

### **Regione Calabria**

*Presidente*

Cittadella regionale

Località Germaneto, 5 – piano di zona 2 Ponente

88100 – Catanzaro (CZ)

[presidente@pec.regione.calabria.it](mailto:presidente@pec.regione.calabria.it)

### **Regione Calabria**

*Dipartimento dell'Urbanistica*

*Settore Urbanistica e Vigilanza Edilizia*

Cittadella regionale

Località Germaneto, 5 – piano di zona 2 Ponente

88100 – Catanzaro (CZ)

[urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

### **Amministrazione Provinciale di Catanzaro**

*Settore Tutela Ambientale – Paesaggistica – Urbanistica*

*Servizio di Coordinamento gestione generale*

*autorizzazioni, conferenze dei servizi, Paesaggistica*

c.a. Antonio Ionà

Piazza L. Rossi, 1

88100 - Catanzaro (CZ)

[protocollo@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:protocollo@pec.provincia.catanzaro.it)

[urbanistica@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:urbanistica@pec.provincia.catanzaro.it)

[paesaggistica@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:paesaggistica@pec.provincia.catanzaro.it)

### **Amministrazione Provinciale di Catanzaro**

*Settore Tutela Ambientale – Paesaggistica – Urbanistica*

*Servizio Urbanistica – Ufficio Autorizzazioni*

*paesaggistiche ed urbanistiche*

c.a. Umberto Riillo

Piazza L. Rossi, 1

88100 - Catanzaro (CZ)

[protocollo@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:protocollo@pec.provincia.catanzaro.it)

[urbanistica@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:urbanistica@pec.provincia.catanzaro.it)

### **Città di Lamezia Terme**

*Sindaco*

Via Senatore Arturo Perugini, 15/C

88046 Lamezia Terme (CZ)

[protocollo@pec.comunelameziaterme.it](mailto:protocollo@pec.comunelameziaterme.it)

### **Ministero della Difesa**

*MO.Tra – Ufficio Movimento e Trasporti*

Via Nomentana, 274 - 00162 Roma

[comlog@postacert.difesa.it](mailto:comlog@postacert.difesa.it)



**Ministero della Cultura**

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e  
Paesaggio

*Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per  
le Provincie di Catanzaro e Crotona*

(sede legale)

Piazza castello, Castello Carlo V  
88900 Crotona (KR)

[sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

**Ministero della Cultura**

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e  
Paesaggio

*Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per  
le Provincie di Catanzaro e Crotona*

(domicilio temporaneo)

Piazza Valdesi, 13

88900 Crotona (KR)

[sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

**Segretariato Regionale del MiBACT Calabria**

Via Scylletion, 1

88021 - Roccelletta di Borgia (CZ)

[mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it)

**Lamezia Multiservizi S.p.a**

Via della Vittoria, 1

88046 – Lamezia Terme (CZ)

[lms@pec.lameziamultiservizi.it](mailto:lms@pec.lameziamultiservizi.it)

**Telecom Italia S.p.A.**

Corso Italia, 41

00198 Roma

[telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)

**Italgas S.p.a.**

Via Carlo Bo, 11

20143 - Milano

[italgasreti@pec.italgasreti.it](mailto:italgasreti@pec.italgasreti.it)

**Italgas S.p.A.**

Largo Regio Parco, 11

10153 – Torino (TO)

[italgasreti@pec.italgasreti.it](mailto:italgasreti@pec.italgasreti.it)

[snam@pec.snam.it](mailto:snam@pec.snam.it)

**E-distribuzione S.p.A.**

Via Ombrone, 2

00198 Roma

[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)



**E-distribuzione S.p.A.**

Casella Postale 5555

85100 Potenza (Pz)

[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

**Enel S.p.A.**

Viale Regina Margherita, 125

00198 Roma

[enelspa@pec.enel.it](mailto:enelspa@pec.enel.it)

**Terna S.p.A.**

Via E. Galbani, 70

00156 Roma

[info@pec.terna.it](mailto:info@pec.terna.it)

**Fastweb S.p.A.**

Piazza Adriano Olivetti, 1

20139 – Milano

[fastweb@pec.fastweb.it](mailto:fastweb@pec.fastweb.it)

**Vodafone Italia S.p.A.**

Via Jervis, 13

10015 – Ivrea (TO)

[vodafoneomnitel@pocert.vodafone.it](mailto:vodafoneomnitel@pocert.vodafone.it)

**Wind Tre S.p.A.**

Largo Metropolitana, 5

20017 – Rho (MI)

[windtrespa@pec.windtre.it](mailto:windtrespa@pec.windtre.it)

**Eni S.p.A.**

Piazzale Enrico Mattei, 1

00144 – Roma

[eni@pec.eni.com](mailto:eni@pec.eni.com)

**Snam Rete Gas**

Piazza S. Barbara, 7

20097 – S. Donato Milanese (MI)

[snamretegas@pec.snamretegas.it](mailto:snamretegas@pec.snamretegas.it)

Oggetto: **Indizione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art 53-bis del Decreto-Legge n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021.**  
**Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona.**

Progetto Definitivo della Stazione di Lamezia Terme – Sant'Eufemia denominato  
"Riordino e rifunzionalizzazione delle aeree esterne della stazione di LAMEZIA TERME  
CENTRALE (CZ)"



Allegati:

- Tabella A – Ricognizioni dei vincoli;
- Elenco elaborati;
- Nulla Osta SABAP CZ-KR, prot. MIC|MiC\_SABAP-CZ-KR|30/05/2022|0002661-P.

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. ha predisposto il Progetto Definitivo per la sistemazione delle aree antistanti la Stazione Ferroviaria di Lamezia Terme.

La stazione di Lamezia Terme Centrale è una delle principali stazioni della ferrovia Tirrenica – Meridionale ed è il nodo di interconnessione tra questa e la rete ferroviaria a servizio della costa jonica e del comprensorio provinciale di Catanzaro. Inoltre, insieme al vicino scalo aeroportuale, rappresenta un *hub* trasportistico intermodale di valenza regionale.

Attualmente le stazioni ferroviarie ed aeroportuali sono connesse con un servizio di autobus le cui fermate avvengono sul piazzale antistante la stazione ferroviaria.

Su tale piazzale sono presenti anche parcheggi auto private, fermate taxi, fermate bus urbani ed extraurbani.

L'area è anche densa di attività commerciali e di una importante attività ricettiva.

Il progetto di cui verrà realizzato in parte su area comunale ed in parte su aree di proprietà ferroviaria.

Lo scopo è quello di decongestionare l'area dal trasporto urbano ed extraurbano, prevedendo un nuovo terminal bus, una nuova sistemazione dei marciapiedi e la realizzazione di nuovi tratti, l'istituzione di una ZTL, la definizione di nuove aree verdi con l'implementazione delle esistenti e l'eliminazione delle barriere architettoniche.

Inoltre, verrà realizzata la nuova illuminazione della piazza al fine di migliorarne la visibilità e verranno posti elementi di arredo urbano (panchine).

Verrà predisposta una vasca per impianti di prima pioggia a servizio della piazza e delle strade limitrofe interessate dall'intervento.

Gli interventi in area ferroviaria prevedono la demolizione e la riconfigurazione della recinzione perimetrale, la demolizione della rampa di carico al magazzino merci e la sua ricostruzione con una nuova configurazione, la demolizione del piano caricatore e la sua ricostruzione, oltre alla rifunzionalizzazione del parcheggio.

Le strade interessate sono Piazza Lamezia, Via Martin Luther King e Via Gaileri.



Il progetto è frutto di un protocollo d'intesa tra la Regione Calabria, il Comune di Lamezia Terme e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., protocollato il 12 ottobre 2020.

A seguito della richiesta di acquisizione Nulla Osta Verifica Preventiva dell'interesse archeologico, da parte di RFI, il Ministero della Cultura – Dir. Gen. Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica belle Arti e Paesaggio per le Provincie di Catanzaro e Crotona, ha rilasciato la sua approvazione con prescrizioni, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 50/2016, in data 30 maggio 2022, con l'allegata nota prot. MIC|MiC\_SABAP-CZ-KR|30/05/2022|0002661-P.

Per questi interventi, secondo la normativa vigente, è prevista l'acquisizione delle necessarie autorizzazioni. L'intervento interesserà soltanto il territorio del Comune di Lamezia Terme (CZ).

Gli interventi da realizzare non richiedono l'attivazione della procedura di VIA (ex D.lgs. 152/2006 e s.m.i.) e, ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.L. 77/2001, si prescinde dall'acquisizione del parere ex art.215 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.. Inoltre, non è prevista l'attivazione di procedure espropriative ai sensi del D.P.R. 327/2001.

Posto quanto sopra, stante la necessità, ai sensi dell'articolo 53-bis L. 108/2021, di procedere alla approvazione del progetto previa acquisizione di pareri, autorizzazioni, approvazioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, con la presente, è indetta apposita Conferenza di Servizi decisoria, da svolgersi nella forma semplificata ex art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come novellata dal D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 alla quale sono invitate a partecipare le Amministrazioni ed i Gestori di pubblici servizi coinvolti.

Detti soggetti sono elencati nell'allegata “*Tabella di ricognizione dei vincoli*”, nella quale sono indicati i pareri di rispettiva competenza, da formulare sulla base della documentazione progettuale disponibile.

L'accesso per il download del progetto è consentito solo dalle pec inserite in Tabella, al link sottostante:

**<https://gruppofsitaliane.sharepoint.com/sites/RFI2/stazioni/Documenti%20condivisi/Forms/AllItems.aspx?csf=1&web=1&e=ZiiDTX&cid=6d149c96%2D7311%2D4a75%2Da863%2D1fce213e6394&RootFolder=%2Fsites%2FRFI2%2Fstazioni%2FDocumenti%20condivisi%2FSMART%5FWORKING%2F00%5FING%2DINV%5FARCHIVIO%202020%2FLAMEZIA%20TERME%2FPD%20Aree%20esterne%20%2D%20Per%20Enti&FolderCTID=0x012000255E5FD58DB15A458FD23059EFDB060D>**



Ai sensi dell'articolo 14-*bis*, L. 241/1990, si comunica quanto segue:

- a) l'oggetto della Conferenza di Servizi riguarda l'approvazione del Progetto relativo al riordino funzionale delle aree esterne della Stazione di Lamezia Terme Centrale (CZ)
- b) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e gli Enti possono chiedere ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge n.241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso o non direttamente acquisibili da altre pubbliche amministrazioni scade il **4 ottobre 2022**. Le eventuali richieste potranno essere inoltrate al seguente indirizzo PEC: [rfi-ad.dst@pec.rfi.it](mailto:rfi-ad.dst@pec.rfi.it)  
RFI provvederà a trasmettere le integrazioni progettuali/documentali, direttamente alle Amministrazioni che ne dovessero fare richiesta. Fino alla trasmissione delle citate integrazioni il procedimento ed i relativi termini sono sospesi;
- c) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte nel procedimento devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi scade il **2 gennaio 2023**;
- d) l'eventuale riunione in modalità sincrona e con le modalità di cui all'art.14-ter, L. n.241/1990, è fissata per il giorno **12 gennaio 2023**. La riunione sarà confermata con apposita nota che indicherà altresì le modalità dell'incontro e solo qualora ricorrano le condizioni fissate dalla normativa.

Secondo quanto stabilito dall'art. 14, co. 3, L. 241/1990 - Codeste Amministrazioni sono invitate a rendere le proprie determinazioni in termini di assenso o dissenso - in merito al progetto, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [rfi-ad.dst@pec.rfi.it](mailto:rfi-ad.dst@pec.rfi.it), **entro le ore 12 del termine perentorio indicato al precedente punto c)**, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 14-bis, comma 4, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. Scaduto il termine perentorio di cui al *punto c)*, la Scrivente adatterà, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14-*quater* della L. 241/90.

Parimenti gli Enti gestori di servizi interferiti dalle opere dovranno esprimersi in ordine al progetto di risoluzione delle interferenze e al relativo cronoprogramma degli spostamenti, cui seguirà, una volta perfezionato il procedimento autorizzativo, la sottoscrizione di apposita convenzione per disciplinare le attività realizzative, manutentive, d'uso e di quant'altro necessario.

In ogni caso la determinazione conclusiva della conferenza conterrà l'approvazione dei Progetti, la determina di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'articolo 12 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e



terrà luogo dei pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative. Ai sensi dell'articolo 53-bis L. 108/2020, la determinazione conclusiva perfezionerà ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa tra Stato e regione Sicilia in ordine alla localizzazione dell'opera, avrà effetti, se del caso, di variante degli strumenti urbanistici vigenti e comprenderà i titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione e l'esercizio del progetto recandone l'indicazione esplicita.

Copia della presente indizione è pubblicata sul sito di RFI SpA, quale stazione appaltante/amministrazione procedente ai sensi del citato articolo 53-bis.

Si ribadisce che l'accesso al download dei Progetti è consentito solo alle PEC delle Amministrazioni ed enti compresi in indirizzo; per eventuali chiarimenti si prega di fare riferimento alla PEC: [rfi-ad.dst@pec.rfi.it](mailto:rfi-ad.dst@pec.rfi.it)

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Antonello Martino (mail: [anto.martino@rfi.it](mailto:anto.martino@rfi.it) / tel. 06.4410.5115).

Per ogni eventuale chiarimento è possibile contattare l'Ing. Silvia Vanfiori (mail: [s.vanfiori@rfi.it](mailto:s.vanfiori@rfi.it) / cell.: 366.575.3280).

Cordiali saluti

Antonello Martino