai 10 m; proposta che si accoglie favorevolmente. "conviene con le soluzioni proposte nella nota del 17/10/2025 e per le quali si è riscontrato ai precedenti punti 1, 2, 3."	27/10/2025	Si prende atto		
COMUNE DI PORTO MANTOVANO - AREA 4 Urbanistica – Edilizia – SUE Protezione Civile	"riguardo alla modifica delle aree allagabili attuata dall'Autorità di bacino distrettuale del Fiume Po con recenti deliberazioni; modifiche che hanno interessato il territorio comunale di Porto Mantovano; nell'ambito RSP che, per questo Comune, ha visto introdotto un nuovo scenario P1/H in corrispondenza delle aree a scolo meccanico. per quanto di esclusiva competenza comunale, con la presente si ritiene che il progetto di risanamento acustico in oggetto, non comporti limitazioni o prescrizioni all'esecuzione delle opere stesse , così come progettate ed esaminate durante i lavori della conferenza stessa. Per quanto non di competenza di questo Ente, si rimanda ai pareri/concessioni emessi da Regione Lombardia (UTR Mantova) e Consorzio di Bonifica Territori del Mincio per quanto attiene alla compatibilità idraulica delle opere da realizzare in attraversamento del Canale Agnella appartenente al Reticolo Idrico Principale (RIP) di competenza regionale"	27/03/2026	Si prende atto		
MOTRA - COMANDO TRASPORTI E MATERIALI	comunica che, "ai sensi di quanto previsto dall'art. 334 del D.Lgs. n. 66/2010, il parere in merito al progetto verrà emesso dal Comando Militare Esercito Lombardia, competente per territorio, al termine dell'istruttoria condotta dagli Organi tecnici delle Forze Armate e tenendo informato lo scrivente."	06/02/2026	Si prende atto		
Comando Militare Esercito	ESPRIME NULLA OSTA alla realizzazione dell'opera in oggetto, purché i lavori siano eseguiti in modo conforme alla documentazione presentata.	7/03/2023 26/03/2026	Si prende atto		

ENTE	OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	DATA OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	ACCOGLIMENTO	FASE DI ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONE	NOTE
MASE	sulla base dell'istruttoria svolta da ISPRA esprime parere favorevole sulla Progettazione Definitiva degli interventi di risanamento acustico previsti nel Comune di Porto Mantovano (MN) (Cl. 020045002 e 020045005), a condizione che il gestore: a) provveda, entro sei mesi dalla data di ultimazione di ogni intervento previsto nel Progetto Definitivo, ad eseguire rilevamenti per accertare il conseguimento degli obiettivi del risanamento, come disposto all'art.2, comma 5 del DM 29.11.2000 e, nei casi di accertato superamento dei limiti, ad intervenire, come assicurato, al risanamento delle criticità acustiche residue (la cui progettazione non è ricompresa nel presente progetto definitivo); b) verifichi, anche presso i ricettori più esposti ma non interessati dagli interventi di risanamento previsti nel Progetto Definitivo, lo stato acustico dei luoghi, al fine di confermare l'assenza di situazioni di criticità allo stato attuale o, in caso contrario, di progettare ulteriori interventi che garantiscano il rispetto dei limiti normativi.	24/02/2026	SI	a) Progetto Esecutivo e realizzazione b)-si veda note	b) così come evidenziato dallo Studio Acustico, per tenere conto dell'effetto bordo, l'ambito di studio per il censimento è stato ampliato di 100m rispetto all'estensione degli interventi di piano. Riguardo ai ricettori non interessati dagli interventi di risanamento del presente Progetto Definitivo, essi seguono le previsioni del Piano di Risanamento Acustico, ovvero degli ulteriori codici intervento previsti in altre annualità così come previsto dal Piano.
TEA	a) Parere su Illuminazione Pubblica Favorevole b) Parere su Acquedotto Favorevole con prescrizione obbligatoria: Si segnalano le seguenti interferenze già oggetto di convenzione: - km 65+354: tubazione DN110 in PEAD (convenzione n° 177/96) – passaggio a livello via Martiri della Libertà; - km 66+583: tubazione DN300 in acciaio (convenzione n° 01/2020) – si evidenzia che tale interferenza non risulta presente nel Vostro censimento; - km 66+915: tubazione DN160 in PEAD (convenzione n° 65/2013) – passaggio a livello via Gramsci. In merito alla convenzione n° 177/96, non disponendo dei relativi elaborati grafici, si richiede cortesemente la condivisione degli atti presenti nei Vostri archivi. Per quanto concerne le lavorazioni in corrispondenza di tali punti, si richiede un confronto tecnico volto a definire una soluzione che eviti lo spostamento delle condotte. Si specifica, infine, che è necessario trasferire le suddette indicazioni al soggetto incaricato della progettazione esecutiva dell'intervento. c) Parere su Fognature e Depurazione Sospeso: una parte delle acque di scolo della piattaforma ferroviaria convoglia nella rete fognaria in corrispondenza di via Frigeri tramite una tubazione DN1000. Tale immissione causa un sovraccarico del sistema fognario; è pertanto necessario individuare una destinazione alternativa per queste acque.	17/03/2026	a) si prende atto b) si c) no	b) Progetto Esecutivo e realizzazione c) non pertinente per il progetto in oggetto	b) Parere Acquedotto : In corrispondenza dei passaggi a livello non sono previste barriere antirumore e non risulta interferenza con le tubazioni. L'interferenza al Km 66+583 costituita da tubazione DN500 potrà essere risolta sfruttando l'interesse tra i micropali di 1,5m o prevedendo nel progetto esecutivo uno scavalco (es. scavalco standard RFI di luce libera 2,94m) con interruzione delle fondazioni profonde. c) Parere Fognatura: Il progetto di barriere antirumore non aggiunge portate rispetto all'esistente poiché lo smaltimento rimane quello della configurazione ante operam, ovvero per infiltrazione e con l'aggiunta di fori alla base delle barriere come riportato anche nella relazione idraulica del progetto.
SEI - Servizi energetici integrati	Esprime Parere su Gasdotto Favorevole come segue: "Dall'analisi degli elaborati progettuali si evince che l'opera in progetto non interferisce con le reti di distribuzione del gas metano, presenti solo sotto il sedime stradale, per cui si rilascia parere favorevole senza prescrizioni." "I lavori dovranno avere inizio entro un anno dal rilascio della presente, pena la decadenza della stessa e la data di inizio lavori dovrà essere comunicata in anticipo tramite mail al seguente indirizzo: pareri@teaspa.it"	10/02/2026	Si prende atto		
TIM	ESPRIME NULLA OSTA alla realizzazione di quanto in progetto. - rende noto che sulla viabilità comunale in prossimità dei passaggi a livello insistono linee telefoniche interrate, sia rame che fibra ottica, perpendicolari all'asse dei binari. - evidenzia che, qualora siano presenti impianti telefonici interferenti con le opere previste, dovrà formalizzarsi con congruo anticipo la richiesta di spostamento degli stessi per consentirci di quantificare i costi, definire	16/01/2023	Si prende atto		