

ALLEGATO 1: Osservazioni/Prescrizioni da parte di Enti/Amministrazioni locali

ENTE	OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	DATA OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	ACCOGLIMENTO	FASE DI ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONE	NOTE
Regione Liguria Direzione Generale Territorio – Servizio Urbanistica	Disciplina urbanistica e territoriale ...omissis... Con riferimento ai rapporti con la Strumentazione Urbanistica vigente del Comune di Sarzana, le opere in progetto, nel loro complesso, non contrastano con le indicazioni e le previsioni dello stesso in quanto finalizzate alla mera realizzazione di impianti di carattere ferroviario a servizio della linea esistente.	28/03/2024	SI PRENDE ATTO		
	Vincoli e profili paesaggistici ...omissis... La competenza in merito alle valutazioni in ordine agli aspetti paesaggistici è in capo all'Amministrazione comunale di Sarzana per effetto dell'art.5, comma 1, lett. a), della L.r. n. 13/2014 s.m.i. ("Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio"), come da ultimo modificata dalle Il.r. n. 1/2020 e n. 9/2020, in quanto trattasi di opere configurabili come "manutenzione straordinaria" ai sensi dell'art. 13ter, comma 2, della L.r. n. 16/2008 s.m.i. (fattispecie confermata anche dalla sentenza Consiglio di Stato Sez IV n. 2016 del 3 maggio 2017).		SI PRENDE ATTO		
	Determinazione di assenso ...omissis... Al presente assenso, reso all'Amministrazione procedente ai fini dell'assunzione della determinazione conclusiva nell'ambito del procedimento di Conferenza di Servizi avviato ai sensi dell'art. 14bis della Legge n. 241/1990 s.m.e. e dell'art. 53 bis della L. n. 108/2021, non seguirà altro ulteriore provvedimento regionale sotto i profili che qui competono. In ultimo occorre segnalare che il proponente non pare in oggi avere ancora provveduto ad adeguare gli elaborati progettuali delle opere d'arte relative agli attraversamenti dei corsi d'acqua, come espressamente richiesto dal Settore Regionale Difesa del Suolo La Spezia con nota n. Prot-2023-0364597 del 2 maggio 2023.		ACCOLTA	Progetto Definitivo	A seguito della chiusura positiva della Conferenza dei Servizi si provvederà ad adeguare il progetto definitivo sostituendo gli scavalchi attualmente previsti sui quattro corsi d'acqua interferiti, con scavalchi aventi luce netta maggiore, in modo da ubicare le fondazioni esternamente alla fascia di rispetto dei corsi d'acqua di 10 m.
Ministero della Transizione Ecologica	"Considerando la carenza di informazioni in merito alla rappresentatività e attualità del traffico ferroviario alla base della progettazione degli interventi di risanamento e che le modifiche alle barriere dimensionate nel Progetto Definitivo rispetto a quelle previste nella progettazione preliminare comportano "ricadute acustiche" per 14 ricettori (8 ricettori critici in più rispetto a quanto evidenziato nella progettazione preliminare), sebbene il gestore si impegni, successivamente alla realizzazione delle barriere antirumore, a verificare attraverso opportuna campagna di monitoraggio il rispetto dei limiti interni per i 14 ricettori evidenziati e, nel caso i superamenti fossero confermati dalle evidenze sperimentali, a procedere alla progettazione e realizzazione degli opportuni interventi sui ricettori (non inclusi nel presente Progetto Definitivo), questo Istituto esprime un parere favorevole sulla Progettazione Definitiva degli interventi di risanamento acustico previsti nel Comune di Sarzana – SP - (codici C.I. 011027022 e 011027024), a condizione che il gestore verifichi anche presso i ricettori più esposti, non interessati dagli interventi di risanamento, lo stato acustico dei luoghi, al fine di confermare l'assenza di situazioni di criticità allo stato attuale o, in caso contrario, di progettare ulteriori interventi, anche (e prioritariamente) sulla sorgente di rumore, che garantiscano il rispetto dei limiti normativi." Tutto ciò premesso, alla luce degli esiti dell'istruttoria tecnica dell'ISPR, la Scrivente, per quanto di propria competenza, esprime parere favorevole a condizione che il gestore verifichi anche presso i ricettori più esposti, non interessati dagli interventi di risanamento, lo stato acustico dei luoghi, al fine di confermare l'assenza di situazioni di criticità allo stato attuale o, in caso contrario, di progettare ulteriori interventi, anche (e prioritariamente) sulla sorgente di rumore, che garantiscano il rispetto dei limiti normativi.	26/01/2023	ACCOLTA	Progetto Esecutivo / Realizzazione	La campagna di monitoraggio potrà essere estesa ai ricettori maggiormente esposti al fine di verificare, anche in questi casi, il rispetto dei limiti interni.
Comune di Sarzana - Area 3 – SERVIZI AL TERRITORIO – SERVIZIO AMBIENTE	Sotto il profilo Paesaggistico che in data 13/01/2024 è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica n° 03/2022 conf serv RILASCIATA A R.F.I. – rete ferroviaria italiana AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA Per le opere di cui alla Conferenza di Servizi Decisoria sul progetto definitivo relativo agli interventi di risanamento acustico – 1ª fase di attuazione del piano redatto ai sensi del D.M. Ambiente 29/11/2000, in conformità agli atti di conferenza di servizi nonché, alle vigenti disposizioni in materia paesaggistica e al parere reso dalla Soprintendenza BB-AA-Liguria prot. 21157 del 20/12/2023- assunto in atti comunali in data 28/12/2024 prot. 55854. PRESCRIZIONI DI CARATTERE GENERALE Nessuna variante, al di fuori dei casi previsti dal DPR 31/17 e 42/04, può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza la preventiva autorizzazione. Ai sensi dell'art.146 comma 11 del Dlgs n° 42/2004, copia della presente Autorizzazione paesistico-ambientale verrà trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria, alla Regione Liguria. L'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo. L'autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni dalla data della notifica, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.	13/11/2024	ACCOLTA	Progetto Esecutivo / Realizzazione	
	Sotto il profilo Urbanistico Si prende atto della nota di Regione Liguria- settore urbanistica prot. 1330571 del 29/11/2022 assunta in atti comunali a prot. 55102 del 29/11/2022, in relazione agli aspetti urbanistici, con riferimento particolare agli effetti prodotti sul vigente Strumento Urbanistico Generale del Comune di Sarzana dalla necessità di imporre dei vincoli preordinati agli espropri come meglio indicato nel Piano Particolare di Esproprio e nell'Elenco Ditte allegati agli elaborati di progetto, a seguito degli ulteriori approfondimenti svolti, si ritiene applicabile, al caso in esame, quanto disposto dall'art. 53bis del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, che attribuisce alla determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi l'effetto di variante urbanistica e comporta l'assoggettamento delle aree interessate a vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 s.m.e.i. Si rileva inoltre che il PRG art. 15.7 delle n.t.a prevede la "realizzazione della sede protetta nelle fasce di rispetto del tracciato esistente pertanto non risultano necessarie ulteriori procedure di aggiornamento della pianificazione comunale.		SI PRENDE ATTO		
Autorità di Bacino Distrettuale Appennino Settentrionale	...Omissis. Dalle considerazioni sopraesposte e dalle tipologie dell'opera da realizzarsi, che si sostanzia quale adeguamento di rete dei trasporti esistente, si rileva quanto segue: -L'intero tratto di progetto non è inondabile da eventi di piena del fiume Magra ma è interessato da esondazioni di rami di reticolo secondario (Calcondola, Rigoletto, San Michele); -Dai grafici allegati al progetto sono desumibili le altezze del rilevato ferroviario in corrispondenza dei diversi tratti specificati nelle sezioni individuate consentendo di riportare la quota massima di piena prevista con l'altezza dell'imposta della barriera da installare. Tenuto conto che, dal quadro conoscitivo del PAI, sono noti i battenti idrici massimi previsti in concomitanza delle esondazioni dei canali succitati, è possibile ritenere che la quota del così detto piano del ferro (binari), posto alla sommità del rilevato ferroviario e corrispondente alla quota dello spiccate delle barriere antirumore da installare, si trova, in ogni punto del tratto ferroviario considerato, ad un'altezza tale da non interferire con i livelli di previsti di massima piena. Inoltre, viste le caratteristiche delle opere da eseguire, non appare rilevante un'interferenza strutturale tale da rappresentare un impedimento al naturale fluire dell'esondazione laddove questa superasse i livelli previsti, visti i provvedimenti relativi al drenaggio da realizzare alla base delle barriere. Per quanto sopra detto, si esprime parere favorevole in merito alla compatibilità della progettazione in oggetto con le NDA del PAI vigente.	11/11/2022	SI PRENDE ATTO		
Ministero della Cultura Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia	QUESTA SOPRINTENDENZA AUTORIZZA la realizzazione delle opere previste, così come descritte negli elaborati progettuali pervenuti, subordinando l'efficacia del presente titolo alla piena osservazione delle seguenti prescrizioni: • ove sia necessario prevedere una struttura di supporto per le nuove barriere (ad esempio la trave posta filo esterno alla muratura del sovrappasso visibile nella fotosimulazione 05 della doc. integrativa), essa dovrà essere di colore grigio al fine di limitarne la percezione; • le basi in calcestruzzo siano pigmentate al fine di evitare forme di degrado dello strato superficiale di finitura; • la scelta delle porzioni di percorso caratterizzate dall'inserimento di parti trasparenti sia attentamente valutato e concordato con i competenti uffici comunali.	20/12/2023	ACCOLTA	Progettazione Definitiva / Progettazione Esecutiva / Realizzazione	La prescrizione sarà ottemperata nella revisione a seguito della chiusura della Conferenza dei Servizi, nel rispetto delle altre prescrizioni rese nell'ambito del procedimento, delle indicazioni incluse nelle integrazioni trasmesse il 30/11/2023 e dettagliate nell'allegato alla determina conclusiva "D15U00D2RHIM002002A", ed i contenuti di più recente nota del 13/01/2024 trasmessa da parte del Comune "Area 3 – SERVIZI AL TERRITORIO – SERVIZIO AMBIENTE" con la quale viene rilasciata l'autorizzazione paesaggistica n° 03/2022 del 13/01/2024. Nel merito delle opere di scavalco, si specifica che le stesse indicazioni saranno applicate anche a seguito delle modifiche che interverranno i ottemperanza alle prescrizioni rese dal Settore regionale Difesa del Suolo La Spezia con nota n. Prot-2023-0364597 del 2 maggio 2023.
	• A lavori ultimati dovrà essere trasmessa una relazione tecnico-scientifica con l'esplicitazione dei risultati raggiunti e la documentazione fotografica dello stato del manufatto prima, durante e dopo l'intervento. Si invita a comunicare per iscritto a questa Soprintendenza la data di inizio dei lavori, il nominativo dell'impresa appaltatrice e quello del direttore dei lavori che deve essere nominato in accordo con quanto stabilito dall'art. 52 del Regio Decreto n. 2537 del 23 ottobre 1925.		ACCOLTA	Progettazione Esecutiva / Realizzazione	
	sotto il profilo paesaggistico QUESTA SOPRINTENDENZA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE agli interventi programmati, così come descritti nella relazione illustrativa e negli allegati elaborati progettuali, alle condizioni sopra riportate nell'ambito dell'autorizzazione ex art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., utili a mitigare l'impatto percettivo delle nuove strutture per un migliore inserimento dell'opera nel contesto paesaggistico di riferimento.		SI PRENDE ATTO		
Comando Militare Esercito "Liguria" SM- Ufficio Affari Generali Sezione Alloggi	Acquisito il parere tecnico demaniale favorevole del competente Organo Tecnico di Forza Armata (1° Reparto Infrastrutture - Demanio e Servizi Militari di Torino) ESPRIME IL NULLA OSTA per i soli aspetti militari alla realizzazione dell'opera, di cui all'istanza in argomento, senza l'imposizione di particolari vincoli. Il parere è da intendersi vincolante anche per la fase definitiva ed esecutiva dell'opera, laddove non vengano apportate varianti o modifiche significative interferenti con gli interessi dell'Amministrazione Difesa.	06/09/2022	SI PRENDE ATTO		

Comando Trasporti e Materiali Reperto Trasporti Ufficio Movimenti e Trasporti	IL MINISTERO DELLA DIFESA rappresentato dal Col. tramati s.SM Vincenzo TUCCI, giusta delega prot. n. M_D GUIDC REG2021 0012004 del 15 marzo 2021 del Ministero della Difesa - Ufficio Legislativo, ..omississ.. ESPRIME NULLA CONTRO alla realizzazione dell'intervento, a condizione che nelle successive fasi di progettazione e realizzazione dell'opera, siano rispettati i seguenti vincoli e prescrizioni: - venga effettuata una preventiva opera di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici, nel rispetto dell'art. 22 del Decreto Legislativo n. 66 del 15 marzo 2010 - modificato dal decreto legislativo n. 20 del 24 febbraio 2012, ovvero secondo le prescrizioni che saranno emanate, previa richiesta, dal competente Reparto Infrastrutture (Ufficio B.C.M. del 5° Reparto Infrastrutture in Padova). Una copia del Verbale di Constatazione, rilasciato dal predetto Reparto, dovrà essere inviata anche al Comando Militare Territoriale competente;		ACCOLTA	Progettazione Esecutiva / Realizzazione	Le attività di bonifica da ordigni esplosivi sono state previste in progetto. La prescrizione sarà rimandata alla fase di progettazione esecutiva e realizzazione.	
	siano rispettate le disposizioni contenute nella circolare dello Stato Maggiore della Difesa n. 146/394/4422 del 9 agosto 2000, "Opere costituenti ostacolo alla navigazione aerea, segnaletica e rappresentazione cartografica", la quale, ai fini della sicurezza di voli a bassa quota, impone obblighi già con riferimento ad opere di tipo verticale con altezza dal piano di campagna uguale o superiore a 15 metri (60 metri nei centri abitati); di tipo lineare con altezza dal piano di campagna uguale o superiore a 15 metri; di tipo lineare costituite da elettrodotto a partire da 60 KV; sia garantito il transito dei mezzi/sistemi d'arma in dotazione alle Forze Armate marcianti in maniera autonoma ovvero caricati sui c.d. "complessi traino", ovvero, in caso di sottopassi di altezza libera inferiore a 5 metri, sia osservato quanto disposto dal Decreto Ministeriale LL.PP. del 4 maggio 1990; sia osservato il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" con specifico riferimento ai beni culturali di peculiare interesse militare.	01/08/2022	SI PRENDE ATTO			Le barriere antirumore in progetto raggiungono un'altezza massima di circa 8,5m dal piano campagna, pertanto non ricadono nelle casistiche indicate.
	Ove nelle successive fasi di progettazione ed esecuzione vengano apportate varianti che possano interferire con i beni di questa Amministrazione Difesa, il proponente dovrà sottoporre le varianti progettuali individuate allo scrivente e al Comando Militare Territoriale competente per tutte le incombenze di legge. Il presente parere ha una validità di cinque anni dalla data di emissione, entro i quali devono essere avviati i lavori. Superato il predetto termine, il proponente dovrà interessare questa A.D. per l'eventuale emissione di una proroga di validità.		ACCOLTA	Progetto Definitivo		Le barriere antirumore in progetto non riducono i franchi verticali esistenti in corrispondenza dei sottopassi.
			SI PRENDE ATTO			Sulla base delle fonti a disposizione non si rilevano interferenze con i suddetti beni.
ANAS	La scrivente visti gli elaborati ricevuti per le vie brevi, ha constatato che le aree oggetto di intervento ricadono all'interno del centro abitato del Comune di Sarzana dal km 394+100 al km 397+600 della S.S.1 "Via Aurelia", giusto verbale del 31/01/2011, con popolazione superiore ai 10.000 abitanti, la cui competenza della tratta stradale è interamente in capo dell'Amministrazione Comunale. Pertanto si comunica di non avere competenza ai fini del rilascio di parere per l'intervento in oggetto.	12/03/2024	SI PRENDE ATTO			
INFRADEL	. Omissis. Si fa altresì presente che dalle verifiche preliminari condotte, nella zona di vostro intervento, non risultano essere presenti cavidotti in gestione Infratel Italia.	25/10/2022	SI PRENDE ATTO			
ACAM ACQUE	Sulla base della documentazione messa a disposizione, si conferma la presenza di interferenze delle opere in oggetto con le reti e gli impianti gestiti da ACAM Acque S.p.A. presenti lungo le direttrici interessate dagli interventi. Pertanto il nulla osta alla realizzazione delle opere in oggetto è subordinato alle seguenti prescrizioni Per approfondire l'individuazione e la modalità di risoluzione delle interferenze, il Committente delle opere in oggetto deve trasmettere ad ACAM Acque S.p.A. una richiesta scritta per l'effettuazione di sopralluoghi con tracciature delle reti idriche e fognarie presenti nelle aree interessate dagli interventi. Qualora, per risolvere interferenze, si rendesse necessario intervenire su reti e/o impianti gestiti dalla Scrivente, il Committente delle opere dovrà formalizzare per iscritto ad ACAM Acque S.p.A. la richiesta di un preventivo. In questo caso il Progetto predisposto dal Committente deve essere integrato di elaborati che descrivano chiaramente le modalità di risoluzione delle interferenze concertate con i Tecnici della Scrivente e che dovranno essere preventivamente approvati da ACAM Acque S.p.A. Si rammenta che il Committente delle opere è sempre tenuto ad accertare che le modalità di risoluzione delle interferenze risultino compatibili con eventuali interventi di altri Enti Gestori e che assicurino distanze da altre reti e/o manufatti conformi a quanto previsto dalle normative di riferimento. Le opere di cui all'oggetto dovranno essere realizzate mantenendo sempre l'accessibilità delle reti e/o impianti gestiti dalla Scrivente ed adottando preventivamente provvedimenti atti a preservarne l'integrità nonché ad assicurare la continuità del servizio erogato da ACAM Acque S.p.A. Il Committente o comunque la Stazione Appaltante, dovrà in ogni caso preavvisare con congruo anticipo la Scrivente circa l'effettiva data di inizio della fase di cantierizzazione dei lavori. Per eventuali informazioni vogliate contattare il Per.Ind. Giuseppe Manni (tel.335 7740139).	14/09/2022	ACCOLTA	Progettazione Esecutiva / Realizzazione	La scrivente società in data 01/07/2021 ha contattato l'ente gestore ACAM ACQUE a mezzo PEC facendo richiesta di individuazione di eventuali sottoservizi interferenti con le opere in progetto. In mancanza di riscontri in merito alla richiesta su riportata, i sottoservizi ACAM individuati in progetto sono quelli che dispongono di apposita convenzione reperibile da Ferservizi. I sottoservizi ACAM individuati e interferenti con le barriere antirumore in progetto, sono stati risolti mediante l'utilizzo di apposite opere di scavalco di luce adeguata, in corrispondenza delle quali vengono interrotte le fondazioni profonde su micripali evitando l'interferenza. Prima dell'avvio dei lavori sarà cura dell'Appaltatore effettuare un rilievo dei sottoservizi censiti previa autorizzazione dell'Ente gestore.	
WIND	Per quello che riguarda l' area situata all' esterno del sedime ferroviario, vi informiamo che non sono presenti infrastrutture e cavi Wind Tre. Su sedime ferroviario, è presente un cavo in fibra ottica ed è necessario che le informazioni vengano richieste alla S.O. Ingegneria RFI della DTP di competenza territoriale.	24/08/2022	SI PRENDE ATTO		Sulla base della documentazione messa a disposizione dalla DTP, si evince che la linea Wind si attesta sulla palificata TE, pertanto in ragione della distanza minima di 25cm tra barriera antirumore e palificata TE, già imposta dalle specifiche di settore e prevista in progetto, non sussistono condizioni di interferenza con il suddetto cav wind che viaggia parallelamente alla fune di guardia.	

ALLEGATO 2: Osservazioni da parte dei Privati

ENTE	OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	DATA OSSERVAZIONE/PRESCRIZIONE	ACCOGLIMENTO	FASE DI ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONE	NOTE
VIOU S.A.S. DI FRANCESCA, SARA E CAMILLA VIOU & C.	La ditta osserva che il mappale 1050, interessato dal presente procedimento e composto da capannone e piazzale circostante, risulta concesso in locazione ad altra ditta che necessita la disponibilità di viabilità interna per l'accesso di mezzi pesanti. L'osservante chiede quindi di essere contattata antecedentemente all'installazione dell'area di cantiere, così da consentire il permanere dello spazio necessario alla circolazione dei mezzi intorno al capannone. La ditta chiede quindi una riduzione di circa 23 mq sull'angolo nord/est del lotto dell'area prevista in occupazione temporanea, in modo tale che residui uno spazio di metri lineari 4,00 funzionale al transito dei mezzi. Chi osserva conclude, da ultimo, rilevando che nell'angolo nord-ovest del lotto insiste una cisterna antincendio di notevoli dimensioni, che non può essere oggetto di spostamento. La ditta allega alle proprie osservazioni documentazione grafica.	14/11/2022	SI PRENDE ATTO		Nel prendere atto di quanto segnalato riguardo lo stato dei luoghi, si rappresenta che lo stesso sarà oggetto di apposita rilevazione, in contraddittorio con la ditta osservante, in sede di redazione del verba di consistenza degli immobili interessati dal presente procedimento. Si evidenzia inoltre che il progetto definitivo della cantierizzazione è stato redatto in funzione della disponibilità delle aree tecnicamente funzionali alla realizzazione dell'opera, nel rispetto dei vincoli ambientali e paesaggistici presenti sul territorio, ed è tecnicamente cantierizzabile. Tuttavia, nella fase esecutiva, presa visione dei luoghi delle opere da realizzare, nonché delle specifiche disposizioni impartite dalle autorità competenti, potrà essere valutata una diversa soluzione per l'area di cantiere di interesse dell'osservante.