
PROPOSTA NUOVO SISTEMA TARIFFARIO

PERIODO REGOLATORIO 2025-2029

*Relazione sulla dinamica dei Costi Netti Efficientati per l'Anno
ponte e per l'intero periodo tariffario degli Altri Servizi erogati dal
GI, diversi dal PMdA, e sistema tariffario*

INDICE

1	INTRODUZIONE	3
2	AMBITO DI APPLICAZIONE DEGLI ALTRI SERVIZI DIVERSI DAL PMDA.....	5
3	IL MODELLO REGOLATORIO INDIVIDUATO	6
3.1	IL PRINCIPIO DI CORRELAZIONE AI COSTI	6
3.2	COSTO DI FORNITURA E PROFITTO RAGIONEVOLE	7
3.3	AGGIORNAMENTO ANNUALE DEI LIVELLI DEI CORRISPETTIVI.....	7
4	MATRICE IMPIANTO SERVIZIO	8
5	RETICOLO, LIVELLI DI UTILIZZO E VOLUMI DEGLI IMPIANTI	10
5.1	IMPIANTI DI SERVIZIO A DIRITTO DI ACCESSO GARANTITO E IN CUI SONO EROGATI SERVIZI COMPLEMENTARI - DINAMICA EVOLUTIVA.....	10
5.2	RETICOLO IMPIANTI DI SERVIZIO	11
5.3	ESTENSIONE INFRASTRUTTURA FERROVIARIA - DINAMICA EVOLUTIVA.....	12
5.4	NUMERO FABBRICATI VIAGGIATORI	12
5.5	DETERMINAZIONE DEI LIVELLI DI UTILIZZO E VOLUMI DEGLI IMPIANTI AGLI ALTRI SERVIZI PER L'ANNO BASE 2023	12
5.6	DINAMICA DI EVOLUZIONE DEI LIVELLI DI UTILIZZO E VOLUMI DEGLI IMPIANTI RELATIVI AGLI ALTRI SERVIZI PER IL PERIODO 2023-2029	17
6	RENDICONTAZIONE DEI COSTI E DEI RICAVI	25
6.1	COSTI OPERATIVI (C_o).....	25
6.2	COSTI DI AMMORTAMENTO (C_A)	33
6.3	REMUNERAZIONE DEL CAPITALE INVESTITO NETTO (C_{RC}).....	39
6.4	CONTRIBUTI STATALI DEFINITI NEI CONTRATTI DI PROGRAMMA (E_{CDP})	47
6.5	ENTRATE NON RIMBORSABILI DA FONTI PRIVATE E PUBBLICHE (E_{FPP}).....	48
6.6	ECCEDENZE PROVENIENTI DA ALTRE ATTIVITÀ COMMERCIALI (E_{EC})	48
6.7	POSTE FIGURATIVE	48
6.8	STIMA DEGLI EFFICIENT TOTAL COST (CNT)	49
6.9	RENDICONTAZIONE RICAVI COREG ANNO BASE	55
7	COSTI FISSI-VARIABILI	56
8	MODIFICHE NEL CALCOLO DELLA FORMULA DEL COSTI OPERATIVI ($C_{o(T)}$)	58
9	PERIMETRAZIONE DEI SERVIZI	59
10	PIANO TARIFFARIO 2025-2029	60
10.1	CALCOLO TARIFFE E MODULAZIONI.....	61
10.2	IMPATTI COMPLESSIVI SUL SISTEMA TARIFFARIO	90

1 Introduzione

La presente Relazione è elaborata in attuazione di quanto disposto dalla Misura 41 dell'atto di regolazione adottato dall'Autorità di Regolazione dei Trasporti (da qui in seguito ART o Autorità) con Delibera n. 95 del 31 maggio 2023, che prevede che l'operatore di impianto di tipologia "A", quale è Rete Ferroviaria Italiana (da qui in seguito RFI) ex Misura 38, punto 1, lett. a), presenti all'Autorità la Relazione generale ed il listino dei corrispettivi ad un periodo regolatorio per i c.d. servizi diversi dal Pacchetto Minimo di Accesso (di seguito PMdA). Inoltre, nel presente documento vengono recepite le prescrizioni di cui alla Delibera n. 187/2023 del 30 novembre 2023, delle risultanze istruttorie inviate al Gestore Infrastruttura in data 15 gennaio 2024 con nota ART prot. 6609/2024, nonché delle prescrizioni di cui alla delibera n. 38/2024 del 14 marzo 2024 e quelle della Delibera n. 165/2024 del 20 novembre 2024 con la quale l'ART ha dichiarato conforme il sistema dei corrispettivi ai propri principi e criteri fatto salvo quanto specificato ai punti 3 (nuovi servizi forniti in ambito stazione), 4 (Stazioni passeggeri – Assistenza PMR) e 5 (Centri di manutenzione e platee di lavaggio) e ne ha autorizzato la pubblicazione.

La Misura 42.8 definisce la documentazione che il Gestore deve predisporre:

- a) *“relazione generale che illustri le modalità con cui sono stati determinati i canoni e i corrispettivi richiesti nell'ambito del periodo tariffario, anche in versione ostensibile, comprensiva di:*
 - i) *informazioni di sintesi sulla rendicontazione dei costi e dei ricavi risultante dalla contabilità regolatoria dell'Anno base inviata all'Autorità ai sensi delle Misure 60 e 63, ed in particolare: indicazione delle principali voci di costo (costi operativi, ammortamenti, remunerazione del capitale investito) e dei ricavi complessivi per ciascun servizio, impianto o raggruppamento di impianti oggetto di separazione contabile;*
 - ii) *nel caso in cui l'operatore fornisca l'accesso ad impianti di servizio e risulti eccessivamente oneroso redigere una contabilità separata per singolo impianto di servizio o per categorie di impianti individuate secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui alla Misura 58 e alla Misura 62: relazione in cui si illustri, sulla base dell'analisi del processo produttivo e delle correlazioni esistenti tra i costi e parametri agevolmente misurabili (quali ad esempio la superficie delle aree utilizzate o il numero di addetti), oltreché della distribuzione della domanda, se sia possibile stimare differenze sensibili dei costi unitari tra un impianto di servizio e l'altro, ed in tal caso si quantifichino tali differenze;*
 - iii) *informazioni di sintesi sul livello di utilizzo degli impianti e sui volumi di produzione consuntivati per l'Anno base e previsti per ogni anno del periodo tariffario, nonché sulle metodologie di stima adottate;*
 - iv) *illustrazione delle valutazioni compiute, ai sensi del paragrafo 42.5 della presente Misura, sul carattere fisso o variabile dei costi operativi;*
 - v) *illustrazione delle scelte di determinazione delle tariffe adottate, e dei criteri a tal fine utilizzati, dando evidenza della coerenza con quanto previsto dalla Misura 48;*
 - vi) *nel caso in cui l'operatore d'impianto fornisca sia l'accesso ad impianti di servizio, che dei servizi su tali impianti: informazioni sulla possibilità della prestazione in proprio di servizi e sulle condizioni economiche applicabili, con riferimento all'intero periodo tariffario;*
 - vii) *nel caso in cui, in ragione delle specifiche caratteristiche del processo produttivo, la formula di cui al paragrafo 42.5 non rifletta in modo adeguato la dinamica dei costi operativi: relazione che illustri nel dettaglio le modifiche introdotte alla formula e le motivazioni di tali modifiche;*
 - viii) *con riferimento alla dinamica dei costi operativi, nel caso di fattori produttivi per i cui prezzi sia possibile prevedere un andamento sensibilmente diverso da quello del tasso di inflazione, e per i quali l'operatore dell'impianto di servizio non ritenga conseguentemente applicabile la metodologia descritta nella presente Misura: descrizione delle modifiche apportate a detta metodologia e illustrazione delle relative motivazioni;*
- b) *relazione che illustri, per le parti della relazione generale di cui alla lettera a) ritenute non ostensibili, le relative esigenze di riservatezza commerciale;*
- c) *piano finanziario regolatorio relativo al periodo tariffario, redatto per ciascuna sottoclasse tipologica di cui alla Misura 36, sulla base del format definito dall'Autorità, completo di una relazione che ne illustri i contenuti, con particolare riferimento, tra l'altro, ai criteri utilizzati per la definizione dei parametri di calcolo;*
- d) *documento sulla performance di efficientamento, che illustri:*
 - i) *la pianificazione e misurazione della performance di efficientamento, con riferimento al nuovo periodo tariffario, ivi incluse le attività che si intendono svolgere ai fini di conseguire gli obiettivi di efficientamento prescritti, con dettaglio dei singoli interventi ed evidenza quantitativa, per ciascuno di essi, delle prestazioni anche economiche che si intendono conseguire;*
 - ii) *la rendicontazione, con riferimento al periodo tariffario che si conclude, delle attività svolte ai fini di conseguire gli obiettivi di efficientamento prescritti, con dettaglio dei singoli interventi ed evidenza quantitativa, per ciascuno di essi, dei risultati economici conseguiti;*
- e) *listino dei corrispettivi relativo a ciascuna annualità del periodo tariffario, inclusivo delle singole componenti tariffarie unitarie determinate dall'operatore per ciascun impianto o servizio, e dei regimi delle riduzioni offerte ai richiedenti;*
- f) *previsioni del livello di utilizzo degli impianti e dei volumi di produzione dei servizi relative a ciascuna annualità del periodo tariffario, di cui al paragrafo 42.4, esplicitate al livello di disaggregazione necessario per ricostruire il processo di determinazione dei ricavi a partire dalle singole componenti tariffarie unitarie determinate dall'operatore per ciascun impianto o servizio, e corredate da una relazione che illustri la metodologia adottata; detta relazione contiene inoltre dati di confronto tra le previsioni effettuate per il precedente periodo tariffario e i livelli di utilizzo o volumi di produzione effettivamente registrati e - nel caso si siano verificati rilevanti scostamenti - una analisi delle cause di detti scostamenti;*

- g) *simulazione degli effetti dell'applicazione del sistema dei corrispettivi sui costi per i singoli richiedenti, sulla base del livello di utilizzo degli impianti e del volume di produzione consuntivato all'Anno base, e confronto con il sistema vigente."*

La presente Relazione ottempera agli obblighi informativi sopra citati anche con i seguenti allegati, che costituiscono parte integrante della Relazione, in particolare con riferimento:

- al punto b) per cui è stata inserita apposita indicazione negli allegati alla nota di trasmissione agli Uffici dell'Autorità;
- al punto c) nella parte delle schede relative al piano finanziario regolatorio con riferimento ai servizi, contenuto nel documento Excel denominato "RFI_Allegato 1_Costing Servizi extra PMdA" ai fogli "1.1" e seguenti;
- al punto d), i) per cui è stato predisposto il documento PowerPoint denominato "RFI_Documento Performance di efficientamento servizi extra PMdA" in cui sono illustrate le misure che RFI intende introdurre per i servizi:
 - il raggiungimento dell'efficientamento dei costi operativi;
 - la riduzione del fenomeno della frode tariffaria rilevato dall'Autorità nella Delibera n. 172/2019;
- al punto d), ii) si evidenzia che non essendo stato definito un tasso di efficientamento nel primo periodo tariffario (2016-2021) non è necessario fornire una relazione che dimostri il raggiungimento degli obiettivi di efficientamento prescritti
- alla componente relativa al periodo tariffario che si conclude richiesta dal punto f) per la quale è stato realizzato il documento PowerPoint denominato "RFI_Analisi livelli di utilizzo o volumi di produzione 2017-2023";
- al punto g) in quanto contenuto nell'allegato Excel alla presente Relazione denominato "RFI_Allegato 2_Pricing Servizi extra PMdA" al foglio di lavoro "Simulazione impatti IF".

In relazione al punto a) vi) per tutti i servi di impianto questo Gestore dell'Infrastruttura (da qui in seguito GI) mette a disposizione delle imprese ferroviarie le dotazioni minime funzionali all'espletamento del servizio in proprio da parte dell'Impresa Ferroviaria, non fornendo né tariffando pertanto il servizio specifico. Fanno eccezione i servizi prestati in stazione ("Stazioni passeggeri - Sistemi IaP", "Stazioni passeggeri - Aree di Accoglienza" e "Stazioni passeggeri - Servizi Igienici") e il servizio complementare "Stazioni passeggeri - Assistenza PMR" per i quali RFI offre il servizio ivi prestato.

Per quanto riguarda la possibilità di espletamento in proprio da parte dell'IF e conseguente esenzione dall'applicazione dei corrispettivi a fermata del servizio "Stazioni Passeggeri – Assistenza PRM" il GI provvederà a riformulare una eventuale proposta entro il termine del 28 febbraio 2025 così come disposto dalla Misura 4.3 della Delibera ART 165/2024.

2 Ambito di applicazione degli Altri Servizi diversi dal PMdA

Gli impianti e i servizi sono distinti nelle seguenti classi e sottoclassi tipologiche, sulla base del combinato disposto della Direttiva 2012/34/UE e della relativa normativa italiana di recepimento (D.Lgs. 112/2015 e ss.mm.ii.):

- a) Impianti di cui al comma 2 dell'articolo 13 del D.Lgs. 112/2015 e servizi in essi forniti, di seguito elencati, rinominati secondo le logiche utilizzate dal GI di qui in avanti:
 - i) stazioni passeggeri, relativamente agli spazi di stazione;
 - ii) scali merci;
 - iii) scali di smistamento e aree di composizione dei treni;
 - iv) sosta, ricovero e deposito;
 - v) centri di manutenzione, ad eccezione dei centri di manutenzione pesante riservati a treni ad alta velocità o ad altri tipi di materiale rotabile che esigono centri specializzati;
 - vi) platee di lavaggio;
 - vii) impianti fissi scarico reflui;
 - viii) aree scarico reflui;
 - ix) stazioni passeggeri - Sistemi IaP;
 - x) stazioni passeggeri - Assistenza PMR;
 - xi) stazioni passeggeri - Aree di Accoglienza;
 - xii) stazioni passeggeri - Servizi Igienici;
 - xiii) carri soccorso, relativamente al servizio di *rerailling*.
- b) Servizi di cui al comma 9 dell'articolo 13 del D.Lgs. 112/2015, denominati Servizi complementari, e rinominati secondo le logiche utilizzate dal GI di qui in avanti:
 - i) corrente di trazione;
 - ii) preriscaldamento dei treni;
 - iii) rifornimento idrico;
 - iv) controllo circolazione merci pericolose;
 - v) treni speciali;
 - vi) parking;
 - vii) fast track;
- c) Servizi di cui al comma 11 dell'articolo 13 del D.Lgs. 112/2015, denominati Servizi ausiliari, e rinominati secondo le logiche utilizzate dal GI di qui in avanti:
 - i) reti di telecomunicazione;
 - ii) informazioni complementari: messaggi audio;
 - iii) bacheche;
 - iv) Informazioni complementari: utenze informatiche.

I servizi, oggetto della presente Relazione, risultano complessivamente pari a 25 tenendo presente che, a partire dall'anno 2026, sarà escluso il servizio di "Manovra", mentre il servizio "Informazioni complementari" sarà segmentato in due ulteriori servizi, "Informazioni complementari: messaggi audio" e "Informazioni complementari: utenze informatiche" e saranno, inoltre, inseriti i nuovi servizi "Carri soccorso", "Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP", "Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR"¹, "Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza" e "Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici".

In merito al servizio di "Manovra" si sottolinea che, in discontinuità con quanto presente nel sistema tariffario vigente, è intenzione di RFI non fornire il servizio negli impianti di Villa San Giovanni e Messina in quanto l'attività risulta residuale e di difficile separazione dalle manovre connesse all'attività di traghettamento regolate nel PMdA.

L'evoluzione del catalogo dei servizi nel periodo tariffario oggetto della presente Relazione è ascrivibile all'evoluzione delle esigenze/richieste avanzate dalle Imprese Ferroviarie e dal GI stesso.

¹ Il servizio comprende gli interventi e le attività di gestione delle Sale Blu

3 Il modello regolatorio individuato

L'Autorità, nell'adozione delle Misure regolatorie approvate con la Delibera n. 95/2023, ha inteso applicare un modello di definizione dei corrispettivi correlato ai costi del "Periodo tariffario". Analogamente con quanto previsto per il PMdA, il costo di fornitura degli Altri Servizi deve essere misurato a consuntivo con riferimento al c.d. "Anno base", ovvero all'ultimo esercizio per il quale sia disponibile un bilancio approvato nelle forme prescritte e certificato da società di revisione contabile, e sulla cui base il GI abbia predisposto la Contabilità Regolatoria certificata. Inoltre, la determinazione da parte del GI dei corrispettivi dei servizi a valere per il "Periodo tariffario" deve avvenire durante il c.d. "Anno ponte" (ovvero l'esercizio che si interpone tra l'"Anno base" ed il primo anno del "Periodo tariffario"), nel corso del quale il GI provvede agli adempimenti inerenti l'elaborazione e la presentazione all'Autorità della documentazione (di cui la presente Relazione costituisce parte integrante) necessaria alla determinazione dei suddetti corrispettivi ed alla pubblicazione degli stessi sul Prospetto Informativo della Rete.

Ai fini della presente Relazione, in coerenza con quanto definito nel suddetto atto di regolazione e relativamente ai servizi diversi dal PMdA:

- per "Anno base" si intende l'anno 2023 (T_{-1});
- per "Anno ponte" si intende l'anno 2024 (T_0);
- per "Periodo tariffario" si intende il primo periodo tariffario quinquennale che **comprende gli anni dal 2025 al 2029** (T_1 - T_5).

3.1 Il principio di correlazione ai costi

La Misura 47, punto 2, in coerenza con quanto stabilito dal D.Lgs. 112/2015 articolo 17, comma 10 e 11, afferma che per l'operatore di impianto RFI, per tutti i servizi diversi da quelli ausiliari e complementari offerti in regime di concorrenza, la determinazione dei corrispettivi dovrà essere declinata applicando la metodologia definita alla Misura 6.

La declinazione della Misura 6 per la definizione dei criteri di determinazione delle tariffe degli Altri Servizi erogati dal GI, prevede che i canoni dei servizi siano correlati ai relativi costi pertinenti ed efficienti, ovvero che sia rispettata l'equazione che segue:

$$R_c + E_{cdp} + E_{fpp} + E_{ec} = C_o + C_a + C_{rc}$$

dove:

R_c rappresenta il gettito dei canoni del servizio;

E_{cdp} individua i contributi statali definiti nei contratti di programma;

E_{fpp} individua le eventuali entrate non rimborsabili da fonti private e pubbliche;

E_{ec} individua le eccedenze provenienti da altre attività commerciali;

C_o rappresentano i Costi operativi, pertinenti ed efficienti, relativi al servizio erogato;

C_a sono gli ammortamenti relativi al valore netto contabile delle immobilizzazioni sottostanti i servizi, determinato al netto dei contributi pubblici;

C_{rc} è la remunerazione del Capitale Investito Netto sottostante i servizi, determinato al netto dei contributi pubblici.

Dalla precedente equazione si deriva che:

$$R_c = C_{nt} = C_o + C_a + C_{rc} - (E_{cdp} + E_{fpp} + E_{ec})$$

per la quale, al fine di non determinare un disequilibrio per i conti del GI, il gettito previsto dei canoni di ciascun servizio deve uguagliare i costi netti totali efficientati (*Efficient Total Cost*) afferenti ai relativi servizi, costituiti dalla somma algebrica di quattro componenti:

- i costi operativi pertinenti ed efficientati;
- gli ammortamenti relativi al valore autofinanziato delle attività pertinenti;
- la remunerazione del capitale investito autofinanziato pertinente;

- con segno negativo, la sommatoria dei valori, come precedentemente definiti, riferibili ai contributi statali contrattualizzati nei Contratti di Programma, alle entrate non rimborsabili da fonti pubbliche e private ed alle eccedenze provenienti da altre attività commerciali.

Se non diversamente indicato tutti i valori sono espressi in euro.

3.2 Costo di fornitura e profitto ragionevole

Per i servizi rientranti nella tipologia “A”, di cui alla Misura 38, in coerenza con quanto stabilito dal D.Lgs. 112/2015 articolo 17, comma 10 e 11, sono definiti specifici criteri di orientamento ai costi. In particolare, è definito che i corrispettivi dei servizi non superino il costo di fornitura, aumentato di un ragionevole profitto.

La Misura 43 definisce il costo di fornitura del servizio come comprensivo:

- dei costi operativi del servizio afferenti alla produzione del servizio;
- degli ammortamenti calcolati sulle immobilizzazioni associate alla produzione.

Il profitto ragionevole è definito come l'importo emergente dall'applicazione al Capitale Investito Netto (Misura 18) del tasso di rendimento WACC (Misura 20).

3.3 Aggiornamento annuale dei livelli dei corrispettivi

La Misura 42.10 indica, inoltre, che *“in ciascuna annualità del periodo tariffario, entro 60 giorni dall'approvazione del Bilancio di esercizio, l'operatore di impianto ridetermina la dinamica dei costi operativi di cui al paragrafo 42.5, limitatamente alle residue annualità del periodo tariffario successive all'anno in corso, aggiornando il tasso di inflazione programmato $I(t)$ sulla base dell'ultimo Documento di Economia e Finanza disponibile, e conseguentemente ricalcola l'obiettivo di tasso di efficientamento annuo sui costi operativi, nonché il livello dei corrispettivi per le medesime annualità. La descrizione dell'impianto di servizio viene conseguentemente aggiornata.”*

4 Matrice impianto servizio

Tale paragrafo risponde all'indicazione contenuta nella Misura 42.8, paragrafo 1, lettera a), sub ii) che richiede: “*nel caso in cui l'operatore fornisca l'accesso ad impianti di servizio e risulti eccessivamente oneroso redigere una contabilità separata per singolo impianto di servizio o per categorie di impianti individuate secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui alla Misura 58 e alla Misura 62: relazione in cui si illustri, sulla base dell'analisi del processo produttivo e delle correlazioni esistenti tra i costi e parametri agevolmente misurabili (quali ad esempio la superficie delle aree utilizzate o il numero di addetti), oltreché della distribuzione della domanda, se sia possibile stimare differenze sensibili dei costi unitari tra un impianto di servizio e l'altro, ed in tal caso si quantifichino tali differenze*”.

Un'analisi dei servizi è risultata necessaria per individuare quelli su cui determinare un'allocatione dei costi per singolo impianto o *cluster*. Ciò al fine di identificare i servizi per i quali proporre i piani finanziari regolatori suddivisi per impianti. In particolare, sono stati esclusi dalla suddivisione per impianto:

- i servizi espletati sulla rete;
- i servizi che non presentano differenziazioni per impianto (ad esempio, perché espletati centralmente o perché i fattori produttivi sono univoci per qualsiasi tipologia di impianto).

Alla luce di quanto sopra esposto, RFI fornisce per singolo impianto i costi relativi ai servizi di:

- Scali merci;
- Scali di smistamento e aree composizione treni;
- Centri di manutenzione;
- Platee di lavaggio;
- Impianti fissi scarico reflui;
- Fast track.

Mentre si provvederà a fornire aggregati per *cluster* “metallo” i costi relativi al servizio di “Stazioni passeggeri”.

I Servizi sono stati suddivisi per il modello di determinazione dei costi in tre categorie principali, secondo la natura dei costi che li connotano.

- La prima categoria c.d. “Impianti” è composta dai servizi (es. “Platee di lavaggio”, “Centri di manutenzione” e “Stazioni passeggeri”) che presentano costi differenti a seconda della natura dell'impianto/*cluster* e della ripartizione dei volumi. Questi servizi/*cluster* sono più complessi da valutare e permettono delle analisi approfondite sull'efficienza dei singoli impianti, che possono quindi essere ridimensionati o ottimizzati nel caso di performance inferiori rispetto alle strutture più efficienti.
- La seconda categoria c.d. “Cluster” comprende i servizi con costi dipendenti principalmente dalla presenza di binari, come “Scali merci”, “Scali di smistamento e aree di composizione dei treni” e “Sosta, ricovero e deposito”. Questi servizi, suddivisi per l'intero territorio nazionale, mantengono un costo legato principalmente alla manutenzione del binario, che può essere valutato come un costo standard a binario. Il costo standard viene considerato per lunghezza di binario e permette una generalizzazione del costo a livello nazionale.
- La terza categoria c.d. “Intero Servizio” racchiude i servizi che hanno costi indipendenti dall'impianto, ma sono da valutare a livello nazionale oppure sono presenti su un impianto singolo (es., “Impianti fissi scarico reflui”, presente a Milano Porta Garibaldi). In questo caso la differenziazione per impianto non porterebbe a nessun valore aggiunto, creando solamente complessità gestionale e contabile.

Di seguito tabella riassuntiva delle scelte per ciascun servizio.

Servizi	Impianto	Cluster	Intero Servizio	Note
Stazioni passeggeri - Spazi di stazione		X		Utilizzato <i>cluster</i> “metallo”
Scali merci	X			
Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	X			
Sosta, ricovero e deposito			X	La dimensione rilevata UT è nativa del modello, ai fini Coreg la vista per <i>cluster</i> non è significativa poiché considera tutti binari secondari non utilizzati in altro modo
Centri di manutenzione	X			
Platee di lavaggio	X			
Impianti fissi scarico reflui	X			Unico impianto Milano Porta Garibaldi
Aree scarico reflui			X	La dimensione rilevata UT è nativa del modello, ai fini Coreg la vista per <i>cluster</i> non è significativa poiché il costo è principalmente l'affitto delle aree

Servizi	Impianto	Cluster	Intero Servizio	Note
Corrente di trazione			X	Il servizio viene espletato sulla rete e non sugli impianti
Preriscaldamento dei treni			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Rifornimento idrico			X	La dimensione rilevata UT è nativa del modello, ai fini Coreg la vista per <i>cluster</i> non è significativa poiché la differenziazione è legata al solo costo dell'acqua
Controllo circolazione merci pericolose			X	Il servizio viene espletato sulla rete e non sugli impianti
Treni speciali			X	Il servizio viene espletato sulla rete e non sugli impianti
Parking			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Fast track	X			
Assistenza PMR			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Reti di telecomunicazione			X	Il servizio viene espletato sulla rete e non sugli impianti
Informazioni complementari: messaggi audio			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Bacheche			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Carri soccorso			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Informazioni complementari: utenze informatiche			X	Il servizio viene espletato centralmente e pertanto non presenta differenziazioni per impianto
Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP			X	Il servizio viene tariffato per impianto
Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR			X	Il servizio viene tariffato per impianto
Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza			X	
Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici			X	

Relativamente ai servizi che non presentano una contabilità separata per singolo impianto di servizio o per categorie di impianti non risulta possibile stimare differenze sensibili dei costi unitari tra un impianto di servizio e l'altro.

5 Reticolo, livelli di utilizzo e volumi degli impianti

Tale paragrafo risponde all'indicazione contenuta nella Misura 42.8, paragrafo 1, alle lettere:

- a), sub iii) che richiede “*informazioni di sintesi sul livello di utilizzo degli impianti e sui volumi di produzione consuntivati per l'Anno base e previsti per ogni anno del periodo tariffario, nonché sulle metodologie di stima adottate*”;
- f) per ciò che riguarda le “*previsioni del livello di utilizzo degli impianti e dei volumi di produzione dei servizi relative a ciascuna annualità del periodo tariffario, di cui al paragrafo 4.2.4, esplicitate al livello di disaggregazione necessario per ricostruire il processo di determinazione dei ricavi a partire dalle singole componenti tariffarie unitarie determinate dall'operatore per ciascun impianto o servizio, e corredate da una relazione che illustri la metodologia adottata*”.

5.1 Impianti di servizio a diritto di accesso garantito e in cui sono erogati servizi complementari - dinamica evolutiva

Per quanto concerne l'evoluzione del numero di impianti di servizio a diritto di accesso garantito e il numero di impianti in cui sono/verranno erogati i servizi complementari e ausiliari si inserisce di seguito la tabella che riassume le grandezze considerate per l'Anno base (T₁). Il parametro di riferimento varia in ragione della natura del servizio considerato.

	Servizio	Reticolo	
		Descrizione	Valore Anno base R _(t-1)
Impianti e servizi a diritto di accesso garantito	Stazioni passeggeri - Spazi di stazione	Numero impianti di servizio	2.092
	Scali merci	Numero impianti di servizio	26
	Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	Numero impianti di servizio	18
	Sosta, ricovero e deposito	N. impianti in cui il servizio è erogato	424
	Centri di manutenzione	Numero impianti di servizio	12
	Platee di lavaggio	Numero impianti di servizio	19
	Impianti Fissi Scarico Reflui	Numero impianti di servizio	1
	Aree Scarico Reflui	Numero impianti di servizio	34
	Carri soccorso	Numero impianti di servizio	0
	Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	Stazioni dotate di sistemi di IaP	2.006
	Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	Stazioni comprese nel circuito delle sale Blu e assistenza PMR	351
	Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	Stazioni dotate di aree di accoglienza	1.947
	Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	Stazioni dotate di servizi igienici	414
Servizi complementari	Corrente di trazione	Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567
	Preriscaldamento dei treni ²	Numero impianti di servizio	10
	Rifornimento idrico	Numero impianti di servizio	147
	Controllo circolazione merci pericolose	Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567
	Treni speciali	Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567
	Parking	Numero impianti in cui il servizio è erogato	109
	Fast track	Numero impianti di servizio	2
	Assistenza PMR ³	Numero Operazioni	406.807
Servizi ausiliari	Reti di telecomunicazione	Estensione rete di telecomunicazioni (km)	24.567
	Informazioni complementari	Numero fabbricati viaggiatori	2.200
	Bacheche	Numero fabbricati viaggiatori	2.200
	Informazioni complementari: utenze informatiche	Numero fabbricati viaggiatori	2.200

Si rileva che, per il calcolo dei costi netti efficientati, nel prosieguo del documento, i reticoli afferenti “il numero impianti di servizio” sono stati individuati in base alla regola per cui gli impianti si ritengono attivi se, e solo se, presentano volumi nell'anno oggetto di stima e nei due anni precedenti. Ne deriva che possono rilevarsi differenze tra la numerosità dei reticoli sovraesposti e il numero degli impianti di servizio a base dell'evoluzione del *costing* dei singoli servizi.

² Ai fini della previsione del costo i servizi “Preriscaldamento dei treni” e “Parking” sono evidenziati separatamente. Al contrario, il servizio, erogato unicamente sotto la dicitura “Preriscaldamento/Parking”, copre complessivamente il costo di entrambi i servizi.

³ Ai fini della previsione del costo i servizi “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR” e “Assistenza PMR” sono evidenziati separatamente. Al contrario, il servizio, erogato unicamente sotto la dicitura “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR” come servizio a diritto di accesso garantito, copre complessivamente il costo di entrambi i servizi.

5.2 Reticolo impianti di servizio

Per i servizi d'impianto ricompresi sia tra i servizi a diritto di accesso garantito che i servizi complementari di seguito elencati, RFI definisce semestralmente il reticolo degli impianti messi a disposizione alle Imprese Ferroviarie:

- Stazioni passeggeri (spazi, aree di accoglienza, servizi igienici, informazioni al pubblico e assistenza PMR)
- Scali merci;
- Scali di smistamento e aree di composizione dei treni;
- Centri di manutenzione;
- Platee di lavaggio;
- Impianti Fissi Scarico Reflui;
- Aree Scarico Reflui;
- Preriscaldamento dei treni;
- Rifornimento idrico;
- Fast track.

Per tali servizi RFI ha considerato:

- per l'anno 2023 gli impianti di servizio commercializzati con l'aggiornamento del reticolo 2023- edizione dicembre 2023;
- per l'anno 2024, gli impianti di servizio commercializzati con l'aggiornamento del reticolo 2024 - edizione giugno 2024;
- per l'anno 2025, gli impianti di servizio commercializzati con l'aggiornamento del reticolo 2025- edizione giugno 2024;
- per il periodo 2026-2029 gli impianti di servizio commercializzati con l'aggiornamento del reticolo - edizione giugno 2024, ad eccezione per il servizio "Aree Scarico Reflui" per il quale sono state considerate tutte le aree, oggetto di richiesta formale già presentata dalle Imprese Ferroviarie, per le quali RFI ha già avviato uno studio di fattibilità e ha ritenuto essere concedibili alle Imprese.

Di seguito si riporta il dettaglio dell'evoluzione di ciascun servizio.

5.2.1 Scali merci

Il reticolo del servizio "Scali merci" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.2.

5.2.2 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Il reticolo del servizio "Scali di smistamento e aree di composizione dei treni" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.3.

5.2.3 Centri di manutenzione

Il reticolo del servizio "Centri di manutenzione" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.5. Si fa presente che ai fini della determinazione del CNT del servizio la numerosità degli impianti considera per ciascun di essi la seguente suddivisione (Fabbricati, Aree con tettoia e Aree scoperte).

5.2.4 Platee di lavaggio

Il reticolo del servizio "Platee di lavaggio" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.6.

5.2.5 Impianti Fissi Scarico Reflui

Il reticolo del servizio "Impianti fissi scarico reflui" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.7.

5.2.6 Aree Scarico Reflui

Il reticolo del servizio "Aree scarico reflui" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.8.

5.2.7 Preriscaldamento dei treni

Il reticolo del servizio "Preriscaldamento dei treni" è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.10.

5.2.8 Rifornimento idrico

Il reticolo del servizio “Rifornimento Idrico” è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.11.

5.2.9 Fast track

Il reticolo del servizio “Fast track” si compone di due impianti per l'intero periodo di riferimento. Gli impianti sono Roma Termini e Milano Centrale.

5.2.10 Sosta, deposito e ricovero

Il reticolo del servizio “Sosta, deposito e ricovero” è determinato a partire dal numero degli impianti in cui sono stati rendicontati volumi sia per l'anno base, sia per l'anno ponte ed è riportato in tabella al 6.1.4.4. Per il servizio in oggetto non è quindi previsto un perimetro fisso, ma variabile in funzione del numero degli impianti effettivamente presenti in rendicontazione⁴. A partire dall'anno ponte si è mantenuto costante il perimetro.

5.2.11 Stazioni passeggeri - Assistenza PMR

Il reticolo del servizio “Stazioni passeggeri - Assistenza PMR” è riportato in tabella al paragrafo 6.1.4.23 e deriva da una proiezione di incremento medio annuo pari a circa 10 stazioni, basata sulle pregresse evoluzioni osservate.

5.3 Estensione infrastruttura ferroviaria - dinamica evolutiva

La tabella che segue riporta le previsioni circa l'evoluzione dell'estensione della infrastruttura ferroviaria, espressa in km di binario, gestita dal GI all'anno t nel corso del periodo tariffario oggetto di regolazione, sulla cui base è stata calcolata la dinamica temporale della componente fissa degli *opex* ammessi (C_0) agli *Efficient total cost* (Cnt) di cui alla Misura 6, per i servizi di “Corrente di trazione”, “Controllo circolazione merci pericolose”, “Treni speciali” e “Reti di telecomunicazione”.

	Anno base (T ₋₁) 2023	Anno ponte (T ₀) 2024	periodo tariffario quinquennale				
			(T ₁) 2025	(T ₂) 2026	(T ₃) 2027	(T ₄) 2028	(T ₅) 2029
Estensione infrastruttura ferroviaria - dinamica evolutiva							
Evoluzione estensione della rete (in km di binario)	24.567	24.591	24.618	25.290	25.435	25.570	25.749

L'evoluzione prevista si fonda sulle attivazioni/dismissioni di linee previste, da Piano Commerciale, nel periodo che intercorre tra l'Anno ponte e l'ultimo anno del periodo tariffario, basandosi sull'estensione della rete infrastrutturale all'Anno base.

5.4 Numero fabbricati viaggiatori

Non sono previste variazioni relative al numero di fabbricati viaggiatori all'anno t, nel corso del periodo tariffario oggetto di regolazione, sulla cui base è stata calcolata la dinamica temporale della componente fissa degli *opex* ammessi (C_0) agli *Efficient total cost* (Cnt) di cui alla Misura 6, per i servizi “Informazioni complementari: messaggi audio”, “Bacheche” e “Informazioni complementari: utenze informatiche”. Per tali fabbricati si intendono stazioni e fermate attivabili (anche con servizio bus).

	Anno base (T ₋₁) 2023	Anno ponte (T ₀) 2024	periodo tariffario quinquennale				
			(T ₁) 2025	(T ₂) 2026	(T ₃) 2027	(T ₄) 2028	(T ₅) 2029
Numero fabbricati viaggiatori							
Numero fabbricati viaggiatori	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200

5.5 Determinazione dei livelli di utilizzo e volumi degli impianti agli Altri Servizi per l'Anno base 2023

La determinazione dei volumi all'Anno base (T₋₁) per i servizi extra PMdA Altri Servizi è stata eseguita attraverso l'utilizzo di fonti interne certificate a disposizione di RFI funzionali per la rilevazione dei volumi consuntivati all'Anno base (T₋₁) sulla base dei quali sono stati rendicontati e fatturati i servizi alle Imprese Ferroviarie.

⁴ La differenza, in termini di reticolo, tra la presente proposta e quella presentata in data 27/9/2023 relativa al periodo 2024-2028 è da ricondurre alla variazione degli anni base e ponte tra le due proposte. Essendo le soste dedotte dai legami e dalle manovre richieste dalle Imprese nel progetto orario e nel corso dell'orario stesso, la variazione dell'anno base determina una differenza nel numero di richieste di legami e manovre da parte del mercato.

In considerazione della strategicità delle informazioni relative al livello di utilizzo e volumi degli impianti, il dettaglio per ciascun impianto relativo all'anno 2023 è stato riportato esclusivamente nell'*Allegato 2_Pricing Servizi extra PMdA anno 2025-2029* nei fogli di lavoro specifici di ciascun servizio.

5.5.1 Stazioni passeggeri - Spazi di stazione

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Stazione passeggeri" sono stati presi in considerazione, come parametro di riferimento del servizio, i m² di spazio occupati rispettivamente dalle *electronic ticket furniture* (ETF), dalle biglietterie, alle obliteratori, dei DESK, delle sale accoglienza e assistenza e dei locali tecnici funzionali ai già menzionati spazi situati nelle stazioni di proprietà RFI e con operatore di impianto RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso l'utilizzo dei contratti stipulati con le Imprese Ferroviarie mediante il tramite della società Ferservizi.

Per i volumi delle biglietterie, locali tecnici e sale accoglienza e assistenza sono stati considerati i m² dichiarati nei contratti (29.207 m²). A partire dal 2025 sono stati considerati anche i metri quadri dei locali tecnici non collegati ai locali biglietteria (7.440 m²).

Per le BSS e Desk sono stati presi in considerazione i m² totali derivanti dal prodotto tra:

- Dimensione di spazio occupato da una singola BSS e Desk e maggiorata dello spazio necessario al soggetto interessato per l'espletamento del servizio ("isola d'ombra") per un totale complessivo pari a 3,8 m²;
- Numero complessivo delle BSS censite sul territorio nazionale (1.585);
- Numero complessivo dei DESK censiti sul territorio nazionale (25).

Per le obliteratori sono stati presi in considerazione i m² totali derivanti dal prodotto tra:

- Dimensione di spazio occupato da una singola obliteratorice pari a 0,36 m²;
- Numero complessivo delle obliteratori censite sul territorio nazionale (5.925).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Stazioni passeggeri - Spazi di stazione" risulta quindi pari a:

Metallo	Mq Biglietteria ass acc sale freccia	Mq BSS	Mq DESK	Mq OBLITERATRICI
AV	1.189	122	4	-
Platinum	1.650	281	23	43
GOLD	11.019	1.699	61	396
SILVER	6.765	3.044	8	1.029
BRONZE	333	878	-	666
Totale complessivo	20.956	6.023	95	2.133

5.5.2 Scali merci

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Scali Merci" è stato preso in considerazione come parametro di riferimento del servizio il numero di accessi effettuati presso scali merci di proprietà RFI e con operatore di impianto RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso gli accessi consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Scali merci" risulta pari a: 10.429 accessi.

5.5.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Scali di smistamento e aree di composizione dei treni" è stato preso in considerazione come parametro di riferimento del servizio il numero di accessi effettuati presso impianti con scali di smistamento e aree di composizione treni di proprietà RFI e con operatore di impianto RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso gli accessi consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Scali di smistamento e aree di composizione dei treni" risulta pari a 4.844 accessi.

5.5.4 Sosta, ricovero e deposito

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Sosta, ricovero e deposito" è stato preso in considerazione come parametro di riferimento del servizio sia il numero di accessi effettuati sopra franchigia che i minuti di stazionamento sopra franchigia, posta a 60 minuti per i passeggeri e 120 minuti per le merci, presso impianti dedicati al servizio di "Sosta, ricovero e deposito" di proprietà RFI e con operatore di impianto RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso gli accessi ed i minuti consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Sosta, ricovero e deposito" risulta pari a: 468.912 accessi e 97.020.247 minuti così suddivisi:

Sosta, deposito e Ricov	2023
Volumi accessi	468.897
Minuti giorno pax	33.193.961
Minuti notte pax	60.800.087
Sosta merci	3.026.199
Volumi minuti	97.020.247

5.5.5 Centri di manutenzione

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Centri di manutenzione" è stato preso in considerazione, come parametro di riferimento del servizio, il numero di m² messi a disposizione alle Imprese Ferroviarie durante l'anno affinché venga espletato il servizio. Sono stati presi in considerazione i centri di manutenzione di proprietà RFI e con operatore di impianto RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato ottenuto tramite l'utilizzo dei mq rendicontati alle Imprese Ferroviarie presenti nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Centri di manutenzione" risulta pari a 17.059 m² così suddivisi per tipologia di area:

Centri di manutenzione	2023
Area con tettoia	6.200
Area scoperta	5.989
Fabbricato	4.870
Totale	17059

5.5.6 Platee di lavaggio

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Platee di lavaggio" è stato preso in considerazione, come parametro di riferimento del servizio, il numero di lavaggi effettuati presso platee di lavaggio di proprietà RFI e con operatore di impianto RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso gli accessi consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Platee di lavaggio" risulta pari a 16.565 lavaggi.

5.5.7 Impianti fissi scarico reflui

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Impianti fissi scarico reflui" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di accessi all'impianto effettuati delle Imprese Ferroviarie.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report prodotto dalle Direzioni interne di RFI relativo agli accessi consuntivati per l'Anno base (T_{-1}).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Impianti fissi scarico reflui" risulta pari a 1.572 accessi.

5.5.8 Aree scarico reflui

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Aree scarico reflui" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di aree messe a disposizione delle Imprese Ferroviarie con regolare verbale di consegna dello spazio.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report prodotto dalle Direzioni interne di RFI relativo alle aree consegnate per l'Anno base (T_{-1}).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Aree scarico reflui" risulta pari a 37 aree consegnate.

5.5.9 Corrente di trazione

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Corrente di trazione" è stato preso in considerazione, come parametro di riferimento del servizio, il numero di treni*km elettrificati.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso i treni*km elettrificati consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Corrente di trazione" risulta pari a 345.346.615 treni*km elettrificati.

5.5.10 Preriscaldamento dei treni

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Preriscaldamento dei treni" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di treni preriscaldati.

La stima dei volumi di servizio per l'Anno base (T_{-1}) è stata attraverso gli accessi consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio di "Preriscaldamento dei treni" risulta pari a 2.422 treni preriscaldati.

5.5.11 Rifornimento idrico

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Rifornimento idrico" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di rifornimenti idrici effettuati su binari secondari muniti di bocchettoni. Sono stati, inoltre, presi in considerazione i rifornimenti effettuati su binari di circolazione, per gli impianti in cui è prevista una autorizzazione in deroga da parte del GI.

La stima dei volumi di servizio per l'Anno base (T_{-1}) è stata attraverso gli accessi consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio di "Rifornimento idrico" risulta pari a 231.697 rifornimenti puntuali e 69.817 rifornimenti stimati dall'offerta commerciale.

Rifornimento Idrico	2023
Singolo rifornimento - Treni regionali	208.817
Singolo rifornimento - Treni LP	22.880
Rifornimenti proformati fascia - Treni regionali	41.256
Rifornimenti proformati fascia - Treni LP	28.561
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni regionali	31.024.723
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni LP	30.617.273
	301.514
Totale volumi - Numero rifornimenti idrici	301.514

5.5.12 Controllo circolazione merci pericolose

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Controllo circolazione merci pericolose" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di treni*km che trasportano merci pericolose sull'infrastruttura ferroviaria nazionale.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato attraverso i treni*km consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio risulta pari a 8.896.958 treni*km che trasportano merci pericolose.

5.5.13 Treni speciali

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Treni speciali" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di treni speciali assistiti. (autorizzazioni).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report fornito dalle Direzioni interne di RFI relativo ai treni speciali consuntivati per l'Anno base (T_{-1}).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Treni speciali" risulta pari a 635 treni speciali assistiti (autorizzazioni).

5.5.14 Parking

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Parking" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di treni attaccati in modalità parking sopra franchigia.

La stima dei volumi di servizio per l'Anno base (T_{-1}) è stata attraverso gli accessi consuntivati e rendicontati alle Imprese nel sistema PIC.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio di "Preriscaldamento dei treni" risulta pari a 134.220 treni attaccati in parking.

5.5.15 Fast track

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Fast track" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di varchi messi a disposizione delle Imprese Ferroviarie nelle stazioni di Roma Termini e Milano Centrale.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report prodotto dalle Direzioni interne di RFI relativo ai gate consuntivati per l'Anno base (T_{-1}).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Fast track" complementari risulta pari a 4 varchi complessivi.

5.5.16 Assistenza PMR

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Assistenza PMR" è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di accessi effettuati dalle Imprese Ferroviarie.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report prodotto dalle Direzioni interne di RFI relativo agli accessi consuntivati per l'Anno base (T_{-1}).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Assistenza PMR" risulta pari a 406.807 prestazioni.

5.5.17 Reti di telecomunicazione

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Reti di telecomunicazione" è stato preso in considerazione, come parametro di riferimento del servizio, il numero di utenze concesse alle IF.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report di consuntivazione prodotto dalle Direzioni interne di RFI.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Reti di telecomunicazione" risulta pari a 46.443 utenze IF, così suddivise per classe:

Accesso alla rete GSM-R	2023
Class 1 - P. T. Traffico di Circolazione	32.374
Class 2 - P. T. Traffico di Esercizio	2.974
Class 3 - P. T. Traffico di Servizio	7.436
Class 4 - P. T. Traffico Utenze Test	2.849
Class 5 - P. T. GPRS M2M	810
Quota Variabile	
Volumi	46.443

5.5.18 Informazioni complementari

Per il volume all'Anno base (T_{-1}) del servizio "Informazioni complementari", suddiviso nei servizi "Informazioni complementari: messaggi audio" e "Informazioni complementari: utenze informatiche", è stato preso in considerazione, come perimetro di riferimento del servizio, il numero di Annunci sonori/messaggi visivi e avvisi ai viaggiatori nonché le utenze informatiche messe a disposizione da RFI al di fuori di quelle ricomprese nel PMdA.

Il volume all'Anno base (T_{-1}) è stato rilevato da specifico report prodotto dalle Direzioni interne di RFI relativo agli annunci consuntivati per l'Anno base (T_{-1}).

Il volume all'Anno base (T_{-1}) per il servizio "Informazioni complementari" risulta pari a 575.192 Annunci sonori/messaggi visivi e Avvisi ai viaggiatori e 25.223 utenze informatiche.

5.5.19 Bacheche

Il servizio all'Anno base (T_{-1}) non è erogato da RFI.

5.5.20 Carri soccorso – nuovo servizio

Il servizio all'Anno base (T_{-1}) non è erogato da RFI.

5.5.21 Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP

Il servizio all'Anno base (T_{-1}) non è erogato da RFI.

5.5.22 Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza

Il servizio all'Anno base (T_{-1}) non è erogato da RFI.

5.5.23 Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici

Il servizio all'Anno base (T_{-1}) non è erogato da RFI.

5.6 Dinamica di evoluzione dei livelli di utilizzo e volumi degli impianti relativi agli Altri Servizi per il periodo 2023-2029

Il 24 aprile 2024 è stata avviata da RFI la consultazione con le Imprese Ferroviarie volta a individuare le previsioni delle unità di traffico dei servizi extra PMdA. In particolare RFI ha richiesto alle Imprese il dettaglio delle previsioni per i servizi per i quali le Imprese nel corso del periodo tariffario vigente hanno dimostrato di esser in grado di fornire preventivamente delle stime; nel dettaglio sono stati investigati i seguenti servizi: "Scali merci", "Scali di smistamento e aree di composizione dei treni", "Sosta, ricovero e deposito", "Centri di manutenzione", "Platee di lavaggio", "Impianti fissi scarico reflui", "Aree scarico reflui", "Preriscaldamento dei treni", "Rifornimento idrico", "Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione", "Fast Track" e "Parking".

Su 45 imprese coinvolte nel processo di consultazione hanno dato riscontro complessivo alla consultazione 8 Imprese Passeggeri e 5 Imprese Merci. Per i servizi extra PMdA:

- le imprese che hanno dato riscontro hanno dato volumi superiori alle stime RFI;
- non tutte le imprese hanno fornito un quadro completo delle previsioni dei volumi;
- in generale le imprese non hanno fornito motivazioni circa l'andamento differente della previsione dei volumi dei Servizi rispetto a quella del PMdA laddove fosse presente.

Le previsioni dei volumi sono state effettuate secondo i seguenti criteri

- per i **nuovi servizi di stazione**, “aree di accoglienza”, “servizi igienici” “Sistemi IaP”, “Assistenza PMR” che sono basati sul numero di fermate dei treni, sono stati assunti evoluti per il periodo 2025-2029 i volumi rendicontati al 2023 con il tasso di evoluzione del PMdA per ciascun segmento di servizio.
- per **servizi** “Sosta”, “Platee di lavaggio” “Fornitura corrente di trazione”, “Preriscaldamento e climatizzazione”, “Messaggi audio”, “Accesso alla rete GSM-R”, “Bacheche” “Carri soccorso”, “Trasporti eccezionali” sono stati assunti evoluti per il periodo 2025-2029 i volumi rendicontati al 2023 con il tasso di evoluzione del PMdA per ciascun segmento di servizio.
Relativamente alla “Sosta” i volumi forniti dalle IF nell’ambito delle consultazioni sono stati di circa il 40% maggiori rispetto all’andamento fornito da RFI, e non è stata fornita motivazione di tale discontinuità che si verificherebbe già a partire dal 2024
Relativamente alle “Platee di lavaggio” i volumi forniti dalle IF nell’ambito delle consultazioni sono stati di circa il 60% maggiori rispetto all’andamento fornito da RFI, e non è stata fornita motivazione di tale discontinuità che si verificherebbe già a partire dal 2024
- per il servizio “Rifornimento idrico” si è considerato il passaggio alla modalità di rendicontazione del servizio a offerta commerciale per le IF che già usufruiscono del Servizio a partire dal 2026. I volumi, calcolati dividendo i treni*km per le distanze medie ipotizzate tra un lavaggio e l’altro (752 per i treni regionali e 1.072 per la lunga percorrenza) sono risultati coerenti con i valori forniti dalle IF in consultazione fino al 2025.
- per il servizio “Aree Scarico Reflui” sono stati considerate tutte le aree, oggetto di richiesta formale già presentata dalle Imprese Ferroviarie, per le quali RFI ha già avviato uno studio di fattibilità e ha ritenuto essere concedibili alle Imprese;
- per i servizi “Centri di Manutenzione”, “Scali Merci”, “Scali di smistamento e aree di composizione treni”, “Parking”, “Rifornimento idrico”, “Fast Track” “Scarico Reflui con Impianto Fisso” sono stati assunti i volumi dichiarati dalle imprese nell’ambito delle consultazioni

per il servizio “**Stazioni Passeggeri – Spazi di stazione**”; per gli anni 2025-2029 sono stati considerati *flat* i dati relativi alle aree già in uso alle imprese nel 2024. I dati forniti dalle IF non sono stati considerati in quanto risultavano oltreché inferiori anche a quelli risultanti al Gestore al 2024, incompleti in quanto non tenevano conto in maniera esaustiva dei locali tecnici. Si riportano di seguito i tassi di evoluzione utilizzati:

VOLUMI TRAFFICO	TRANSITORIO		SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
MERCI	51,73	52,40	51,65	52,17	54,59	56,25	58,02
PASSEGGERI LUNGA PERCORRENZA	122,27	126,29	129,71	134,62	140,90	147,03	148,67
PASSEGGERI BREVE PERCORRENZA	202,08	203,16	211,98	217,06	223,25	225,74	229,70
Totale volumi PMdA (mln treni-km)	376	382	393	404	419	429	436
Tasso di incremento Totale	2,00%	1,53%	3,01%	2,67%	3,69%	2,45%	1,72%
Tasso di incremento Merci	-0,52%	1,30%	-1,44%	1,01%	4,65%	3,03%	3,15%
Tasso di incremento Passeggeri	2,41%	1,57%	3,72%	2,92%	3,55%	2,37%	1,50%
Tasso di incremento Passeggeri LP	5,04%	3,29%	2,71%	3,78%	4,67%	4,35%	1,11%
Tasso di incremento Passeggeri BP	0,88%	0,53%	4,34%	2,39%	2,85%	1,11%	1,75%

In considerazione della strategicità delle informazioni relative al livello di utilizzo e volumi degli impianti, il dettaglio per ciascun impianto relativo al periodo 2023-2029 è stato riportato esclusivamente nell’*Allegato 2_Pricing Servizi extra PMdA* anno 2025-2029 nei fogli di lavoro specifici di ciascun servizio.

5.6.1 Stazioni passeggeri - Spazi di stazione

Per il servizio “Stazioni passeggeri - Spazi di stazione”, RFI ha ritenuto opportuno considerare un volume in termini di mq occupati per Biglietterie, BSS, locali tecnici, sale assistenza e accoglienza, ETF e Obliteratrici:

- per l’anno 2023 uguale alle aree/oggetti regolarmente contrattualizzati con le Imprese e fatturati;
- per il periodo 2024-2029:
 - costante per tutto il periodo tariffario regolato e pari a quello dell’anno 2023 per le imprese che non hanno fornito la dichiarazione degli spazi nella consultazione;
 - i dati delle Imprese Ferroviarie per il periodo 2023-2029.

Nel perimetro del servizio sono, inoltre, stati considerati i volumi relativi a Locali e aree tecniche non aperte al pubblico, funzionali e necessarie all'esercizio ferroviario, oggetto di consultazione con le Imprese Ferroviarie nel corso del mese di gennaio 2022.

Stazioni passeggeri - Spazi di stazione	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
AV	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315	1.315
Platinum	1.882	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997	1.997
Gold	13.342	13.174	13.457	13.457	13.457	13.457	13.457	13.457
Silver	11.127	10.845	10.826	10.826	10.826	10.826	10.826	10.826
Bronze	2.190	1.877	1.850	1.850	1.850	1.850	1.850	1.850
Volumi	29.857	29.207	29.445	29.445	29.445	29.445	29.445	29.445
Totale volumi - mq			29.445	29.445	29.445	29.445	29.445	29.445
Locali tecnici	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
AV				-	-	-	-	-
Platinum				95	95	95	95	95
Gold				6.097	6.097	6.097	6.097	6.097
Silver				1.211	1.211	1.211	1.211	1.211
Bronze				37	37	37	37	37
Volumi				7.440	7.440	7.440	7.440	7.440
Totale volumi - mq				7.440	7.440	7.440	7.440	7.440
Totale volumi - mq	0	0	29.445	36.885	36.885	36.885	36.885	36.885

5.6.2 Scali merci

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Scali merci", espressi in termini di numero di accessi, a partire dal primo anno tariffario del periodo.

Scali Merci	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	7.425	10.429	10.360	11.437	11.602	12.119	12.459	12.872
Totale volumi - mq	7.425	10.429	10.360	11.437	11.602	12.119	12.459	12.872

5.6.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Scali di smistamento e aree di composizione dei treni", espressi in termini di numero di accessi, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Scali di smistamento e aree di composizione treni	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	5.527	4.844	6.195	5.393	5.448	5.711	5.851	6.041
Totale volumi - mq	5.527	4.844	6.195	5.393	5.448	5.711	5.851	6.041

5.6.4 Sosta, ricovero e deposito

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio di "Sosta, ricovero e deposito", espressi in termini di minuti di sosta, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Sosta	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	451.887	468.897						
Totale volumi - numero di accessi	451.887	468.912						
Sosta giorno (min)	29.056.773	33.193.961	28.360.957	35.119.263	36.078.491	37.036.335	37.690.650	38.324.496
Sosta notte (min)	56.629.395	60.800.087	52.902.198	64.487.659	66.229.983	68.035.885	69.159.762	70.292.679
Sosta merci (min)	2.335.973	3.026.199	3.022.946	3.169.556	3.243.166	3.390.784	3.494.858	3.601.858
	88.022.141	97.020.247	84.286.101	102.776.479	105.551.640	108.463.004	110.345.270	112.219.033
Totale volumi - mq	88.022.141	97.020.247	84.286.101	102.776.479	105.551.640	108.463.004	110.345.270	112.219.033

5.6.5 Centri di manutenzione

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio di "Centri di manutenzione", espressi in termini di m² messi a disposizione alle Imprese Ferroviarie e utilizzati, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Centri di manutenzione	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fabbricato	8.968	4.870	4.370	4.370	4.370	4.370	4.370	4.370
Area con tettoia	6.200	6.200	6.200	6.252	6.252	6.252	6.252	6.252
Area Scoperta	15.207	5.989	5.489	4.489	4.489	4.489	4.489	4.489
	30.375	17.059	16.059	15.111	15.111	15.111	15.111	15.111
Totale volumi - numero mq	30.375	17.059	16.059	15.111	15.111	15.111	15.111	15.111

5.6.6 Platee di lavaggio

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Platee di lavaggio", espressi in termini di numero di lavaggi, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Platee di Lavaggio	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	17.842	16.565	17.257	17.346	17.440	17.821	18.098	18.398
	17.842	16.565	17.257	17.346	17.440	17.821	18.098	18.398

5.6.7 Impianti fissi scarico reflui

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Impianti fissi scarico reflui", espressi in termini di numero di accessi, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Scarico Reflui con Impianto Fisso	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	2.361	1.572	3.501	1.587	1.672	1.695	2.096	2.097

5.6.8 Aree scarico reflui

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Aree scarico reflui", espressi in termini di numero di aree, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Scarico Reflui con Carrellino	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	29	37	43	40	40	40	40	40

5.6.9 Corrente di trazione

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Corrente di trazione", espressi in termini di numero di treni*km elettrificati, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Fornitura corrente di trazione	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	338.945.575	345.346.615	350.648.967	361.197.946	370.842.717	384.530.581	393.963.532	400.726.966
	338.945.575	345.346.615	350.648.967	361.197.946	370.842.717	384.530.581	393.963.532	400.726.966

5.6.10 Preriscaldamento dei treni

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Preriscaldamento dei treni", espressi in termini di numero treni preriscaldati, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Preriscaldamento treni e Climatizzazione	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	2.520	2.422	2.459	2.533	2.601	2.697	2.763	2.810
	2.520	2.422	2.459	2.533	2.601	2.697	2.763	2.810

5.6.11 Rifornimento idrico

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Rifornimento idrico", espressi in termini di numero di rifornimenti idrici, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Rifornimento idrico	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Singolo rifornimento - Treni regionali	185.559	208.817	256.561	266.936	Fasda km	Fasda km	Fasda km	Fasda km
Singolo rifornimento - Treni LP	19.648	22.880	68.565	69.739	Fasda km	Fasda km	Fasda km	Fasda km
Rifornimenti proformati fascia - Treni regionali	42.621	41.256	41.948	45.643	284.987	292.965	296.157	301.609
Rifornimenti proformati fascia - Treni LP	28.107	28.561	28.700	28.633	125.560	131.343	136.474	138.060
Offerta commerciale (perorenza) - Treni regionali	32.051.163	31.024.723			214.310.000	220.310.000	222.710.000	226.810.000
Offerta commerciale (perorenza) - Treni LP	30.131.041	30.617.273			134.600.000	140.800.000	146.300.000	148.000.000
Volumi Rifornimenti	275.936	301.095	395.774	410.951	410.546	424.309	432.631	439.669

5.6.12 Controllo circolazione merci pericolose

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Controllo circolazione merci pericolose", espressi in termini di numero di treni*km che trasportano merci pericolose, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Controllo trasporto merci pericolose	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	9.633.997	8.896.958	9.015.001	8.884.963	8.974.318	9.391.409	9.676.255	9.980.675
	9.633.997	8.896.958	9.015.001	8.884.963	8.974.318	9.391.409	9.676.255	9.980.675

5.6.13 Treni speciali

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Treni speciali", espressi in termini di numero treni speciali assistiti, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

TES	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
TES oppure TEM d ≤ 50 km			30	30	30	31	32	33
TES oppure TEM 50 < d ≤ 100 km			12	12	12	13	13	13
TES oppure TEM 100 < d ≤ 200 km			30	30	30	31	32	33
TES oppure TEM 200 < d ≤ 400 km			54	53	54	56	58	60
TES oppure TEM 400 < d ≤ 700 km			66	65	66	69	71	73
TES oppure TEM 700 < d ≤ 1100 km			48	47	48	50	52	53
TES oppure TEM 1100 < d ≤ 1600 km			42	41	42	44	45	46
TES oppure TEM 1600 < d ≤ 2200 km			42	41	42	44	45	46
TES oppure TEM 2200 < d ≤ 3000 km			30	30	30	31	32	33
TES oppure TEM d > 3000 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE d ≤ 50 km			6	6	6	6	6	7
TES oppure TEM + TE 50 < d ≤ 100 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 100 < d ≤ 200 km			12	12	12	13	13	13
TES oppure TEM + TE 200 < d ≤ 400 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 400 < d ≤ 700 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 700 < d ≤ 1100 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 1100 < d ≤ 1600 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 1600 < d ≤ 2200 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 2200 < d ≤ 3000 km			0	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE d > 3000 km			18	18	18	19	19	20
TES + TEM d ≤ 50 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 50 < d ≤ 100 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 100 < d ≤ 200 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 200 < d ≤ 400 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 400 < d ≤ 700 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 700 < d ≤ 1100 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 1100 < d ≤ 1600 km			6	6	6	6	6	7
TES + TEM 1600 < d ≤ 2200 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM 2200 < d ≤ 3000 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM d > 3000 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE d ≤ 50 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 50 < d ≤ 100 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 100 < d ≤ 200 km			6	6	6	6	6	7
TES + TEM + TE 200 < d ≤ 400 km			12	12	12	13	13	13
TES + TEM + TE 400 < d ≤ 700 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 700 < d ≤ 1100 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 1100 < d ≤ 1600 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 1600 < d ≤ 2200 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 2200 < d ≤ 3000 km			0	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE d > 3000 km			0	0	0	0	0	0
TE			48	47	48	50	52	53
N.O. TE			150	148	149	156	161	166
Scorte								
Volumi		635	612	603	609	638	657	678

5.6.14 Parking

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Parking", espressi in termini di numero treni che effettuano parking, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Parking	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	129.440	134.220	154.925	167.067	168.111	172.287	176.081	179.380
	129.440	134.220	154.925	167.067	168.111	172.287	176.081	179.380

5.6.15 Fast track

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Fast track", espressi in termini di numero varchi, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Fast Track	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	4	4	4	4	4	4	4	4

5.6.16 Assistenza PMR

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Assistenza PMR", espressi in termini di numero operazioni, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

PMR	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fascia 1 - Carrello	99.217	123.352	125.291	129.947	133.744	138.491	141.768	143.896
Fascia 1 - Non Carrello	111.746	135.328	137.455	142.564	146.729	151.937	155.532	157.867
Fascia 2 - Carrello	55.063	72.407	73.545	76.278	78.507	81.293	83.217	84.466
Fascia 2 - Non Carrello	64.973	74.863	76.040	78.866	81.170	84.051	86.040	87.331
Fascia 3 - Carrello	195	32	33	34	35	36	37	37
Fascia 3 - Non Carrello	832	252	256	265	273	283	290	294
Presidio da contratto (h)	84	113	115	119	122	127	130	132
	332.110	406.347	412.735	428.074	440.581	456.218	467.013	474.023

5.6.17 Reti di telecomunicazione

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Reti di telecomunicazione", espressi in termini di numero di utenze richieste dalle Imprese Ferroviarie, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Accesso alla rete GSM-R	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Class 1 - P. T. Traffico di Circolazione	31.241	32.374	32.871	33.860	34.764	36.047	36.931	37.565
Class 2 - P. T. Traffico di Esercizio	2.810	2.974	3.020	3.110	3.193	3.311	3.393	3.451
Class 3 - P. T. Traffico di Servizio	7.201	7.436	7.550	7.777	7.985	8.279	8.482	8.628
Class 4 - P. T. Traffico Utente Test	2.595	2.849	2.893	2.980	3.059	3.172	3.250	3.306
Class 5 - P. T. GPRS M2M	-	810	822	847	870	902	924	940
Quota Variabile	costante*							
Volumi	43.847	46.443	47.155	48.574	49.871	51.712	52.980	53.890

5.6.18 Informazioni complementari

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Informazioni complementari", suddiviso nei servizi "Informazioni complementari: messaggi audio" e "Informazioni complementari: utenze informatiche", espressi in termini di Annunci sonori/messaggi visivi e avvisi ai viaggiatori e di utenze, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Informazioni complementari: messaggi audio	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Annunci	348.383	575.192	584.019	601.589	617.653	640.450	656.161	667.426

Fornitura Info Complementari	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
PICWEB ASTRO-IF	285	249	253	260	267	277	284	289
PICWEB IF - Programmazione GO	1.554	1.661	1.686	1.737	1.784	1.849	1.895	1.927
PICWEB IF - Tempo reale	8.609	8.681	8.814	9.079	9.322	9.666	9.903	10.073
PICWEB IF - Tempo reale "Traingraph"	4.541	4.961	5.037	5.189	5.327	5.524	5.659	5.757
PICWEB-IF - Controllo produzione	6.234	6.372	6.470	6.664	6.842	7.095	7.269	7.394
PICWEB IF - Rendicontazione	208	213	216	223	229	237	243	247
PIC WEB profilo OPE 7	90	71	72	74	76	79	81	82
PIC IF - Gestione Operativa (Back-End)	72	72	73	75	77	80	82	84
PIC IF - Pubblicazione dati (Back End)	72	72	73	75	77	80	82	84
RETE BLU	13.882	2.718	2.760	2.843	2.919	3.026	3.101	3.154
BANCA DATI SULLA SICUREZZA (BDS)	152	117	119	122	126	130	133	136
SERVIZIO WEB ARRIVI-PARTENZE	27	24	24	25	26	27	27	28
IeC Hub - Fino a 50 stazioni	n.d.	12	12	13	13	13	14	14
IeC Hub - Fino da 51 a 320 stazioni	n.d.	0	0	0	0	0	0	0
IeC Hub - Oltre 321 stazioni	n.d.	0	0	0	0	0	0	0
Volumi Utente	35.726	25.223	25.610	26.381	27.085	28.085	28.774	29.268

5.6.19 Bacheche

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Bacheche", espressi in termini di numero bacheche, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Bacheche	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi		459	466	480	493	511	524	533

5.6.20 Carri soccorso

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio "Carri Soccorso", espressi in termini di numero interventi negli impianti fuori dall'Infrastruttura Nazionale⁵, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Carri Soccorso	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Volumi	18	18	18	19	20	21	22	22

⁵ Si precisa che tutti gli interventi di soccorso con mezzi attrezzati secondo il nuovo modello di *rerailling* implementato da RFI in linea e negli impianti secondari di RFI saranno ricompresi nel PMdA.

A partire dal 2026 gli interventi rientranti nel perimetro dei Servizi Extra-PMdA saranno esclusivamente i soccorsi con mezzi attrezzati effettuati su asset non di RFI; i volumi presenti in proposta tariffaria sono pertanto relativi ai soccorsi effettuati negli anni 2021-2023 in asset non di RFI.

5.6.21 Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio “Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP”, espressi in termini di numero fermate effettuate nelle stazioni, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Base		4.710	4.904	4.969	5.211	5.520	5.821	5.901
OA LP - Standard		351.701	366.186	371.073	389.081	412.154	434.659	440.660
OA LP - Top		854.571	889.767	901.641	945.398	1.001.462	1.056.145	1.070.725
OSP LP - Base		9.417	9.498	10.246	10.246	10.246	10.246	10.246
OSP LP - Standard		740.668	747.078	805.905	805.905	805.905	805.905	805.905
OSP LP - Top		198.716	200.436	216.219	216.219	216.219	216.219	216.219
Reg - Base		3.121.065	3.153.559	3.290.536	3.369.340	3.465.495	3.504.062	3.565.543
Reg - Standard		24.815.450	25.073.811	26.162.906	26.789.475	27.554.000	27.860.638	28.349.471
Reg - Top		2.231.693	2.254.928	2.352.872	2.409.220	2.477.975	2.505.552	2.549.513
		32.327.991	32.700.167	34.116.367	34.940.095	35.948.976	36.399.247	37.014.183

5.6.22 Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio “Stazioni Passeggeri – Assistenza PMR”, espressi in termini di numero fermate effettuate nelle stazioni, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Circ F1		735.055	765.329	775.542	813.180	861.403	908.438	920.979
OA LP - Circ F2		451.910	470.522	476.801	499.941	529.588	558.505	566.216
OA LP - No Circ		30.655	31.918	32.343	33.913	35.924	37.886	38.409
OSP LP - Circ F1		200.570	202.306	218.236	218.236	218.236	218.236	218.236
OSP LP - Circ F2		596.793	601.958	649.358	649.358	649.358	649.358	649.358
OSP LP - No Circ		179.806	181.362	195.643	195.643	195.643	195.643	195.643
Reg - Circ F1		2.538.889	2.565.322	2.676.748	2.740.853	2.819.072	2.850.445	2.900.458
Reg - Circ F2		8.329.109	8.415.826	8.781.372	8.991.675	9.248.282	9.351.202	9.515.275
Reg - No Circ		19.948.643	20.156.334	21.031.836	21.535.522	22.150.109	22.396.609	22.789.572
		33.011.430	33.390.877	34.837.879	35.678.321	36.707.615	37.166.322	37.794.146
Volumi fermate (solo circuito F1-F2)		12.852.326	13.021.263	13.578.057	13.913.243	14.325.939	14.536.184	14.770.522

5.6.23 Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio “Stazioni Passeggeri – Aree di accoglienza”, espressi in termini di numero fermate effettuate nelle stazioni, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Si Area		621.006	646.582	655.211	687.009	727.750	767.487	778.083
OA LP - No Area		596.614	621.186	629.475	660.024	699.165	737.342	747.521
OSP LP - Si Area		766.488	773.121	833.999	833.999	833.999	833.999	833.999
OSP LP - No Area		210.681	212.504	229.238	229.238	229.238	229.238	229.238
Reg - Si Area		17.280.789	17.460.705	18.219.120	18.655.445	19.187.839	19.401.373	19.741.783
Reg - No Area		13.535.852	13.676.778	14.270.836	14.612.605	15.029.623	15.196.882	15.463.521
Volumi		33.011.430	33.390.876	34.837.879	35.678.320	36.707.614	37.166.321	37.794.145
Volumi fermate (solo sale accoglienza)		18.668.283	18.880.408	19.708.330	20.176.453	20.749.588	21.002.859	21.353.865

5.6.24 Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici

La tabella seguente riporta la previsione dell'evoluzione dei volumi di erogazione del servizio “Stazioni Passeggeri – Servizi igienici”, espressi in termini di numero fermate effettuate nelle stazioni, a partire dal primo anno del periodo tariffario.

Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Si Bagno		1.137.374	1.184.217	1.200.021	1.258.259	1.332.876	1.405.655	1.425.060
OA LP - No Bagno		80.247	83.552	84.667	88.776	94.041	99.175	100.545
OSP LP - Si Bagno		831.467	838.663	904.702	904.702	904.702	904.702	904.702
OSP LP - No Bagno		146.421	147.688	159.318	159.318	159.318	159.318	159.318
Reg - Si Bagno		11.887.941	12.011.710	12.533.445	12.833.606	13.199.854	13.346.751	13.580.928
Reg - No Bagno		18.953.495	19.150.826	19.982.653	20.461.212	21.045.139	21.279.343	21.652.703
Volumi		33.036.945	33.416.656	34.864.806	35.705.873	36.735.930	37.194.944	37.823.256
Volumi fermate (solo bagni)		13.856.782	14.034.590	14.638.168	14.996.567	15.437.432	15.657.108	15.910.690

6 Rendicontazione dei costi e dei ricavi

Tale paragrafo risponde all'indicazione contenuta nella Misura 42.8, paragrafo 1, lettera a), sub i) che richiede “*informazioni di sintesi sulla rendicontazione dei costi e dei ricavi risultante dalla contabilità regolatoria dell'Anno base inviata all'Autorità ai sensi delle Misure 60 e 63, ed in particolare: indicazione delle principali voci di costo (costi operativi, ammortamenti, remunerazione del capitale investito) e dei ricavi complessivi per ciascun servizio, impianto o raggruppamento di impianti oggetto di separazione contabile.*”

6.1 Costi operativi (C_o)

La Misura 42 definisce la dinamica dei corrispettivi nel corso del periodo tariffario prefissato e deve essere determinata, da un lato, in correlazione all'andamento dei costi, e dall'altro in correlazione al livello di utilizzo degli impianti.

Si riporta di seguito il dettaglio, per ciascun servizio, della componente costi operativi ammissibili rilevati all'Anno base 2023 come risultante dal documento di “*Documento di Metodologia e Rendicontazione di Contabilità Regolatoria per l'Esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 predisposto in ottemperanza alla Delibera n° 95 del 31 maggio 2023 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti con riferimento ai Servizi extra - Pacchetto Minimo di Accesso (PMdA) svolti da Rete Ferroviaria Italiana SpA in qualità di Operatore d'Impianto*” sottoposta ad evoluzione.

6.1.1 Rettifiche Coreg

Le tabelle che seguono evidenziano il dettaglio delle operazioni di rettifica effettuate a partire dal dato evidenziato nell'Annesso 2.3 All. A della Coreg 2023 finalizzate a:

1. elidere la quota di costi operativi riferita al costo diretto dell'energia (per i soli servizi “Corrente di trazione”, “Preriscaldamento dei treni” e “Parking”) in modo tale da sottoporre a dinamica evolutiva la sola componente indiretta dei costi operativi;
2. riallocare la quota di costi operativi contabilizzati in Coreg 2023 nell'ambito del servizio “Stazioni Passeggeri – Spazi di stazione” da imputare invece ai servizi “Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP”, “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR”, “Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza” e “Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici”; tale intervento è funzionale al rispetto di quanto indicato dall'Autorità nelle Risultanze Istruttorie della Delibera n. 187/2023 al paragrafo xxiii (per maggiori informazioni si rimanda al capitolo “Perimetrazione dei servizi”;
3. con riferimento a quanto previsto dalla Misura 3, punto 1, lettera b), sub i) si evidenzia che non sono state apportate rettifiche alla Contabilità Regolatoria dell'Anno base in quanto l'annualità considerata non è stata caratterizzata dalle circostanze eccezionali previste dalla stessa misura di regolazione.

Anno base 2023							
Altri Servizi diversi dal PMdA (Anno Base) - Costi operativi (C _o)	Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	Scali merci	Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	Sosta, ricovero e deposito	Centri di manutenzione	Platee di lavaggio	Impianti Fissi Scarico Reflui
Co (Opex da CoReg Servizi al 31/12/2023)	44.544.500	873.100	566.478	15.566.560	393.555	919.128	150.631
(-) elisione costi diretti dell'energia	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) riallocazione quota opex tra servizi perimetro CoReg 2023	(36.279.407)	0	0	0	0	0	0
C_o Opex sottoposte ad evoluzione ex Misura 10	8.265.094	873.100	566.478	15.566.560	393.555	919.128	150.631

Anno base 2023							
Altri Servizi diversi dal PMdA (Anno Base) - Costi operativi (C _o)	Aree Scarico Reflui	Corrente di trazione	Preriscaldament o dei treni	Rifornimento idrico	Controllo circolazione merci pericolose	Treni speciali	Parking
Co (Opex da CoReg Servizi al 31/12/2023)	257.701	22.134.948	63.518	1.901.442	207.292	636.386	(850.589)
(-) elisione costi diretti dell'energia	0	(19.761.059)	51.191	0	0	0	1.234.494
(+/-) riallocazione quota opex tra servizi perimetro CoReg 2023	0	0	0	0	0	0	0
C_o Opex sottoposte ad evoluzione ex Misura 10	257.701	2.373.889	114.710	1.901.442	207.292	636.386	383.906

Anno base 2023							
Altri Servizi diversi dal PMdA (Anno Base) - Costi operativi (C _o)	Fast track	Assistenza PMR	Reti di telecomunicazio ne	Informazioni complementari: messaggi audio	Bacheche	Carri soccorso	Informazioni complementari: utenze informatiche
Co (Opex da CoReg Servizi al 31/12/2023)	1.425.848	13.892.100	2.765.287	427.658	0	0	2.230.626
(-) elisione costi diretti dell'energia	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) riallocazione quota opex tra servizi perimetro CoReg 2023	0	0	0	0	0	0	0
C_o Opex sottoposte ad evoluzione ex Misura 10	1.425.848	13.892.100	2.765.287	427.658	0	0	2.230.626

Anno base 2023				
Altri Servizi diversi dal PMdA (Anno Base) - Costi operativi (C _o)	Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici
Co (Opex da CoReg Servizi al 31/12/2023)	0	0	0	0
(-) elisione costi diretti dell'energia	0	0	0	0
(+/-) riallocazione quota opex tra servizi perimetro CoReg 2023	22.977.732	6.114.597	6.872.828	314.249
C_o Opex sottoposte ad evoluzione ex Misura 10	22.977.732	6.114.597	6.872.828	314.249

L'atto di regolazione adottato dall'Autorità prevede, alla Misura 42.5 per la regolazione degli Altri Servizi, ai fini della determinazione delle tariffe da applicare nell'ambito del sistema di imposizione dei canoni, la definizione da parte dell'Autorità dei criteri per la stima previsionale della dinamica, nel corso del periodo tariffario, delle grandezze correlate alla determinazione dei canoni e dei pedaggi.

In particolare, viene previsto che per il calcolo dei costi operativi (C_o), il GI dovrà assicurare che il valore annuale dei costi operativi complessivi non risulti superiore ai valori calcolati, partendo dalla quantificazione all'anno precedente, sintetizzato dalla formula che segue:

$$C_{o,(t)} \leq \left[C_{v,(t-1)} \cdot \frac{U_{o,(t)}}{U_{o,(t-1)}} + C_{f,(t-1)} \right] \cdot (1 + I_{(t)} - X_{(t)})$$

in cui:

$$C_{v,(t-1)} + C_{f,(t-1)} = C_{o,(t-1)}$$

dove:

$C_{o,(t)}$ Costi operativi complessivi all'anno t ;

$C_{o,(t-1)}$ Costi operativi complessivi all'anno $(t-1)$;

$C_{v,(t-1)}$ Costi variabili all'anno $(t-1)$;

$C_{f,(t-1)}$ Costi fissi all'anno $(t-1)$;

$U_{o,(t)}$ Unità operative di fatturazione previste per l'anno t (in base alla peculiare attività svolta: es. metri quadri, ore, ecc.);

$I_{(t)}$ Tasso di inflazione programmato per l'anno t risultante dai documenti di programmazione economico-finanziaria approvati e pubblicati dal Governo nazionale all'Anno ponte (T₀);

$X_{(t)}$ obiettivo di tasso di efficientamento annuo sui costi operativi.

6.1.2 Parametri per il calcolo della formula: il tasso d'inflazione

La Misura 10 dell'atto di regolazione indica come tasso di inflazione annua programmata $I_{(t)}$, - da utilizzare nell'ambito della determinazione della dinamica temporale dei costi operativi - il tasso risultante dai documenti di programmazione economico-finanziaria approvati e pubblicati dal Governo nazionale alla data di presentazione della proposta tariffaria.

A tal fine è stata pertanto assunta quale fonte di riferimento il Documento di Economia e Finanza 2024 deliberato dal Consiglio dei Ministri in data 9 aprile 2024. Dall'analisi del documento è possibile rilevare che lo specifico parametro «tasso di inflazione programmata» viene riportato per il solo anno 2024, mentre per le ulteriori annualità considerate (fino al 2027) le proiezioni macroeconomiche relative alla dinamica inflattiva fanno riferimento al parametro IPCA (Tavola II.3.B: Prezzi - pag.49 -).

TAVOLA II.3.B: PREZZI						
	2023		2024	2025	2026	2027
	Livello	var. %	var. %	var. %	var. %	var. %
Deflatore del PIL	116,6	5,3	2,6	2,3	1,9	1,8
Deflatore dei consumi privati	118,3	5,2	1,6	1,9	1,9	1,8
IPCA	120,9	5,9	1,2	1,8	2,1	2,0
Inflazione programmata			1,1			
Deflatore dei consumi pubblici	115,3	-0,4	2,8	1,5	0,7	0,4
Deflatore degli investimenti	111,6	-0,8	0,3	2,3	1,7	2,0
Deflatore delle esportazioni	122,4	1,8	0,7	1,5	1,5	2,0
Deflatore delle importazioni	123,0	-5,7	-1,4	0,1	1,5	1,8

Nota: Rispetto alla previsione della 'Nota di Aggiornamento del Documento di Economia e Finanza 2023' (settembre 2023), per il 2024 l'inflazione programmata è stata rivista al ribasso dal 2,3 per cento all'1,1 per cento.

In considerazione di quanto sopra rappresentato, con riferimento alle ipotesi di tasso di inflazione da utilizzare ai fini della determinazione della dinamica dei costi operativi di cui alla Misura 10.2, si è assunto di considerare per l'annualità 2024 il dato di inflazione programmata esplicitamente evidenziato nel DEF 2024 e di fare invece riferimento alle previsioni inflattive per gli anni successivi rappresentate con il parametro IPCA nel medesimo documento (anni da 2025 al 2027).

Si evidenzia, inoltre, che, come si evince dalla precedente tabella, il suddetto documento contiene previsioni relative all'inflazione (IPCA) solo fino all'anno 2027, lasciando pertanto i successivi due anni del periodo tariffario oggetto della presente relazione (2028 e 2029) privi di dati previsionali espliciti. Per tale motivo si è assunto di confermare, per tale periodo, il valore dell'anno 2027 (pari al 2%).

La stringa complessiva del parametro $I(t)$ utilizzata nell'ambito della determinazione della dinamica temporale dei costi operativi viene quindi sintetizzata nella seguente tabella:

Parametro	Unità di misura	Anno base (T ₋₁)	Anno ponte (T ₀)	periodo tariffario quinquennale				
		(T ₋₁)	(T ₀)	(T ₁)	(T ₂)	(T ₃)	(T ₄)	(T ₅)
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Tasso di inflazione programmato	%	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%

6.1.3 Andamento del prezzo delle materie prime

Nonostante per il 2024 sia prevista una contrazione del prezzo delle materie prime, caratterizzata da un indebolimento della domanda e dalle politiche monetarie restrittive per combattere l'inflazione, per il 2025, di contro, il calo è previsto meno accentuato a causa del clima di forte incertezza del contesto macroeconomico ancora caratterizzato dallo scenario bellico in atto, da una attesa ripresa dello scenario economico, e da una forte spinta agli investimenti PNRR di cui il gestore è uno dei principali player nazionale a cui si aggiungono anche gli effetti della transazione ecologica nella catena della *supply chain*.

L'ISTAT, con la pubblicazione dell'indice dei prezzi alla produzione con riferimento a strade e ferrovie⁶, mostra, nella nota informativa dedicata e nella serie storica pubblicata, che nel periodo 2022-2023 i prezzi, su base tendenziale, sono risultati in leggero aumento e di gran lunga più elevati se confrontati con la media storica. Tale indice include costi diretti e spese generali dei seguenti elementi contabili (consumi intermedi di beni, consumi intermedi di servizi, costi del personale, altre imposte alla produzione, ammortamenti e margine operativo netto).

Va, inoltre, precisato che i costi dei materiali rilevati in contabilità risentono degli acquisti effettuati dal GI anche in esercizi precedenti per cui il dato rilevato nell'anno base è una media ponderata dei prezzi di acquisto anche di approvvigionamenti avvenuti in precedenza.

Da analisi condotte sulle materie prime di RFI risulta che a dicembre 2023 il valore dei materiali impiegati risulta essere maggiore rispetto a quanto rilevato nel 2022 anche per effetto delle difficoltà riscontrate dal GI nell'effettuare approvvigionamenti nel corso dell'anno in esame per carenze nelle *supply chain* di alcuni materiali impiegati nei processi di RFI.

In ragione di quanto rappresentato, prudenzialmente si è valutato di non apportare correttivi ai costi dei materiali per gli anni successivi all'Anno base.

6.1.4 Dinamica di evoluzione dei costi operativi relativi agli Altri servizi per il periodo 2025-2029

Le tabelle che seguono evidenziano nel dettaglio lo sviluppo del procedimento della Misura 42.5 in tutte le sue componenti per arrivare al montante di *opex* totali efficientati per ciascuno dei servizi in ambito.

⁶ <https://www.istat.it/it/archivio/293447>

6.1.4.1 Stazioni passeggeri - Spazi di stazione

Dal 2024 sono stati aggiunti i costi relativi ai locali tecnici. Trattasi di messa a disposizione di locali e aree non aperte al pubblico all'interno delle stazioni passeggeri, quest'ultime funzionali e necessarie all'esercizio ferroviario da parte delle imprese.

I costi operativi del servizio si compongono di una quota variabile di costi per la gestione immobiliare (oneri condominiali) e per le pulizie e di una quota fissa relativa ai costi di struttura.

Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Metri quadri	29.207	29.445	29.445	29.445	29.445	29.445	29.445
Numero impianti di servizio	2.092	2.092	2.092	2.092	2.092	2.092	2.092
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	8.265.094						
Quota variabile Opex (Cv)	2.427.048						
Quota fissa Opex (Cf 1)	5.838.045						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	83	83	84	85	85	86	87
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	2.791	3.788	3.822	3.863	3.901	3.940	3.980
Dinamica costi variabili (Cv)	2.427.048	2.442.879	2.464.865	2.490.746	2.515.653	2.540.810	2.566.218
Dinamica costi fissi (Cf)	5.838.045	7.925.065	7.996.391	8.080.353	8.161.157	8.242.768	8.325.196
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	8.265.094	10.367.945	10.461.256	10.571.099	10.676.810	10.783.578	10.891.414

6.1.4.2 Scali merci

Scali merci	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero di accessi	10.429	10.360	11.437	11.602	12.119	12.459	12.872
Numero impianti di servizio	26	26	26	25	25	25	25
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	873.100						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	873.100						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	33.581	33.380	33.680	33.607	33.943	34.282	34.625
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	873.100	867.875	875.686	840.169	848.571	857.056	865.627
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	873.100	867.875	875.686	840.169	848.571	857.056	865.627

6.1.4.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero di accessi	4.844	6.195	5.393	5.448	5.711	5.851	6.041
Numero impianti di servizio	18	15	14	13	12	12	12
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	566.478						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	566.478						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	31.471	27.874	28.746	26.963	25.765	26.023	26.283
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	566.478	418.113	402.450	350.521	309.185	312.276	315.399
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	566.478	418.113	402.450	350.521	309.185	312.276	315.399

6.1.4.4 Sosta, ricovero e deposito

Sosta, ricovero e deposito	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Minuti di sosta	97.020.247	84.286.101	102.776.479	105.551.640	108.463.004	110.345.270	112.219.033
Numero impianti in cui il servizio è erogato	424	435	435	435	435	435	435
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	15.566.560						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	15.566.560						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	36.714	31.971	32.258	32.597	32.923	33.252	33.585
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	15.566.560	13.907.255	14.032.420	14.179.760	14.321.558	14.464.774	14.609.421
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	15.566.560	13.907.255	14.032.420	14.179.760	14.321.558	14.464.774	14.609.421

6.1.4.5 Centri di manutenzione

I costi operativi del servizio si compongono di una quota variabile di costi dell'energia elettrica e di una quota fissa relativa ai costi di struttura.

Centri di manutenzione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Metri quadri	17.059	16.059	15.111	15.111	15.111	15.111	15.111
Numero impianti di servizio	12	9	9	7	6	6	6
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Opex anno base (Co)	393.555						
Quota variabile Opex (Cv)	72.251						
Quota fissa Opex (Cf 1)	321.304						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	4	4	4	4	4	5	5
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	26.775	26.782	27.264	25.509	24.636	25.128	25.631
Dinamica costi variabili (Cv)	72.251	66.153	64.065	65.411	66.719	68.053	69.414
Dinamica costi fissi (Cf)	321.304	241.042	245.380	178.565	147.814	150.770	153.786
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	393.555	307.195	309.446	243.976	214.533	218.824	223.200

6.1.4.6 Platee di lavaggio

I costi operativi del servizio si compongono di una quota variabile di costi dell'acqua consumata e di una quota fissa relativa ai costi di struttura⁷.

Platee di lavaggio	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero di accessi	16.565	17.257	17.346	17.440	17.821	18.098	18.398
Numero impianti di servizio	19	18	18	17	17	17	17
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	919.128						
Quota variabile Opex (Cv)	253.041						
Quota fissa Opex (Cf 1)	666.086						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	15	16	15	16	16	16	16
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	35.057	34.355	34.664	33.679	34.016	34.356	34.700
Dinamica costi variabili (Cv)	253.041	278.245	267.845	272.015	280.332	287.454	294.816
Dinamica costi fissi (Cf)	666.086	618.383	623.948	572.550	578.276	584.058	589.899
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	919.128	896.628	891.794	844.565	858.608	871.513	884.715

6.1.4.7 Impianti fissi scarico reflui

Impianti Fissi Scarico Reflui	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero di accessi	1.572	3.501	1.587	1.672	1.695	2.096	2.097
Numero impianti di servizio	1	1	1	1	1	1	1
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Opex anno base (Co)	150.631						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	150.631						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	150.631	152.288	155.029	158.285	161.450	164.680	167.973
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	150.631	152.288	155.029	158.285	161.450	164.680	167.973
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	150.631	152.288	155.029	158.285	161.450	164.680	167.973

6.1.4.8 Aree scarico reflui

Aree Scarico Reflui	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero aree	37	43	40	40	40	40	40
Numero impianti di servizio	34	50	50	50	50	50	50
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Opex anno base (Co)	257.701						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	257.701						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	7.579	7.663	7.801	7.965	8.124	8.286	8.452
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	257.701	383.141	390.038	398.228	406.193	414.317	422.603
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	257.701	383.141	390.038	398.228	406.193	414.317	422.603

⁷ Riguardo i casi di platee di lavaggio laddove le IF si incaricano di adempiere ad attività di depurazione delle acque si evidenzia che nel rispetto del principio di pertinenza dei costi sancito dalla Delibera n. 95/2023, all'interno del perimetro dei costi ammissibili ai fini regolatori sono presenti solo quelli effettivamente sostenuti dal Gestore e non quelli sostenuti dall'IF.

6.1.4.9 Corrente di trazione

Corrente di trazione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Treni*km elettrificati	345.346.615	350.648.967	361.197.946	370.842.717	384.530.581	393.963.532	400.726.966
Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567	24.591	24.618	25.290	25.435	25.570	25.749
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	2.373.889						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	2.373.889						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	97	97	98	96	97	97	97
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	2.373.889	2.386.946	2.408.428	2.433.717	2.458.054	2.482.634	2.507.461
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	2.373.889	2.386.946	2.408.428	2.433.717	2.458.054	2.482.634	2.507.461

6.1.4.10 Preriscaldamento dei treni

Preriscaldamento dei treni	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero treni preriscaldati	2.422	2.459	2.533	2.601	2.697	2.763	2.810
Numero impianti di servizio	10	8	8	8	8	8	8
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	114.710						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	114.710						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	11.471	11.534	11.638	11.760	11.878	11.996	12.116
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	114.710	92.273	93.103	94.081	95.021	95.972	96.931
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	114.710	92.273	93.103	94.081	95.021	95.972	96.931

6.1.4.11 Rifornimento idrico

I costi operativi del servizio si compongono di una quota variabile di costi dell'acqua consumata e di una quota fissa relativa ai costi di struttura⁸.

Rifornimento idrico	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero rifornimenti idrici	301.095	395.774	410.951	410.546	424.309	432.631	439.669
Numero impianti di servizio	147	130	134	134	134	134	134
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Opex anno base (Co)	1.901.442						
Quota variabile Opex (Cv)	1.386.872						
Quota fissa Opex (Cf 1)	514.570						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	5	5	5	5	5	5	5
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	3.500	3.539	3.603	3.678	3.752	3.827	3.903
Dinamica costi variabili (Cv)	1.386.872	1.843.024	1.948.149	1.987.099	2.094.785	2.178.588	2.258.309
Dinamica costi fissi (Cf)	514.570	460.067	482.759	492.897	502.755	512.810	523.066
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	1.901.442	2.303.091	2.430.908	2.479.997	2.597.540	2.691.398	2.781.376

6.1.4.12 Controllo circolazione merci pericolose

Controllo circolazione merci pericolose	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Treni*km MP	8.896.958	9.015.001	8.884.963	8.974.318	9.391.409	9.676.255	9.980.675
Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567	24.591	24.618	25.290	25.435	25.570	25.749
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	207.292						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	207.292						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	8	8	9	9	9	9	9
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	207.292	208.639	210.742	218.769	222.229	225.639	229.489
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	207.292	208.639	210.742	218.769	222.229	225.639	229.489

6.1.4.13 Treni speciali

Treni speciali	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Treni speciali assistiti	635	612	603	609	638	657	678
Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567	24.591	24.618	25.290	25.435	25.570	25.749
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	636.386						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	636.386						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	26	26	26	27	27	27	27
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	636.386	640.521	646.978	671.619	682.241	692.710	704.530
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	636.386	640.521	646.978	671.619	682.241	692.710	704.530

⁸ Riguardo i casi di rifornimento idrico laddove le IF sostengono direttamente i costi per le analisi chimiche dell'acqua, si evidenzia che nel rispetto del principio di pertinenza dei costi sancito dalla Delibera n. 95/2023, all'interno del perimetro dei costi ammissibili ai fini regolatori sono presenti solo quelli effettivamente sostenuti dal Gestore e non quelli sostenuti dall'IF.

6.1.4.14 Parking

Parking	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero parking	134.220	154.925	167.067	168.111	172.287	176.081	179.380
Numero impianti in cui il servizio è erogato	109	134	134	134	134	134	134
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	383.906						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	383.906						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	3.522	3.541	3.573	3.611	3.647	3.683	3.720
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	383.906	474.553	478.824	483.852	488.690	493.577	498.513
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	383.906	474.553	478.824	483.852	488.690	493.577	498.513

6.1.4.15 Fast track

Fast track	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero varchi	4	4	4	4	4	4	4
Numero impianti di servizio	2	2	2	2	2	2	2
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	1.425.848						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	1.425.848						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	712.924	716.845	723.297	730.891	738.200	745.582	753.038
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	1.425.848	1.433.690	1.446.593	1.461.782	1.476.400	1.491.164	1.506.076
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	1.425.848	1.433.690	1.446.593	1.461.782	1.476.400	1.491.164	1.506.076

6.1.4.16 Assistenza PMR⁹

Assistenza PMR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero operazioni	406.347	412.735	428.074	440.581	456.218	467.013	474.023
Numero operazioni	406.347	412.735	428.074	440.581	456.218	467.013	474.023
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	13.892.100						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	13.892.100						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	34	34	35	35	35	36	36
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	13.892.100	14.268.920	14.325.407	14.849.337	15.840.111	16.484.263	16.899.026
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	13.892.100	14.268.920	14.325.407	14.849.337	15.840.111	16.484.263	16.899.026

6.1.4.17 Reti di telecomunicazione

La dinamica dei costi relativi al servizio di “Reti di telecomunicazione”, a maggior tutela delle Imprese Ferroviarie, è definita puntualmente per ciascun anno del periodo tariffario, tenendo in considerazione l’evoluzione del valore economico dei contratti di roaming con gli operatori TLC coinvolti (Vodafone e TIM), anche con riferimento alla dinamica delle tariffe nel mercato.

I costi operativi del servizio si compongono di una quota variabile di costi dell’energia elettrica e di una quota fissa relativa ai costi di struttura.

Reti di telecomunicazione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero utenze medie/mese	46.443	47.155	48.574	49.871	51.712	52.980	53.890
Estensione infrastruttura ferroviaria (km)	24.567	24.591	24.618	25.290	25.435	25.570	25.749
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	2.765.287						
Quota variabile Opex (Cv)	861.560						
Quota fissa Opex (Cf 1)	1.903.727						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	19	19	19	19	19	19	20
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	77	78	78	77	77	78	78
Dinamica costi variabili (Cv)	861.560	879.594	914.210	948.477	993.320	1.027.865	1.055.966
Dinamica costi fissi (Cf)	1.903.727	1.914.197	1.931.425	1.951.705	1.971.222	1.990.934	2.010.844
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	2.765.287	2.793.791	2.845.635	2.900.182	2.964.542	3.018.799	3.066.809

⁹ Riguardo l’ammissibilità di taluni costi che attengono all’espletamento del ruolo di “Station Manager” assegna dal Reg. UE 782/2021 al GI si precisa che il Regolamento attribuisce ruoli e competenze tra i diversi attori del settore ferroviario relativamente ai diritti e agli obblighi dei passeggeri ma non contiene previsioni in merito ai profili economici di dette attività. Per la disciplina di tale aspetto deve dunque farsi riferimento alle disposizioni generali che il vigente quadro normativo regolatorio sancisce rispetto alla copertura dei costi sostenuti da RFI per i compiti svolti nel settore ferroviario, nonché alle specifiche prescrizioni dettate dall’ART nell’ambito del processo di definizione del pedaggio e delle tariffe. Conseguentemente, essendo le attività in questione fuoriuscite dal perimetro del PMdA e qualificate nel novero dei servizi extra PMdA, non possono che essere tariffate secondo i medesimi criteri seguiti da RFI per il resto dei servizi.

6.1.4.18 Informazioni complementari: messaggi audio

Informazioni complementari: messaggi audio	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero annunci/locandine	575.192	584.019	601.589	617.653	640.450	656.161	667.426
Numero fabbricati viaggiatori	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	427.658						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	427.658						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	194	195	197	199	201	203	205
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	427.658	430.011	433.881	438.436	442.821	447.249	451.722
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	427.658	430.011	433.881	438.436	442.821	447.249	451.722

6.1.4.19 Bacheche

Bacheche	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero bacheche	0	466	480	493	511	524	533
Numero fabbricati viaggiatori	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	0						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	0						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	0	94	95	96	97	98	99
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	0	206.908	208.770	210.962	213.072	215.203	217.355
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	0	206.908	208.770	210.962	213.072	215.203	217.355

6.1.4.20 Carri soccorso

Carri soccorso	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero interventi	18	18	19	20	21	22	22
Numero impianti di servizio	0	0	2	15	15	15	15
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	0						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	0						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	0	0	11.201	14.405	14.549	14.695	14.842
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	0	0	22.401	216.079	218.239	220.422	222.626
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	0	0	22.401	216.079	218.239	220.422	222.626

6.1.4.21 Informazioni complementari: utenze informatiche

Informazioni complementari: utenze informatiche	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Numero utenze	25.223	25.610	26.381	27.085	28.085	28.774	29.268
Numero fabbricati viaggiatori	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	2.230.626						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	2.230.626						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	1.014	1.019	1.029	1.039	1.050	1.060	1.071
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	2.230.626	2.242.895	2.263.081	2.286.843	2.309.711	2.332.809	2.356.137
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	2.230.626	2.242.895	2.263.081	2.286.843	2.309.711	2.332.809	2.356.137

6.1.4.22 Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP

Dal 2024 sono stati aggiunti costi operativi dovuti alla produzione di Brochure e Totem conseguente all'attivazione dei lavori programmati sulla rete relativi al PNRR.

Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fermate	32.327.991	32.700.167	34.116.367	34.940.095	35.948.976	36.399.247	37.014.183
Stazioni dotate di sistemi di IaP	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006	2.006
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	22.977.732						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	22.977.732						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	11.455	11.531	11.649	11.787	11.905	12.024	12.144
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	22.977.732	23.130.710	23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	22.977.732	23.130.710	23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704

6.1.4.23 Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR

Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fermate	12.852.326	13.021.263	13.578.057	13.913.243	14.325.939	14.536.184	14.770.522
Stazioni comprese nel circuito delle sale Blu e assistenza PRM	351	351	361	371	381	391	401
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	6.114.597						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	6.114.597						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	17.421	17.516	17.674	17.860	18.038	18.219	18.401
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	6.114.597	6.148.228	6.380.301	6.625.890	6.872.530	7.123.441	7.378.682
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	6.114.597	6.148.228	6.380.301	6.625.890	6.872.530	7.123.441	7.378.682

6.1.4.24 Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza

Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fermate	18.668.283	18.880.408	19.708.330	20.176.453	20.749.588	21.002.859	21.353.865
Stazioni dotate di aree di accoglienza	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	6.872.828						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	6.872.828						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	3.530	3.549	3.581	3.619	3.655	3.692	3.729
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	6.872.828	6.910.628	6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	6.872.828	6.910.628	6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541

6.1.4.25 Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici

Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fermate	13.856.782	14.034.590	14.638.168	14.996.567	15.437.432	15.657.108	15.910.690
Stazioni dotate di servizi igienici	414	414	414	414	414	414	414
Tasso di Inflazione Programmato (I)	5,90%	1,10%	1,80%	2,10%	2,00%	2,00%	2,00%
Tasso di efficientamento (X)		0,55%	0,90%	1,05%	1,00%	1,00%	1,00%
Opex anno base (Co)	314.249						
Quota variabile Opex (Cv)	0						
Quota fissa Opex (Cf 1)	314.249						
Dinamica costo var. unit. (Cv,u)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costo fisso unit. (Cf,u)	759	763	770	778	786	794	802
Dinamica costi variabili (Cv)	0	0	0	0	0	0	0
Dinamica costi fissi (Cf)	314.249	315.978	318.821	322.169	325.391	328.645	331.931
Co,t (evoluzione Opex ammessi)	314.249	315.978	318.821	322.169	325.391	328.645	331.931

6.2 Costi di ammortamento (C_a)

La Misura 42.6 prevede che in riferimento al costo degli ammortamenti (C_a), l'operatore dell'impianto di servizio assicura che la relativa stima annuale sia tale da uguagliare il seguente valore:

$$C_{a,t} = \sum_{i=1}^n I_{i,t} \cdot a_{i,t}$$

dove:

C_{a,t} rappresenta l'ammontare dei costi di ammortamento, computato al 1° gennaio dell'anno *t*;

I_{i,t} è il valore netto contabile, al 1° gennaio dell'anno *t*, relativo alla specifica tipologia di immobilizzazione (*i*), ed ammissibile all'ammortamento all'anno *t*;

a_{i,t} indica l'aliquota di ammortamento applicabile alla stessa tipologia di immobilizzazione (*i*), assunta dall'operatore di impianto per il medesimo anno *t*, sulla base dei criteri di cui alla Misura 46.

La dinamica del Valore Netto Contabile delle immobilizzazioni, parametro di riferimento per il calcolo degli ammortamenti, è definita secondo la formula che segue:

$$I_{a,t} = I_{a,t-1} + L_{ic,t-1} + V_{t-1} - C_{a,t-1} \pm R_{t-1} \pm \Delta_{vr,t-1}$$

dove:

- $I_{a,(t)}$ è il valore delle immobilizzazioni autofinanziate al 1° gennaio dell'anno t ;
- $I_{a,(t-1)}$ è il valore delle immobilizzazioni autofinanziate al 1° gennaio dell'anno (T_{-1}) ;
- $L_{ic,(t-1)}$ è il valore relativo agli incrementi di immobilizzazioni a seguito di lavorazioni (già in corso) completate ed entrate in esercizio nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $V_{(t-1)}$ è il valore delle nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $C_{a,(t-1)}$ è il valore degli ammortamenti contabilizzati nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $R_{(t-1)}$ è il valore delle rettifiche (incrementi e/o decrementi di valore delle immobilizzazioni) registrate nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $\Delta_{vr,(t-1)}$ è il valore dell'incremento o decremento del valore residuo dell'infrastruttura al termine della concessione, registrato nel corso dell'anno (T_{-1}) .

Il Valore Netto Contabile delle immobilizzazioni, ai fini della Misura 45, è rappresentato dai valori di costo su base storica, aumentati da eventuali incrementi (tra cui migliorie e manutenzioni di natura straordinaria) o diminuiti per perdite di valori, il tutto al netto di eventuali contributi pubblici e delle quote di ammortamento.

Nei paragrafi successivi viene descritto più nel dettaglio il procedimento seguito per la determinazione finale della componente ammortamenti (C_a) degli *Efficient Total Cost*.

6.2.1 Immobilizzazioni e LIC all'Anno base (T_{-1})

Sulla base dei dati contenuti nella Relazione di Contabilità Regulatoria relativa al bilancio redatto secondo gli schemi previsti dall'Autorità, si espone, per ciascun servizio, il valore netto delle immobilizzazioni autofinanziate (quindi già al netto di eventuali contributi pubblici in conto impianti e dell'ammortamento) all'Anno base (T_{-1}) del periodo tariffario oggetto di regolazione relativamente ai servizi per i quali tale dato risulta valorizzato dalle evidenze di Contabilità Regulatoria 2023.

Tutti i valori sono, inoltre, esposti al lordo ed al netto della quota relativa al valore residuo dell'infrastruttura al termine della concessione registrato all'Anno base (T_{-1}), fornendo, inoltre, evidenza delle relative quote cespiti e lavorazioni in corso.

Da rilevare che rispetto alla stima dei lavori in conto investimento (LIC) è stato previsto il seguente timing dell'impatto patrimoniale:

- N+1 anno per essere considerato lavoro in corso;
- N+2 anno per passaggio in esercizio.

La dinamica del valore residuo è definita dagli incrementi di valore dovuti all'entrata in esercizio dei LIC, per ciascun anno del periodo tariffario. Sugli investimenti ritenuti ammissibili è stata, inoltre, accantonata una percentuale degli stessi relativamente al valore residuo che va a nettare tali valori ai fini del calcolo delle quote di ammortamento.

Non sono previste rettifiche del valore delle immobilizzazioni per i servizi diversi dal PMdA, nell'arco del periodo tariffario.

Altri servizi diversi dal PMdA	ANNO BASE 2023						
	Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	Scali merci	Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	Sosta, ricovero e deposito	Centri di manutenzione	Platee di lavaggio	Impianti Fissi Scarico Reflui
Cespiti	10.365.914	12.842.889	11.843.200	194.640.376	2.031.479	3.434.302	2.285
LIC	30.526	10.590.783	176.108	2.384.551	83.070	3.890.257	0
TOTALE	10.396.440	23.433.672	12.019.308	197.024.927	2.114.549	7.324.559	2.285
di cui valore residuo	(9.345.028)	(9.642.305)	(11.469.341)	(168.872.744)	(1.949.378)	(3.030.531)	0
Immobilizzazioni nette	1.051.412	13.791.367	549.967	28.152.183	165.171	4.294.028	2.285
di cui LIC	30.526	10.590.783	176.108	2.384.551	83.070	3.890.257	0
Cespiti ammortizzabili al 31/12/2023	1.020.886	3.200.584	373.859	25.767.633	82.101	403.771	2.285

ANNO BASE 2023							
Altri servizi diversi dal PMdA	Aree Scarico Reflui	Corrente di trazione	Preriscaldamento dei treni	Riformimento idrico	Controllo circolazione merci pericolose	Treni speciali	Parking
Cespiti	6.673	20.808	52	15.336	6.072	26.965	222
LIC	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE	6.673	20.808	52	15.336	6.072	26.965	222
di cui valore residuo	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni nette	6.673	20.808	52	15.336	6.072	26.965	222
di cui LIC	0	0	0	0	0	0	0
Cespiti ammortizzabili al 31/12/2023	6.673	20.808	52	15.336	6.072	26.965	222

ANNO BASE 2023							
Altri servizi diversi dal PMdA	Fast track	Assistenza PMR	Reti di telecomunicazioni	Informazioni complementari: messaggi audio	Bacheche	Carri soccorso	Informazioni complementari: utenze informatiche
Cespiti	2.220	43.188	15.957	1.436	0	0	157
LIC	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE	2.220	43.188	15.957	1.436	0	0	157
di cui valore residuo	0	(43.188)	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni nette	2.220	0	15.957	1.436	0	0	157
di cui LIC	0	0	0	0	0	0	0
Cespiti ammortizzabili al 31/12/2023	2.220	0	15.957	1.436	0	0	157

ANNO BASE 2023				
Altri servizi diversi dal PMdA	Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici
Cespiti	0	0	0	0
LIC	0	0	0	0
TOTALE	0	0	0	0
di cui valore residuo	0	0	0	0
Immobilizzazioni nette	0	0	0	0
di cui LIC	0	0	0	0
Cespiti ammortizzabili al 31/12/2023	0	0	0	0

6.2.2 Stima aliquote di ammortamento in base ai volumi di produzione

La Misura 46 prevede che l'operatore di impianto RFI adotterà, per esigenze di armonizzazione con i criteri utilizzati per il PMdA, la stessa metodologia per il calcolo delle quote di ammortamento ivi prevista.

La Misura 17, prevede che per l'allocatione e l'ammissibilità ai fini regolatori dei *capex* pertinenti agli *Efficient Total Cost* e (limitatamente agli ammortamenti ammessi) ai Costi Diretti, le quote di ammortamento dovranno continuare a essere determinate da parte del GI, nel rispetto delle norme vigenti e dei principi contabili IAS adottati, con il meccanismo delle quote variabili in base ai volumi di produzione espressi in treni*km. Le quantità di produzione totale previste durante il periodo di concessione dovranno essere computate sulla base delle disposizioni del D.M. 23 luglio 2007 del MEF.

La declinazione della metodologia descritta per i servizi diversi dal PMdA comporta la definizione di quote di ammortamento variabili in base ai volumi di servizio.

Le aliquote di ammortamento applicate risultano quindi derivanti dalla media delle aliquote applicate per il PMdA nelle varie macro-direttrici.

Aliquote di ammortamento	Anno ponte periodo tariffario quinquennale					
	(T ₀)	(T ₁)	(T ₂)	(T ₃)	(T ₄)	(T ₅)
	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Aliquote di ammortamento	2,67%	2,75%	2,83%	2,92%	3,02%	3,13%

6.2.3 Calcolo quote di ammortamento per il periodo 2025-2029

Sulla base dei dati relativi al Valore Netto Contabile (VNC) delle immobilizzazioni esistenti al 31 dicembre 2023 ed il prevedibile sviluppo dei nuovi investimenti autofinanziati, si è provveduto alla determinazione delle quote annuali di ammortamento relative a ciascun servizio ad accezione dei servizi privi di asset. All'interno dei servizi ripartiti tra asset sono stati, inoltre, considerati solo gli investimenti per gli impianti attivi che presentino quindi volumi di attività.

Gli investimenti di periodo, che sono relativi solo ad alcuni dei servizi in proposta e il cui ammontare suddiviso per anno è riportato nelle tabelle seguenti, sono tutti riferibili a costi di manutenzione straordinaria tesa a garantire il necessario funzionamento degli impianti su cui si esplicano i servizi.

Si rappresenta, inoltre, che nella definizione dell'*Efficient Total Cost* (Cnt) di ciascun servizio sono state tenute in considerazione le quote di ammortamento relative agli effetti del principio contabile IFRS-16 come risultanti dal documento di Contabilità Regolatoria al 31 dicembre 2023 per tutti i servizi ivi contabilizzati.

Si riportano di seguito le quote di ammortamento per i servizi diversi dal PMdA costanti nel periodo tariffario regolato.

6.2.3.1 Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione

Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.020.886	1.025.684	1.007.270	988.773	970.229	951.648
(196.861)	(197.363)	(197.445)	(197.492)	(197.529)	(197.590)
207.338	178.948	178.948	178.948	178.948	178.948
0	0	0	0	0	0
0	(0)	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
(5.678)	0	0	0	0	0
1.025.684	1.007.270	988.773	970.229	951.648	933.006

6.2.3.2 Scali merci

Scali merci
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
3.200.584	16.814.529	31.986.052	33.926.807	35.465.961	36.942.867
(85.385)	(367.693)	(699.897)	(759.213)	(812.780)	(869.110)
17.124.162	19.424.020	3.373.416	2.872.959	2.862.107	2.852.798
0	0	0	0	0	0
0	0	(58.081)	0	0	0
0	0	0	0	0	0
(3.424.832)	(3.884.804)	(674.683)	(574.592)	(572.421)	(570.560)
16.814.529	31.986.052	33.926.807	35.465.961	36.942.867	38.355.995

6.2.3.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Scali di smistamento e aree di composizione dei treni
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
373.859	488.810	443.662	432.049	420.406	408.740
(9.974)	(12.484)	(11.613)	(11.643)	(11.666)	(11.704)
171.079	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
(11.939)	(32.665)	(0)	(0)	0	0
0	0	0	0	0	0
(34.216)	0	0	0	0	0
488.810	443.662	432.049	420.406	408.740	397.037

6.2.3.4 Sosta, ricovero e deposito

Sosta, ricovero e deposito
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
25.767.633	29.385.798	32.293.905	34.380.688	33.776.309	32.854.679
(763.934)	(853.629)	(935.190)	(1.001.723)	(1.010.511)	(1.013.534)
5.455.404	4.679.949	3.755.246	474.460	88.881	88.881
0	0	0	0	0	0
(0)	(0)	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
(1.073.304)	(918.214)	(733.273)	(77.116)	0	0
29.385.798	32.293.905	34.380.688	33.776.309	32.854.679	31.930.026

6.2.3.5 Centri di manutenzione

Centri di manutenzione
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
82.101	945.027	2.786.138	3.462.136	3.645.865	3.873.346
(2.190)	(20.004)	(59.684)	(75.680)	(81.334)	(88.838)
1.082.796	2.326.395	971.538	385.880	386.018	465.567
0	0	0	0	0	0
(1.121)	0	(41.547)	(49.296)	0	0
0	0	0	0	0	0
(216.559)	(465.279)	(194.308)	(77.176)	(77.204)	(93.113)
945.027	2.786.138	3.462.136	3.645.865	3.873.346	4.156.961

6.2.3.6 Platee di lavaggio

Platee di lavaggio
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
403.771	4.558.996	8.659.344	12.922.402	13.543.020	13.476.223
(10.914)	(96.710)	(186.421)	(284.047)	(305.098)	(311.679)
5.212.144	5.246.282	5.648.142	1.130.940	297.985	315.964
0	0	0	0	0	0
(3.609)	0	(69.067)	(118)	(119)	0
0	0	0	0	0	0
(1.042.397)	(1.049.224)	(1.129.596)	(226.156)	(59.565)	(63.160)
4.558.996	8.659.344	12.922.402	13.543.020	13.476.223	13.417.348

6.2.3.7 Impianti Fissi Scarico Reflui

Impianti Fissi Scarico Reflui	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
2.285	25.927	25.378	24.826	24.273	23.719
(61)	(549)	(552)	(553)	(554)	(556)
29.629	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
(5.926)	0	0	0	0	0
25.927	25.378	24.826	24.273	23.719	23.163

6.2.3.8 Aree Scarico Reflui

Aree Scarico Reflui	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
6.673	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673
(1.561)	(1.561)	(1.561)	(1.561)	(1.561)	(1.561)
1.561	1.561	1.561	1.561	1.561	1.561
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
6.673	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673

6.2.3.9 Corrente di trazione

Corrente di trazione	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808
(10.573)	(10.573)	(10.573)	(10.573)	(10.573)	(10.573)
10.573	10.573	10.573	10.573	10.573	10.573
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808

6.2.3.10 Preriscaldamento dei treni

Preriscaldamento dei treni	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
52	52	52	52	52	52
(842)	(842)	(842)	(842)	(842)	(842)
842	842	842	842	842	842
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
52	52	52	52	52	52

6.2.3.11 Rifornimento idrico

Rifornimento idrico	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
15.336	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336
(3.009)	(3.009)	(3.009)	(3.009)	(3.009)	(3.009)
3.009	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
15.336	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336

6.2.3.12 Controllo circolazione merci pericolose

Controllo circolazione merci pericolose	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
6.072	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072
(1.428)	(1.428)	(1.428)	(1.428)	(1.428)	(1.428)
1.428	1.428	1.428	1.428	1.428	1.428
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
6.072	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072

6.2.3.13 Treni speciali

Treni speciali	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	
Efficientamento perimetro impianti	
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	
Incremento/decremento valore residuo	
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	

2024	2025	2026	2027	2028	2029
26.965	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965
(5.392)	(5.392)	(5.392)	(5.392)	(5.392)	(5.392)
5.392	5.392	5.392	5.392	5.392	5.392
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
26.965	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965

6.2.3.14 Parking

Parking
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
222	222	222	222	222	222
(2.768)	(2.768)	(2.768)	(2.768)	(2.768)	(2.768)
2.768	2.768	2.768	2.768	2.768	2.768
0	0	0	0	0	0
(0)	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
222	222	222	222	222	222

6.2.3.15 Fast track

Fast track
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
2.220	2.161	2.101	2.042	1.982	1.922
(59)	(59)	(60)	(60)	(60)	(60)
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
2.161	2.101	2.042	1.982	1.922	1.862

6.2.3.16 Assistenza PMR

Assistenza PMR
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
0	847	1.671	2.498	3.328	4.159
(6.438)	(6.437)	(6.433)	(6.431)	(6.429)	(6.427)
7.291	7.261	7.261	7.261	7.261	7.261
0	0	0	0	0	0
0	(0)	0	(0)	0	0
0	0	0	0	0	0
(6)	0	0	0	0	0
847	1.671	2.498	3.328	4.159	4.993

6.2.3.17 Reti di telecomunicazione

Reti di telecomunicazione
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
15.957	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957
(3.316)	(3.316)	(3.316)	(3.316)	(3.316)	(3.316)
3.316	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
15.957	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957

6.2.3.18 Informazioni complementari: messaggi audio

Informazioni complementari: messaggi audio
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436
(3.698)	(3.698)	(3.698)	(3.698)	(3.698)	(3.698)
3.698	3.698	3.698	3.698	3.698	3.698
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436

6.2.3.19 Bacheche

Bacheche
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
0	427.267	426.764	430.596	428.977	423.893
0	(11.733)	(12.104)	(12.601)	(12.958)	(13.247)
0	0	0	0	0	0
427.267	11.229	15.937	10.983	7.875	7.875
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
427.267	426.764	430.596	428.977	423.893	418.521

6.2.3.20 Carri soccorso

Carri soccorso
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)
Passaggio a cespite (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio
Efficientamento perimetro impianti
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura
Incremento/decremento valore residuo
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)

2024	2025	2026	2027	2028	2029
0	0	21.750	21.750	21.750	21.750
0	(1.087)	(1.087)	(1.087)	(1.087)	(1.087)
0	22.837	1.087	1.087	1.087	1.087
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
0	21.750	21.750	21.750	21.750	21.750

6.2.3.21 Informazioni complementari: utenze informatiche

Informazioni complementari: utenze informatiche	2024	2025	2026	2027	2028	2029
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 1/1	157	157	157	157	157	157
Ammortamento dell'anno (calcolato sul valore delle Imm. Nette al 1/1)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Passaggio a cespiti (nell'anno) dei LIC esistenti al 31/12 anno base (lordo v.r.)	0	0	0	0	0	0
Nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio	0	0	0	0	0	0
Efficientamento perimetro impianti	0	0	0	0	0	0
Incremento/decremento rettifiche di valore infrastruttura	0	0	0	0	0	0
Incremento/decremento valore residuo	0	0	0	0	0	0
VNC immobilizzazioni autofinanziate al 31/12 (netto valore residuo)	157	157	157	157	157	157

6.3 Remunerazione del Capitale Investito Netto (C_{rc})

La Misura 42.6 prevede che in riferimento alla Remunerazione del Capitale Investito netto (C_{rc}), l'operatore dell'impianto di servizio assicura che la relativa stima annuale sia tale da uguagliare il seguente valore:

$$C_{rc(t)} = CIN_{(t)} \cdot r$$

dove:

$C_{rc(t)}$ rappresenta l'ammontare della remunerazione del Capitale Investito Netto, computato al 1° gennaio dell'anno t ;

$CIN_{(t)}$ indica il valore del capitale investito netto, quantificato secondo quanto previsto alla Misura 45, al 1° gennaio dell'anno t ;

r indica il tasso nominale di remunerazione del capitale investito di cui alla Misura 44.

La Misura 45, punto 2, definisce che per il calcolo del Capitale Investito Netto dei servizi diversi dal PMdA si utilizza la stessa metodologia e gli stessi parametri illustrati per il PMdA, descritti alla Misura 18.

La Misura 18 prevede quindi che per l'allocatione e l'ammissibilità ai fini regolatori delle *capex* pertinenti agli *Efficient Total Cost* il Capitale Investito Netto (CIN) da ammettere a remunerazione dovrà essere costituito dalle seguenti componenti:

(+) Immobilizzazioni nette rappresentate da immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie esistenti all'Anno base (T_{-1}), espresse al loro valore netto contabile, con l'esclusione: i) degli oneri finanziari capitalizzati ii) avviamento e iii) delle immobilizzazioni descritte alla lettera g) della Misura 16;

(+) Lavori in Corso (LIC), comprensivi di acconti/anticipi verso fornitori, al netto di eventuali contributi pubblici e di eventuali oneri finanziari capitalizzati;

(±) Capitale Circolante Netto, rappresentato dal saldo tra rimanenze, crediti verso clienti, altri crediti e debiti commerciali o altre passività nette;

(-) Poste rettificative rappresentate dal TFR o altri fondi;

(-) Valore residuo dell'infrastruttura, pari alla somma del costo dei terreni, in quanto beni non soggetti a deperimento e consumo, e delle eventuali altre immobilizzazioni materiali ed immateriali (principalmente ponti, viadotti, gallerie, sedi di stazioni) che non hanno esaurito, nell'arco di durata della Concessione, la loro funzionalità.

La dinamica del Valore Netto Contabile delle immobilizzazioni, parametro di riferimento per il calcolo del Capitale Investito Netto, è definita secondo la formula che segue:

$$I_{a(t)} = I_{a(t-1)} + L_{ic(t-1)} + V_{(t-1)} - C_{a,(t-1)} \pm R_{(t-1)} \pm \Delta_{vr(t-1)}$$

dove:

- $I_{a(t)}$ è il valore delle immobilizzazioni autofinanziate al 1° gennaio dell'anno t ;
- $I_{a(t-1)}$ è il valore delle immobilizzazioni autofinanziate al 1° gennaio dell'anno (T_{-1}) ;
- $L_{ic(t-1)}$ è il valore relativo agli incrementi di immobilizzazioni a seguito di lavorazioni (già in corso) completate ed entrate in esercizio nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $V_{(t-1)}$ è il valore delle nuove immobilizzazioni completate ed entrate in esercizio nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $C_{a(t-1)}$ è il valore degli ammortamenti contabilizzati nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $R_{(t-1)}$ è il valore delle rettifiche (incrementi e/o decrementi di valore delle immobilizzazioni) registrate nel corso dell'anno (T_{-1}) ;
- $\Delta_{vr(t-1)}$ è il valore dell'incremento o decremento del valore residuo dell'infrastruttura al termine della concessione, registrato nel corso dell'anno (T_{-1}) .

Il Valore Netto Contabile delle immobilizzazioni, così come indicato dalla Misura 45, punto 1, è rappresentato dai valori di costo su base storica, aumentati da eventuali incrementi (tra cui migliorie e manutenzioni di natura straordinaria) o diminuiti per perdite di valori, il tutto al netto di eventuali contributi pubblici e delle quote di ammortamento.

6.3.1 Evoluzione del capitale circolante netto e dei fondi (TFR ed altri fondi) dall'Anno base (T_{-1}) alla fine del periodo regolatorio

Per il Capitale Circolante Netto (CCN) e fondi (TFR e altri fondi) è stata stimata la possibile evoluzione nell'intero arco temporale del periodo regolatorio.

Sono state individuate le seguenti assunzione alla base del calcolo del CCN:

- relativamente agli investimenti effettuati si ipotizza di pagare il 70% dei debiti commerciali nel corso dell'anno stesso;
- con riferimento al Fondo TFR si ipotizza per ogni anno un decremento del 15% ricalcolato su base storica;
- Restano invariate le altre poste di bilancio.

Per i servizi energivori “Corrente di trazione”, “Parking” e “Preriscaldamento dei treni” i crediti e i debiti commerciali dell'Anno ponte sono stati ricalcolati dalla media degli stessi oggetti del periodo 2019-2023. Ciò al fine di mitigare l'ammontare degli stessi che sono presenti nell'Anno base contraddistinto da un valore del Capitale Circolante Netto molto elevato. Il fenomeno risulta sostanzialmente attribuibile al *delay* temporale tra il pagamento delle utenze energetiche da parte di RFI e l'incasso del conguaglio che la stessa riceve da parte della “Cassa per i servizi energetici e ambientali (CSEA)” applicato in virtù del regime tariffario speciale a cui RFI è sottoposta.

6.3.2 Dinamica temporale del Capitale Investito Netto (CIN) ammissibile e delle sue componenti

Sulla base dei dati e delle stime presentate nei precedenti paragrafi, di seguito si presentano le tabelle per la dinamica temporale del Capitale Investito Netto ammissibile per i servizi diversi dal PMdA.

Si rileva che per i servizi “Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP”, “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR”, “Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza” e “Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici” non sono presenti valori di asset in quanto ad uso promiscuo tra 1° e 2° Pillar essendo utilizzati per la circolazione complessiva ed essendo, inoltre, funzionali in termini di sicurezza. Tale trattamento, che rispondeva a logiche diverse rispetto alla ripermetrazione introdotta con la Delibera ART n. 187/2023, necessita di un graduale adeguamento che il Gestore sta intraprendendo all'interno del processo di revisione dei propri sistemi informativi, in ottemperanza a quanto prescritto dalle misure 3 e 4 della Del. ART n. 165/2024.

6.3.2.1 Stazioni passeggeri - Spazi di stazione

Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	10.365.914	10.365.914	10.365.914	10.365.914	10.365.914	10.365.914	10.365.914
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(9.345.028)	(9.345.028)	(9.345.028)	(9.345.028)	(9.345.028)	(9.345.028)	(9.345.028)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	1.020.886	1.020.886	1.020.886	1.020.886	1.020.886	1.020.886	1.020.886
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(196.861)	(394.224)	(591.669)	(789.161)	(986.690)	(1.184.280)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	28.390	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		201.660	380.608	559.556	738.504	917.453	1.096.401
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(5.678)	(5.678)	(5.678)	(5.678)	(5.678)	(5.678)
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(4.091.523)	(3.821.513)	(3.586.721)	(3.382.555)	(3.205.019)	(3.050.639)	(3.050.639)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	(3.042.248)	(2.801.507)	(2.585.130)	(2.399.460)	(2.240.468)	(2.104.670)	(2.123.311)

6.3.2.2 Scali merci

Scali merci	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	12.842.889	12.842.889	12.842.889	12.842.889	12.842.889	12.842.889	12.842.889
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(9.642.305)	(9.642.305)	(9.642.305)	(9.642.305)	(9.642.305)	(9.642.305)	(9.642.305)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	3.200.584	3.200.584	3.200.584	3.200.584	3.200.584	3.200.584	3.200.584
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(85.385)	(453.078)	(1.152.975)	(1.912.188)	(2.724.968)	(3.594.079)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	17.124.162	19.424.020	3.373.416	2.872.959	2.862.107	2.852.798	2.852.798
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		13.699.330	29.238.546	31.937.279	34.235.646	36.525.332	38.807.571
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(3.424.832)	(7.309.636)	(7.984.320)	(8.558.912)	(9.131.333)	(9.701.893)
Variazione perimetro impianti		0	0	(58.081)	(58.081)	(58.081)	(58.081)
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(3.771.039)	(9.561.665)	(4.714.674)	(4.486.882)	(4.459.876)	(4.436.431)	(4.436.431)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	16.553.707	23.252.052	23.335.158	24.328.564	25.309.281	26.227.902	27.070.470

6.3.2.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	11.843.200	11.843.200	11.843.200	11.843.200	11.843.200	11.843.200	11.843.200
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(11.469.341)	(11.469.341)	(11.469.341)	(11.469.341)	(11.469.341)	(11.469.341)	(11.469.341)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	373.859	373.859	373.859	373.859	373.859	373.859	373.859
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(9.974)	(22.457)	(34.070)	(45.713)	(57.379)	(69.083)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	171.079	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		136.863	136.863	136.863	136.863	136.863	136.863
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(34.216)	(34.216)	(34.216)	(34.216)	(34.216)	(34.216)
Variazione perimetro impianti		(11.939)	(44.603)	(44.603)	(44.603)	(44.603)	(44.603)
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(233.424)	(182.368)	(153.561)	(121.994)	(99.736)	(94.435)	(94.435)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	311.515	272.226	255.885	275.839	286.455	280.090	268.386

6.3.2.4 Sosta, ricovero e deposito

Sosta, ricovero e deposito	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	194.640.376	194.640.376	194.640.376	194.640.376	194.640.376	194.640.376	194.640.376
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(168.872.744)	(168.872.744)	(168.872.744)	(168.872.744)	(168.872.744)	(168.872.744)	(168.872.744)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	25.767.633	25.767.633	25.767.633	25.767.633	25.767.633	25.767.633	25.767.633
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(763.934)	(1.617.562)	(2.552.752)	(3.554.475)	(4.564.986)	(5.578.520)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	5.449.033	4.591.068	3.666.365	385.578	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		4.382.099	8.143.834	11.165.807	11.563.151	11.652.032	11.740.914
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(1.073.304)	(1.991.518)	(2.724.791)	(2.801.907)	(2.801.907)	(2.801.907)
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(1.654.401)	(4.433.448)	(3.981.216)	(2.823.437)	(2.556.856)	(2.556.856)	(2.556.856)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	29.562.265	28.470.113	29.987.535	29.218.038	28.417.546	27.495.916	26.571.263

6.3.2.5 Centri di manutenzione

Centri di manutenzione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	2.031.479	2.031.479	2.031.479	2.031.479	2.031.479	2.031.479	2.031.479
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(1.949.378)	(1.949.378)	(1.949.378)	(1.949.378)	(1.949.378)	(1.949.378)	(1.949.378)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	82.101	82.101	82.101	82.101	82.101	82.101	82.101
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(2.190)	(22.195)	(81.879)	(157.558)	(238.892)	(327.730)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	1.082.796	2.326.395	971.538	385.880	386.018	465.567	465.567
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		866.237	2.727.353	3.504.583	3.813.287	4.122.101	4.494.555
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(216.559)	(681.838)	(876.146)	(953.322)	(1.030.525)	(1.123.639)
Variazione perimetro impianti		(1.121)	(1.121)	(42.668)	(91.964)	(91.964)	(91.964)
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(203.271)	(886.066)	(470.387)	(270.403)	(256.311)	(274.915)	(274.915)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	961.625	2.168.796	2.605.450	2.701.467	2.822.250	3.033.472	3.223.974

6.3.2.6 Platee di lavaggio

Platee di lavaggio	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	3.434.302	3.434.302	3.434.302	3.434.302	3.434.302	3.434.302	3.434.302
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(3.030.531)	(3.030.531)	(3.030.531)	(3.030.531)	(3.030.531)	(3.030.531)	(3.030.531)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	403.771	403.771	403.771	403.771	403.771	403.771	403.771
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(10.914)	(107.624)	(294.044)	(578.092)	(883.190)	(1.194.868)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	5.211.983	5.246.121	5.647.980	1.130.779	297.823	315.802	315.802
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		4.169.748	8.366.806	12.885.351	13.790.136	14.028.556	14.281.359
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(1.042.397)	(2.091.621)	(3.221.217)	(3.447.373)	(3.506.937)	(3.570.098)
Variazione perimetro impianti		(3.609)	(3.609)	(72.676)	(72.794)	(72.913)	(72.913)
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(718.313)	(2.269.062)	(2.375.733)	(977.555)	(717.572)	(714.186)	(714.186)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	4.897.440	6.493.658	9.839.971	9.854.409	9.675.899	9.570.903	9.448.867

6.3.2.7 Impianti Fissi Scarico Reflui

Impianti Fissi Scarico Reflui	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	2.285	2.285	2.285	2.285	2.285	2.285	2.285
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	2.285	2.285	2.285	2.285	2.285	2.285	2.285
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(61)	(610)	(1.162)	(1.715)	(2.269)	(2.825)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	29.629	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		23.703	23.703	23.703	23.703	23.703	23.703
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(5.926)	(5.926)	(5.926)	(5.926)	(5.926)	(5.926)
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	14.620	16.361	17.875	19.191	20.336	21.332	21.332
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	46.534	36.362	37.327	38.092	38.684	39.125	38.569

6.3.2.8 Aree Scarico Reflui

Aree Scarico Reflui	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673	6.673
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(1.561)	(3.121)	(4.682)	(6.242)	(7.803)	(9.364)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		1.561	3.121	4.682	6.242	7.803	9.364
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	429.131	286.805	289.386	291.631	293.583	293.583	293.583
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	435.804	293.477	296.059	298.304	300.256	300.256	300.256

6.3.2.9 Corrente di trazione

Essendo un servizio energivoro, il valore 2023 dei crediti CSEA, dei crediti commerciali e dei debiti commerciali sono stati allineati alla media 2019-2023 per normalizzare i valori registrati negli ultimi anni.

Corrente di trazione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(10.573)	(21.146)	(31.720)	(42.293)	(52.866)	(63.439)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		10.573	21.146	31.720	42.293	52.866	63.439
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	6.188.338	122.605.582	122.613.632	122.620.632	122.626.719	122.626.719	122.626.719
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	6.209.146	122.626.390	122.634.440	122.641.440	122.647.527	122.647.527	122.647.527

6.3.2.10 Preriscaldamento dei treni

Essendo un servizio energivoro, il valore 2023 dei crediti CSEA, dei crediti commerciali e dei debiti commerciali sono stati allineati alla media 2019-2023 per normalizzare i valori registrati negli ultimi anni.

Preriscaldamento dei treni	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	52	52	52	52	52	52	52
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	52	52	52	52	52	52	52
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(842)	(1.685)	(2.527)	(3.369)	(4.211)	(5.054)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		842	1.685	2.527	3.369	4.211	5.054
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	490.966	456.066	456.086	456.103	456.119	456.119	456.119
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	491.019	456.118	456.138	456.156	456.171	456.171	456.171

6.3.2.11 Rifornimento idrico

Rifornimento idrico	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336	15.336
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(3.009)	(6.019)	(9.028)	(12.037)	(15.046)	(18.056)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		3.009	6.019	9.028	12.037	15.046	18.056
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	725.988	601.298	607.231	612.391	616.877	616.877	616.877
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	741.325	616.634	622.568	627.727	632.214	632.214	632.214

6.3.2.12 Controllo circolazione merci pericolose

Controllo circolazione merci pericolose	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072	6.072
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(1.428)	(2.857)	(4.285)	(5.713)	(7.141)	(8.570)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		1.428	2.857	4.285	5.713	7.141	8.570
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	17.036	40.021	42.370	44.412	46.189	46.189	46.189
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	23.108	46.092	48.442	50.484	52.261	52.261	52.261

6.3.2.13 Treni speciali

Treni speciali	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965	26.965
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(5.392)	(10.784)	(16.176)	(21.568)	(26.960)	(32.352)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		5.392	10.784	16.176	21.568	26.960	32.352
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	43.273	74.407	84.839	93.911	101.799	101.799	101.799
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	70.238	101.372	111.804	120.875	128.763	128.763	128.763

6.3.2.14 Parking

Essendo un servizio energivoro, il valore 2023 dei crediti CSEA, dei crediti commerciali e dei debiti commerciali sono stati allineati alla media 2019-2023 per normalizzare i valori registrati negli ultimi anni.

Parking	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	222	222	222	222	222	222	222
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	222	222	222	222	222	222	222
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(2.768)	(5.535)	(8.303)	(11.070)	(13.838)	(16.605)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		2.768	5.535	8.303	11.070	13.838	16.605
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	12.886.305	10.543.814	10.543.900	10.543.975	10.544.040	10.544.040	10.544.040
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	12.886.527	10.544.036	10.544.122	10.544.197	10.544.262	10.544.262	10.544.262

6.3.2.15 Fast track

Fast track	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	2.220	2.220	2.220	2.220	2.220	2.220	2.220
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	2.220	2.220	2.220	2.220	2.220	2.220	2.220
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(59)	(119)	(178)	(238)	(298)	(358)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		0	0	0	0	0	0
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	241.448	243.207	244.736	246.066	247.222	248.228	248.228
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	243.668	245.367	246.837	248.108	249.204	250.150	250.090

6.3.2.16 Assistenza PMR

Assistenza PMR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	43.188	43.188	43.188	43.188	43.188	43.188	43.188
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	(43.188)	(43.188)	(43.188)	(43.188)	(43.188)	(43.188)	(43.188)
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(6.438)	(12.875)	(19.308)	(25.739)	(32.168)	(38.595)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	31	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		7.285	14.546	21.806	29.067	36.327	43.588
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(4.278.649)	(4.776.970)	(4.765.040)	(4.754.666)	(4.745.645)	(4.745.645)	(4.745.645)
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	(4.278.618)	(4.776.129)	(4.763.375)	(4.752.174)	(4.742.324)	(4.741.492)	(4.740.659)

6.3.2.17 Reti di telecomunicazione

Reti di telecomunicazione	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957	15.957
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(3.316)	(6.632)	(9.948)	(13.264)	(16.580)	(19.897)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		3.316	6.632	9.948	13.264	16.580	19.897
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	(5.997.282)	7.418.698	7.424.872	7.430.240	7.434.908	7.434.908	7.434.908
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	(5.981.325)	7.434.655	7.440.828	7.446.196	7.450.864	7.450.864	7.450.864

6.3.2.18 Informazioni complementari: messaggi audio

Informazioni complementari: messaggi audio	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436	1.436
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(3.698)	(7.397)	(11.095)	(14.793)	(18.491)	(22.190)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		3.698	7.397	11.095	14.793	18.491	22.190
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	317.751	613.306	613.862	614.345	614.765	614.765	614.765
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	319.187	614.742	615.298	615.781	616.201	616.201	616.201

6.3.2.19 Bacheche

Bacheche	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		0	(11.733)	(23.837)	(36.439)	(49.397)	(62.644)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		427.267	438.497	454.433	465.416	473.290	481.165
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Variazione perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	0	0	0	0	0	0	0
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	0	427.267	426.764	430.596	428.977	423.893	418.521

6.3.2.20 Carri soccorso

Carri soccorso	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	0	0	0	0	0	0	0
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		0	(1.087)	(2.175)	(3.262)	(4.350)	(5.437)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		0	22.837	23.925	25.012	26.100	27.187
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Efficientamento perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	0	0	20.385	20.563	20.718	20.718	20.718
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	0	0	42.134	42.312	42.467	42.467	42.467

6.3.2.21 Informazioni complementari: utenze informatiche

Informazioni complementari: utenze informatiche	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Immobilizzazioni nette esclusi oneri finanziari capitalizzati (al 31/12)	157	157	157	157	157	157	157
Valore residuo dell'infrastruttura (al 31/12)	0	0	0	0	0	0	0
Imm.ni nette esc. val. residuo (valore al 31/12/2022) e o.f. capital.	157	157	157	157	157	157	157
Incremento fondo ammortamento da 31/12 anno base		(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
LIC netti (valore al 31/12) esclusi o.f. capitalizzati	0	0	0	0	0	0	0
Incrementi imm.ni esclusi o.f. capit.		0	0	0	0	0	0
Variazioni valore residuo dell'infrastruttura da 31/12 anno base		0	0	0	0	0	0
Efficientamento perimetro impianti		0	0	0	0	0	0
CCN e altre poste rettificative rappresentate da TFR o altri Fondi	1.889.801	948.603	948.664	948.717	948.763	948.763	948.763
Capitale Investito Netto regolatorio (ex Misura 18) al 31/12	1.889.958	948.760	948.821	948.873	948.919	948.919	948.919

6.3.3 Il WACC per la remunerazione del CIN

Ai sensi delle Misura 44 punto 2 dell'Allegato A alla Delibera ART n. 95/2023 del 31 maggio 2023, i competenti uffici dell'Autorità hanno proceduto, tramite Nota N.0047780/2024 del 8 maggio 2024, alla determinazione dei parametri del tasso di rendimento del capitale investito netto (WACC). Ai fini degli altri servizi afferenti all'infrastruttura il WACC è stato determinato con il seguente schema di riferimento:

Stima WACC	RFI extra-PMdA aprile 2024
Risk Free Rate Nominale	4,18%
Premio al Debito	0%
Costo del Debito Nominale	4,18%
IRES	
IRAP	
Aliquota Fiscale scudo fiscale	24%
Costo del Debito Nominale pre-tax	3,18%
Equity Risk Premium	6,01%
Leva Finanziaria (D/E)	1,0485
Gearing (D/(D+E))	0,5118
Asset Beta	0,441
Equity Beta	0,792
Costo Nominale dell' Equity post-tax	8,94%
Costo Nominale dell' Equity pre-tax	8,94%
Wacc Nominale pre-tax	5,99%

Sulla base dei dati relativi al Capitale Investito Netto e alla relativa evoluzione nell'arco del periodo tariffario, si è provveduto alla determinazione della remunerazione del capitale (C_{rc}), per ciascuno dei servizi in ambito, mediante l'applicazione del WACC definito nel paragrafo precedente.

Di seguito ricalcolo della componente della remunerazione del capitale suddivisa per ogni singolo servizio.

6.3.3.1 Stazioni passeggeri - Spazi di stazione

Tale servizio non presenta remunerazione del CIN in quanto l'evoluzione dello stesso, come evidenziato nella tabella del paragrafo dedicato, risulta essere negativo.

Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	(2.801.507)	(2.585.130)	(2.399.460)	(2.240.468)	(2.104.670)
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	0	0	0	0	0

6.3.3.2 Scali merci

Scali merci	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	23.252.052	23.335.158	24.328.564	25.309.281	26.227.902
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	1.428.965	1.433.801	1.493.249	1.551.969	1.607.087

6.3.3.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	272.226	255.885	275.839	286.455	280.090
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	21.616	20.441	20.061	19.642	19.189

6.3.3.4 Sosta, ricovero e deposito

Sosta, ricovero e deposito	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	28.470.113	29.987.535	29.218.038	28.417.546	27.495.916
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	1.705.360	1.796.253	1.750.160	1.702.211	1.647.005

6.3.3.5 Centri di manutenzione

Centri di manutenzione	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	2.168.796	2.605.450	2.701.467	2.822.250	3.033.472
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	135.469	161.450	166.752	173.877	186.438

6.3.3.6 Platee di lavaggio

Platee di lavaggio	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	6.493.658	9.839.971	9.854.409	9.675.899	9.570.903
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	389.371	589.678	590.530	579.831	573.540

6.3.3.7 Impianti Fissi Scarico Reflui

Impianti Fissi Scarico Reflui	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	36.362	37.327	38.092	38.684	39.125
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	2.178	2.236	2.282	2.317	2.344

6.3.3.8 Aree Scarico Reflui

Aree Scarico Reflui	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	293.477	296.059	298.304	300.256	300.256
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	17.579	17.734	17.868	17.985	17.985

6.3.3.9 Corrente di trazione

Corrente di trazione	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	122.626.390	122.634.440	122.641.440	122.647.527	122.647.527
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	7.345.321	7.345.803	7.346.222	7.346.587	7.346.587

6.3.3.10 Preriscaldamento dei treni

Preriscaldamento dei treni	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	456.118	456.138	456.156	456.171	456.171
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	27.321	27.323	27.324	27.325	27.325

6.3.3.11 Rifornimento idrico

Rifornimento idrico	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	616.634	622.568	627.727	632.214	632.214
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	36.936	37.292	37.601	37.870	37.870

6.3.3.12 Controllo circolazione merci pericolose

Controllo circolazione merci pericolose	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	46.092	48.442	50.484	52.261	52.261
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	2.761	2.902	3.024	3.130	3.130

6.3.3.13 Treni speciali

Treni speciali	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	101.372	111.804	120.875	128.763	128.763
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	6.072	6.697	7.240	7.713	7.713

6.3.3.14 Parking

Parking	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	10.544.036	10.544.122	10.544.197	10.544.262	10.544.262
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	631.588	631.593	631.597	631.601	631.601

6.3.3.15 Fast track

Fast track	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	245.367	246.837	248.108	249.204	250.150
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	14.698	14.786	14.862	14.927	14.984

6.3.3.16 Assistenza PMR

Tale servizio non presenta remunerazione del CIN in quanto l'evoluzione dello stesso, come evidenziato nella tabella del paragrafo dedicato, risulta essere negativo.

Assistenza PMR	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	(4.776.129)	(4.763.375)	(4.752.174)	(4.742.324)	(4.741.492)
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	0	0	0	0	0

6.3.3.17 Reti di telecomunicazione

Reti di telecomunicazione	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	7.434.655	7.440.828	7.446.196	7.450.864	7.450.864
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	445.336	445.706	446.027	446.307	446.307

6.3.3.18 Informazioni complementari: messaggi audio

Informazioni complementari: messaggi audio	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	614.742	615.298	615.781	616.201	616.201
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	36.823	36.856	36.885	36.910	36.910

6.3.3.19 Bacheche

Bacheche	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	427.267	426.764	430.596	428.977	423.893
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	25.593	25.563	25.793	25.696	25.391

6.3.3.20 Carri soccorso

Carri soccorso	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	0	42.134	42.312	42.467	42.467
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	0	2.524	2.535	2.544	2.544

6.3.3.21 Informazioni complementari: utenze informatiche

Informazioni complementari: utenze informatiche	2025	2026	2027	2028	2029
Capitale Investito Netto (CIN) remunerabile al 1/1	948.760	948.821	948.873	948.919	948.919
Wacc	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%	5,99%
Remunerazione del CIN al 1/1 dell'anno T	56.831	56.834	56.838	56.840	56.840

6.4 Contributi statali definiti nei contratti di programma (E_{cdp})

La documentazione predisposta nella Relazione di Contabilità Regolatoria, a corredo del nuovo sistema tariffario predisposto da RFI, illustra come non vi siano contributi statali erogati per il finanziamento dei servizi diversi dal PMdA.

6.5 Entrate non rimborsabili da fonti private e pubbliche (E_{fpp})

La documentazione predisposta nella Relazione di Contabilità Regolatoria, a corredo del nuovo sistema tariffario predisposto da RFI, riporta la presenza di entrate non rimborsabili da fonti private e pubbliche, nella misura afferente alle attività sottostanti i servizi diversi dal PMdA.

Per pianificare le entrate non rimborsabili, in deduzione delle componenti di costo ammissibili, si è fatto riferimento ai valori storici consuntivati nell'ambito del periodo regolatorio in corso. In particolare, si è assunto quale valore di riferimento per ciascun anno del nuovo periodo tariffario la media dei valori consuntivati negli anni 2021-2023. I servizi riportati nella tabella sottostante con valore zero non riportano, secondo quanto determinato dalla Contabilità Regolatoria, valori E_{fpp} .

(Efpp) Entrate non rimborsabili	Anno base	Anno ponte	periodo tariffario quinquennale				
	(T ₋₁)	(T ₀)	(T ₁)	(T ₂)	(T ₃)	(T ₄)	(T ₅)
Servizi	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	393.806	502.117	502.117	502.117	502.117	502.117	502.117
Scali merci	367	423	423	423	423	423	423
Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	798	693	693	693	693	693	693
Sosta, ricovero e deposito	8.826	12.519	12.519	12.519	12.519	12.519	12.519
Centri di manutenzione	303	324	324	324	324	324	324
Platee di lavaggio	0	0	0	0	0	0	0
Impianti Fissi Scarico Reflui	37	47	47	47	47	47	47
Aree Scarico Reflui	121	152	152	152	152	152	152
Corrente di trazione	1.070.502	840.433	840.433	840.433	840.433	840.433	840.433
Preriscaldamento dei treni	0	0	0	0	0	0	0
Rifornimento idrico	210	327	327	327	327	327	327
Controllo circolazione merci pericolose	214	171	171	171	171	171	171
Treni speciali	660	605	605	605	605	605	605
Parking	(9)	17	17	17	17	17	17
Fast track	1.933	1.309	1.309	1.309	1.309	1.309	1.309
Assistenza PMR	264.652	132.590	132.590	132.590	132.590	132.590	132.590
Reti di telecomunicazione	6.061	3.260	3.260	3.260	3.260	3.260	3.260
Informazioni complementari: messaggi audio	2.837	1.419	1.419	1.419	1.419	1.419	1.419
Bacheche	0	0	0	0	0	0	0
Carri soccorso	0	0	0	0	0	0	0
Informazioni complementari: utenze informatiche	0	0	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	0	0	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	0	0	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	0	0	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	0	0	0	0	0	0	0

6.6 Eccedenze provenienti da altre attività commerciali (E_{ec})

La documentazione predisposta nella Relazione di Contabilità Regolatoria, a corredo del nuovo sistema tariffario predisposto da RFI, illustra come non vi siano eccedenze da altre attività commerciali per i servizi diversi dal PMdA.

6.7 Poste Figurative

Ai fini della determinazione delle Poste Figurative si distingue tra:

- posta figurativa (PF₁) indicata dalla Misura 42, punto 3, relativamente al periodo transitorio dell'anno T₁ (1° gennaio 2025 – 31 dicembre 2025);
- altre poste figurative (PF₂) tra le quali:
 - quella determinata ai sensi della Delibera n. 43/2022 per la quale è stato considerato il 2022 come anno transitorio ed è stata determinata, per ciascun servizio, relativamente all'anno suddetto, la differenza tra il valore del Cnt (ricalcolato secondo la metodologia indicata nella Delibera n. 95/2023), tenuto conto di quanto indicato nella presente Relazione, e i ricavi consuntivati dello stesso servizio in Contabilità Regolatoria; tale delta è stato ripartito tra gli anni del periodo tariffario secondo il principio di neutralità economico-finanziaria scontando i relativi importi annui ai tassi nominali di remunerazione del capitale comunicati dall'Autorità con Delibera n. 38/2024;
 - posta figurativa per l'Anno base 2023, scaturente dal confronto del montante dei corrispettivi calcolato attraverso l'applicazione dei principi e criteri di cui alla Delibera n. 95/2023 ed il livello dei ricavi consuntivati per ciascun servizio nel medesimo anno, avendo cura di sterilizzare quelle che implicherebbero successivi incrementi tariffari;
 - posta figurativa per l'Anno base 2024, scaturente dal confronto del montante dei corrispettivi calcolato attraverso l'applicazione dei principi e criteri di cui alla Delibera n. 95/2023 ed il livello dei ricavi previsionali per ciascun servizio nel medesimo anno applicando gli attuali livelli di pricing, avendo cura di sterilizzare quelle che implicherebbero successivi incrementi tariffari;
 - quella scaturita da una più puntuale attribuzione dei costi indiretti tra quelli inclusi nel PMdA e quelli relativi ai servizi extra-PMdA secondo i rilievi istruttori trasmessi dall'Autorità con Nota del 15 gennaio 2024 (protocollo 6609/2024) al punto xxvi "Ragionevolezza dei criteri di allocazione dei costi ai servizi extra-PMdA ed ai relativi impianti o raggruppamenti di impianti e conformità dei criteri di separazione contabile". Tale ripartizione ha determinato un aggravio di costi per i servizi di Secondo Pillar il cui ammontare, suddiviso per ognuno dei

servizi considerati, è stato oggetto della Posta Figurativa in esame, ripartita tra gli anni del periodo tariffario secondo il principio di neutralità economico-finanziaria scontando i relativi importi annui ai tassi nominali di remunerazione del capitale comunicati dall'Autorità con Delibera n. 38/2024.

I WACC adottati per i calcoli alla base del meccanismo delle Posta Figurative sono stati puntualmente individuati dall'Autorità al punto 4 della Delibera n. 38/2024.

Per ognuna delle Poste Figurative sopra menzionate, quelle che hanno determinato, nel loro ricalcolo, incrementi dei costi netti efficientati, sono state rimodulate in modo tale da avere impatto solo negli ultimi tre anni del periodo tariffario (2027, 2028 e 2029) non avendo, quindi, alcun effetto nell'anno 2026.

Le tabelle di calcolo della suddetta Posta Figurativa, comprensive dei ricavi consuntivati per ogni singolo servizio, sono contenute nel documento Excel denominato “*Allegato 1_Costing Servizi extra PMdA*” ai fogli “1” e seguenti.

6.8 Stima degli Efficient Total Cost (Cnt)

La tabella riepilogativa che segue definisce i costi totali efficientati per ciascuno dei servizi diversi dal PMdA, definiti secondo le modalità e le stime descritte nei paragrafi precedenti e la relativa evoluzione dinamica nell'arco del periodo tariffario. Le tabelle che seguono distinguono il Cnt tra lordo Posta Figurativa e netto Posta Figurativa.

6.8.1 Stazioni passeggeri - Spazi di stazione

Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	10.461.256	10.571.099	10.676.810	10.783.578	10.891.414
(C _a) Ammortamenti	197.363	197.445	197.492	197.529	197.590
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	0	0	0	0	0
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	502.117	502.117	502.117	502.117	502.117
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	10.156.502	10.266.428	10.372.186	10.478.991	10.586.887
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		(123.063)	(130.397)	(138.169)	(146.404)
(PF ₂) Altre poste figurative		(183.101)	(91.012)	(96.437)	(102.184)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	10.156.502	9.960.264	10.150.776	10.244.385	10.338.299

6.8.2 Scali merci

Scali merci	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	875.686	840.169	848.571	857.056	865.627
(C _a) Ammortamenti	367.693	699.897	759.213	812.780	869.110
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	1.428.965	1.433.801	1.493.249	1.551.969	1.607.087
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	423	423	423	423	423
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	2.671.921	2.973.443	3.100.609	3.221.382	3.341.401
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	349.162	380.324	416.376
(PF ₂) Altre poste figurative		(4.632)	479.733	522.549	572.082
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	2.671.921	2.968.812	3.929.504	4.124.255	4.329.859

6.8.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	402.450	350.521	309.185	312.276	315.399
(C _a) Ammortamenti	12.484	11.613	11.643	11.666	11.704
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	21.616	20.441	20.061	19.642	19.189
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	693	693	693	693	693
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	435.856	381.881	340.195	342.891	345.598
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		(15.576)	(17.303)	(18.784)	(20.550)
(PF ₂) Altre poste figurative		(37.745)	215.867	234.352	256.387
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	435.856	328.561	538.760	558.458	581.435

6.8.4 Sosta, ricovero e deposito

Sosta, ricovero e deposito	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	14.032.420	14.179.760	14.321.558	14.464.774	14.609.421
(C _a) Ammortamenti	853.629	935.190	1.001.723	1.010.511	1.013.534
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	1.705.360	1.796.253	1.750.160	1.702.211	1.647.005
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	12.519	12.519	12.519	12.519	12.519
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	16.578.889	16.898.684	17.060.922	17.164.976	17.257.441
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	1.474.043	1.589.002	1.712.297
(PF ₂) Altre poste figurative		(47.655)	4.371.008	4.711.896	5.077.506
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	16.578.889	16.851.029	22.905.974	23.465.874	24.047.244

6.8.5 Centri di manutenzione

Centri di manutenzione	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	309.446	243.976	214.533	218.824	223.200
(C _a) Ammortamenti	20.004	59.684	75.680	81.334	88.838
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	135.469	161.450	166.752	173.877	186.438
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	324	324	324	324	324
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	464.595	464.786	456.640	473.710	498.152
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	4.426	4.690	4.970
(PF ₂) Altre poste figurative		(52.287)	(55.403)	(58.706)	(62.204)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	464.595	412.499	405.663	419.694	440.917

6.8.6 Platee di lavaggio

Platee di lavaggio	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	891.794	844.565	858.608	871.513	884.715
(C _a) Ammortamenti	96.710	186.421	284.047	305.098	311.679
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	389.371	589.678	590.530	579.831	573.540
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	1.377.874	1.620.663	1.733.185	1.756.442	1.769.933
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	80.645	86.778	93.472
(PF ₂) Altre poste figurative		(6.720)	193.078	207.761	223.788
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	1.377.874	1.613.943	2.006.908	2.050.980	2.087.192

6.8.7 Impianti Fissi Scarico Reflui

Impianti Fissi Scarico Reflui	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	155.029	158.285	161.450	164.680	167.973
(C _a) Ammortamenti	549	552	553	554	556
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	2.178	2.236	2.282	2.317	2.344
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	47	47	47	47	47
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	157.710	161.026	164.238	167.504	170.826
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	19.844	26.005	27.568
(PF ₂) Altre poste figurative		(15.928)	(17.110)	(22.422)	(23.770)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	157.710	145.098	166.973	171.087	174.624

6.8.8 Aree Scarico Reflui

Aree Scarico Reflui	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	390.038	398.228	406.193	414.317	422.603
(C _a) Ammortamenti	1.561	1.561	1.561	1.561	1.561
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	17.579	17.734	17.868	17.985	17.985
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	152	152	152	152	152
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	409.025	417.371	425.470	433.710	441.997
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	27.834	29.493	31.251
(PF ₂) Altre poste figurative		(3.589)	30.396	32.207	34.127
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	409.025	413.781	483.699	495.411	507.374

6.8.9 Corrente di trazione

Corrente di trazione	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	2.408.428	2.433.717	2.458.054	2.482.634	2.507.461
(C _a) Ammortamenti	10.573	10.573	10.573	10.573	10.573
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	7.345.321	7.345.803	7.346.222	7.346.587	7.346.587
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	840.433	840.433	840.433	840.433	840.433
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	8.923.889	8.949.660	8.974.416	8.999.361	9.024.188
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		(486.863)	(534.922)	(580.707)	(625.881)
(PF ₂) Altre poste figurative		(2.480.457)	(2.725.303)	(2.958.570)	(3.188.720)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	8.923.889	5.982.339	5.714.191	5.460.084	5.209.587

Come rappresentato all'Autorità e al mercato ferroviario in occasione di appositi incontri sul tema, RFI è in procinto di innovare il sistema di approvvigionamento dell'energia elettrica per uso trazione con lo scopo di migliorare l'efficienza e la stabilità degli approvvigionamenti, nonché la sostenibilità ambientale del servizio offerto alle IIFF. In tale quadro, sarà prevista una quota progressivamente crescente di energia autoprodotta da impianti fotovoltaici - realizzati da RFI e connessi fisicamente all'infrastruttura ferroviaria - che ridurrà l'energia acquistata da mercato il cui costo è attribuito alle imprese ferroviarie. Il sistema di corrispettivi che ne conseguirà per i servizi interessati sarà determinato in aderenza al quadro regolatorio fissato dalla Delibera n. 95/2023, anche in termini di obiettivi di efficientamento, consultazione del mercato e verifica di conformità da parte dell'Autorità di Regolazione.

6.8.10 Preriscaldamento dei treni

Preriscaldamento dei treni	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	93.103	94.081	95.021	95.972	96.931
(C _a) Ammortamenti	842	842	842	842	842
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	27.321	27.323	27.324	27.325	27.325
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	121.267	122.246	123.187	124.139	125.098
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	39.327	42.693	46.014
(PF ₂) Altre poste figurative		0	53.785	58.388	62.930
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	121.267	122.246	216.299	225.220	234.043

6.8.11 Rifornimento idrico

Rifornimento idrico	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	2.430.908	2.479.997	2.597.540	2.691.398	2.781.376
(C _a) Ammortamenti	3.009	3.009	3.009	3.009	3.009
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	36.936	37.292	37.601	37.870	37.870
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	327	327	327	327	327
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	2.470.527	2.519.971	2.637.823	2.731.950	2.821.928
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	220.374	238.088	256.382
(PF ₂) Altre poste figurative		0	177.016	191.244	205.939
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	2.470.527	2.519.971	3.035.213	3.161.283	3.284.250

6.8.12 Controllo circolazione merci pericolose

Controllo circolazione merci pericolose	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	210.742	218.769	222.229	225.639	229.489
(C _a) Ammortamenti	1.428	1.428	1.428	1.428	1.428
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	2.761	2.902	3.024	3.130	3.130
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	171	171	171	171	171
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	214.761	222.928	226.510	230.027	233.877
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	35.658	38.929	42.547
(PF ₂) Altre poste figurative		(4.224)	23.395	25.541	27.915
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	214.761	218.704	285.563	294.497	304.338

6.8.13 Treni speciali

Treni speciali	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	646.978	671.619	682.241	692.710	704.530
(C _a) Ammortamenti	5.392	5.392	5.392	5.392	5.392
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	6.072	6.697	7.240	7.713	7.713
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	605	605	605	605	605
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	657.837	683.102	694.268	705.210	717.029
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	64.662	70.594	77.154
(PF ₂) Altre poste figurative		(12.130)	45.335	49.494	54.094
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	657.837	670.972	804.265	825.297	848.277

6.8.14 Parking

Parking	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	478.824	483.852	488.690	493.577	498.513
(C _a) Ammortamenti	2.768	2.768	2.768	2.768	2.768
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	631.588	631.593	631.597	631.601	631.601
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	17	17	17	17	17
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	1.113.163	1.118.196	1.123.039	1.127.929	1.132.865
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	229.089	248.089	267.799
(PF ₂) Altre poste figurative		0	181.372	196.414	212.019
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	1.113.163	1.118.196	1.533.499	1.572.432	1.612.683

6.8.15 Fast track

Fast track	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	1.446.593	1.461.782	1.476.400	1.491.164	1.506.076
(C _a) Ammortamenti	59	60	60	60	60
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	14.698	14.786	14.862	14.927	14.984
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	1.309	1.309	1.309	1.309	1.309
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	1.460.041	1.475.319	1.490.013	1.504.843	1.519.811
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	338.685	358.870	380.259
(PF ₂) Altre poste figurative		0	132.133	140.008	148.353
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	1.460.041	1.475.319	1.960.831	2.003.721	2.048.423

6.8.16 Assistenza PMR

Assistenza PMR	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	14.325.407	14.849.337	15.840.111	16.484.263	16.899.026
(C _a) Ammortamenti	6.437	6.433	6.431	6.429	6.427
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	0	0	0	0	0
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	132.590	132.590	132.590	132.590	132.590
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	14.199.253	14.723.180	15.713.951	16.358.102	16.772.863
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		(169.160)	(189.308)	(206.681)	(222.287)
(PF ₂) Altre poste figurative		(452.188)	(455.403)	(497.196)	(534.737)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	14.199.253	14.101.832	15.069.241	15.654.225	16.015.839

6.8.17 Reti di telecomunicazione

Reti di telecomunicazione	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	2.845.635	2.900.182	2.964.542	3.018.799	3.066.809
(C _a) Ammortamenti	3.316	3.316	3.316	3.316	3.316
(C _{ic}) Remunerazione del CIN	445.336	445.706	446.027	446.307	446.307
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	3.260	3.260	3.260	3.260	3.260
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	3.291.027	3.345.944	3.410.626	3.465.162	3.513.172
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		(441.069)	(484.607)	(526.086)	(567.010)
(PF ₂) Altre poste figurative		(1.113.554)	(916.048)	(994.455)	(1.071.814)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	3.291.027	1.791.321	2.009.972	1.944.621	1.874.348

6.8.18 Informazioni complementari: messaggi audio

Informazioni complementari: messaggi audio	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	433.881	438.436	442.821	447.249	451.722
(C _a) Ammortamenti	3.698	3.698	3.698	3.698	3.698
(C _{rc}) Remunerazione del CIN	36.823	36.856	36.885	36.910	36.910
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	1.419	1.419	1.419	1.419	1.419
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	472.983	477.573	481.986	486.439	490.912
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		(51.375)	(56.446)	(61.278)	(66.045)
(PF ₂) Altre poste figurative		(98.301)	(52.072)	(56.529)	(60.927)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	472.983	327.897	373.467	368.632	363.940

6.8.19 Bacheche

Bacheche	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	208.770	210.962	213.072	215.203	217.355
(C _a) Ammortamenti	11.733	12.104	12.601	12.958	13.247
(C _{rc}) Remunerazione del CIN	25.593	25.563	25.793	25.696	25.391
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	246.097	248.630	251.466	253.857	255.993
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	0	0	0
(PF ₂) Altre poste figurative		(7.276)	(7.994)	(8.678)	(9.354)
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	246.097	241.354	243.472	245.178	246.639

6.8.20 Carri soccorso

Carri soccorso	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	22.401	216.079	218.239	220.422	222.626
(C _a) Ammortamenti	1.087	1.087	1.087	1.087	1.087
(C _{rc}) Remunerazione del CIN	0	2.524	2.535	2.544	2.544
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	23.489	219.690	221.861	224.053	226.257
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	8.041	8.926	9.458
(PF ₂) Altre poste figurative		0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	23.489	219.690	229.902	232.979	235.715

6.8.21 Informazioni complementari: utenze informatiche

Informazioni complementari: utenze informatiche	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	2.263.081	2.286.843	2.309.711	2.332.809	2.356.137
(C _a) Ammortamenti	0	0	0	0	0
(C _{rc}) Remunerazione del CIN	56.831	56.834	56.838	56.840	56.840
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	334	334	334	334	334
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	2.319.578	2.343.344	2.366.215	2.389.315	2.412.643
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	0	0	0
(PF ₂) Altre poste figurative		0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	2.319.578	2.343.344	2.366.215	2.389.315	2.412.643

6.8.22 Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP

Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704
(C _a) Ammortamenti	0	0	0	0	0
(C _{rc}) Remunerazione del CIN	0	0	0	0	0
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{ipp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	0	0	0
(PF ₂) Altre poste figurative		0	0	0	0
(C_{nt}) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704

6.8.23 Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR

Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	6.380.301	6.625.890	6.872.530	7.123.441	7.378.682
(C _a) Ammortamenti	0	0	0	0	0
(C _{re}) Remunerazione del CIN	0	0	0	0	0
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_m) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	6.380.301	6.625.890	6.872.530	7.123.441	7.378.682
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	0	0	0
(PF ₂) Altre poste figurative		0	0	0	0
(C_m) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	6.380.301	6.625.890	6.872.530	7.123.441	7.378.682

6.8.24 Stazioni Passeggeri – Aree di Accoglienza

Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541
(C _a) Ammortamenti	0	0	0	0	0
(C _{re}) Remunerazione del CIN	0	0	0	0	0
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_m) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	0	0	0
(PF ₂) Altre poste figurative		0	0	0	0
(C_m) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541

6.8.25 Stazioni Passeggeri – Servizi Igienici

Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	2025	2026	2027	2028	2029
(C _o) Costi operativi ammissibili	318.821	322.169	325.391	328.645	331.931
(C _a) Ammortamenti	0	0	0	0	0
(C _{re}) Remunerazione del CIN	0	0	0	0	0
(E _{cdp}) Contributi statali definiti nei CdP	0	0	0	0	0
(E _{irpp}) Entrate non rimborsabili	0	0	0	0	0
(E _{ec}) Eccedenze provenienti da altre attività commerciali	0	0	0	0	0
(C_m) Efficient Total Cost al lordo Poste Figurative	318.821	322.169	325.391	328.645	331.931
(PF ₁) Posta figurativa regime provvisorio		0	0	0	0
(PF ₂) Altre poste figurative		0	0	0	0
(C_m) Efficient Total Cost al netto Poste Figurative	318.821	322.169	325.391	328.645	331.931

6.9 Rendicontazione ricavi Coreg Anno base

Il presente paragrafo riepiloga, per ogni singolo servizio, i ricavi complessivi risultanti dalla contabilità regolatoria dell'Anno base così come richiesto dalla Misura 42.8, punto 1, lettera a), sub i), dell'allegato A alla delibera n. 95/2023. Da rilevare che:

- i servizi “Bacheche”, “Carri soccorso – nuovo modello *rerailing*”, “Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP”, “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR”, Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza” e “Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici” saranno fatturati a partire dall'anno 2026;
- i ricavi dei servizi energivori “Corrente di trazione”, “Preriscaldamento dei treni” e “Parking” hanno risentito in corso d'anno del decremento significativo del Prezzo Unico Nazionale (PUN) dell'energia elettrica che ha determinato il riconoscimento di tariffe negative per le imprese ferroviarie.

Servizi	2023
Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	5.548.233
Scali merci	415.099
Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	277.261
Sosta, ricovero e deposito	7.000.223
Centri di manutenzione	322.729
Platee di lavaggio	722.799
Impianti Fissi Scarico Reflui	88.871
Aree Scarico Reflui	248.194
Corrente di trazione	29.776.279
Preriscaldamento dei treni	(65.877)
Rifornimento idrico	1.516.398
Controllo circolazione merci pericolose	106.669
Treni speciali	508.712
Parking	(1.141.964)
Fast track	484.054
Assistenza PMR	3.743.682
Reti di telecomunicazione	4.347.078
Informazioni complementari: messaggi audio	595.831
Bacheche	0
Carri soccorso	0
Informazioni complementari: utenze informatiche	3.660.105
Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	0
Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	0
Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	0
Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	0

7 Costi fissi-variabili

Tale paragrafo risponde all'indicazione contenuta nella Misura 42.8, paragrafo 1, lettera a), sub iv) che richiede l'“*illustrazione delle valutazioni compiute, ai sensi del paragrafo 42.5 della presente Misura, sul carattere fisso o variabile dei costi operativi*”.

Si riportano di seguito le evidenze delle analisi sulle nature dei costi contabilizzati sui servizi extra-PMdA.

- **Costi per Attività di Manutenzione;**
 - Costi per l'attività di Manutenzione: le regole che governano la disponibilità di ciascun impianto determinano attività manutentive (ore), prevalentemente ciclica e *on condition*, che non variano al variare dei livelli di produzione erogati. Inoltre, il costo del personale interno utilizzato per tali manutenzioni rimane costante in quanto la tariffa è costante nel tempo.
 - Costi per l'attività di Manutenzione Appalti: tali costi si riferiscono essenzialmente a manutenzioni su attrezzature particolari legata all'attività manutentiva ciclica o *on condition* effettuata che non possono essere svolte dal personale RFI e che non hanno elementi di variabilità rispetto ai volumi di produzione.
 - Costo di Materiali: tali costi si riferiscono a materiali residuali impiegati nelle attività manutentive suddette e pertanto non variano al variare dei livelli di produzione erogati.
- **Costi di utenze;**
 - Utenze di Funzionamento: tali costi si riferiscono alle quote di costi di utenze promiscue in quanto legate a più impianti/servizi e che non variano al variare dei livelli di produzione (es. energia per torri faro).
 - Utenze di Produzione: tali costi si riferiscono alle utenze funzionali all'erogazione del servizio e variano al variare dei livelli di produzione. Essi sono rappresentati da utenze idriche (“Platee di Lavaggio” e “Rifornimento Idrico”) che variano in funzione degli accessi agli impianti di servizio considerati.
- **Costi di Energia AT.** Tali costi si riferiscono all'energia ad alta tensione funzionale all'erogazione del servizio e variano al variare dei livelli di produzione. Essi sono rappresentati dalla voce “Energia AT” (per i servizi “Centri di manutenzione” e “Reti di telecomunicazione”). Così come indicato nei paragrafi relativi ai costi operativi (C_o), i costi diretti dell'energia relativi ai servizi “Corrente di trazione”, “Preriscaldamento dei treni” e “Parking” sono stati elisi dall'analisi e non considerati nei calcoli relativi al piano tariffario.

Alla luce di quanto sopra riportato si evidenzia che sono stati considerati variabili:

- i costi per la gestione immobiliare e le pulizie per il servizio “Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione”;
- l'energia elettrica di trazione per i servizi “Centri di manutenzione” e “Reti di telecomunicazione”;
- l'utenza idrica per i servizi “Platee di lavaggio” e “Rifornimento idrico”.

Tutte le restanti voci di costo sono ritenute fisse.

Si riportano di seguito due tabelle riepilogative dei costi operativi fissi e variabili (laddove presenti) per ciascuno dei servizi diversi dal PMdA.

Dinamica costi variabili (Cv)	2025	2026	2027	2028	2029
Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	2.464.865	2.490.746	2.515.653	2.540.810	2.566.218
Scali merci	0	0	0	0	0
Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	0	0	0	0	0
Sosta, ricovero e deposito	0	0	0	0	0
Centri di manutenzione	64.065	65.411	66.719	68.053	69.414
Platee di lavaggio	267.845	272.015	280.332	287.454	294.816
Impianti Fissi Scarico Reflui	0	0	0	0	0
Aree Scarico Reflui	0	0	0	0	0
Corrente di trazione	0	0	0	0	0
Preriscaldamento dei treni	0	0	0	0	0
Rifornimento idrico	1.948.149	1.987.099	2.094.785	2.178.588	2.258.309
Controllo circolazione merci pericolose	0	0	0	0	0
Treni speciali	0	0	0	0	0
Parking	0	0	0	0	0
Fast track	0	0	0	0	0
Assistenza PMR	0	0	0	0	0
Reti di telecomunicazione	914.210	948.477	993.320	1.027.865	1.055.966
Informazioni complementari: messaggi audio	0	0	0	0	0
Bacheche	0	0	0	0	0
Carri soccorso	0	0	0	0	0
Informazioni complementari: utenze informatiche	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	0	0	0	0	0
Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	0	0	0	0	0

Documento metodologico per la determinazione dei corrispettivi richiesti per gli Altri Servizi erogati dal GI, diversi dal PMdA, per il periodo tariffario 2025-2029

Dinamica costi fissi (Cf)	2025	2026	2027	2028	2029
Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione	7.996.391	8.080.353	8.161.157	8.242.768	8.325.196
Scali merci	875.686	840.169	848.571	857.056	865.627
Scali di smistamento e aree di composizione dei treni	402.450	350.521	309.185	312.276	315.399
Sosta, ricovero e deposito	14.032.420	14.179.760	14.321.558	14.464.774	14.609.421
Centri di manutenzione	245.380	178.565	147.814	150.770	153.786
Platee di lavaggio	623.948	572.550	578.276	584.058	589.899
Impianti Fissi Scarico Reflui	155.029	158.285	161.450	164.680	167.973
Aree Scarico Reflui	390.038	398.228	406.193	414.317	422.603
Corrente di trazione	2.408.428	2.433.717	2.458.054	2.482.634	2.507.461
Preriscaldamento dei treni	93.103	94.081	95.021	95.972	96.931
Rifornimento idrico	482.759	492.897	502.755	512.810	523.066
Controllo circolazione merci pericolose	210.742	218.769	222.229	225.639	229.489
Treni speciali	646.978	671.619	682.241	692.710	704.530
Parking	478.824	483.852	488.690	493.577	498.513
Fast track	1.446.593	1.461.782	1.476.400	1.491.164	1.506.076
Assistenza PMR	14.325.407	14.849.337	15.840.111	16.484.263	16.899.026
Reti di telecomunicazione	1.931.425	1.951.705	1.971.222	1.990.934	2.010.844
Informazioni complementari: messaggi audio	433.881	438.436	442.821	447.249	451.722
Bacheche	208.770	210.962	213.072	215.203	217.355
Carri soccorso	22.401	216.079	218.239	220.422	222.626
Informazioni complementari: utenze informatiche	2.263.081	2.286.843	2.309.711	2.332.809	2.356.137
Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704
Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	6.380.301	6.625.890	6.872.530	7.123.441	7.378.682
Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541
Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	318.821	322.169	325.391	328.645	331.931

8 Modifiche nel calcolo della formula del Costi operativi ($C_{o(t)}$)

Tale paragrafo risponde all'indicazione contenuta nella Misura 42.8, paragrafo 1, lettera a), sub vii) che richiede: “*nel caso in cui, in ragione delle specifiche caratteristiche del processo produttivo, la formula di cui al paragrafo 42.5 non rifletta in modo adeguato la dinamica dei costi operativi: relazione che illustri nel dettaglio le modifiche introdotte alla formula e le motivazioni di tali modifiche*”.

Come richiamato anche al paragrafo 6.1, la Misura 42.5 prescrive che il valore annuale dei costi operativi debba fare riferimento alla seguente formula:

$$C_{o(t)} \leq \left[C_{v(t-1)} \cdot \frac{U_{o(t)}}{U_{o(t-1)}} + C_{f(t-1)} \right] \cdot (1 + I_{(t)} - X_{(t)})$$

in cui:

$$C_{v(t-1)} + C_{f(t-1)} = C_{o(t-1)}$$

Con riferimento alla perimetrazione e quantificazione degli *opex* relativi all'Anno base (T_{-1}), è stata determinata la dinamica temporale degli *opex* ammissibili secondo il procedimento indicato nella Misura 42.5, tenuto conto delle previsioni (per il periodo 2025-2029) relative agli altri fattori determinanti per la dinamica stessa.

In aggiunta a quanto specificatamente previsto alla Misura 42.5 sono stati considerati per il calcolo previsionale dei costi fissi e dei costi variabili discussi nel capitolo 7:

- la variazione percentuale dei volumi per i costi variabili;
- la variazione percentuale dei reticoli per i costi fissi.

Ciò in quanto i costi variabili sono direttamente correlati all'aumento o alla diminuzione dei volumi del singolo servizio mentre i costi fissi sono legati alla struttura o all'evoluzione della rete ferroviaria di competenza.

A fronte di tali aggiunte si riportano di seguito le dinamiche evolutive adottate per la componente *opex* ed in particolare:

$$C_{v(t)} = C_{v,u(t-1)} \cdot (1 + i - X) \cdot \frac{U_{o(t)}}{U_{o(t-1)}}$$
$$C_{f(t)} = C_{f,u(t-1)} \cdot (1 + i - X) \cdot \left(\frac{R_{(t)}}{R_{(t-1)}} \right)$$

dove:

$$C_{v,u(t-1)} = \frac{C_{v(t-1)}}{U_{o(t-1)}}$$
$$C_{f,u(t-1)} = \frac{C_{f(t-1)}}{R_{(t-1)}}$$

$R_{(t)}$ = reticolo impianti o perimetro

9 Perimetrazione dei servizi

In ottemperanza ai rilievi istruttori trasmessi dall'Autorità con Nota del 15 gennaio 2024 (protocollo 6609/2024), al punto xxiii *“Perimetrazione dei servizi Reti di telecomunicazioni e Stazioni passeggeri”* punto 2), il GI ha provveduto ad una più puntuale attribuzione dei costi tra quelli inclusi nel PMdA e quelli relativi ai servizi extra-PMdA (costi per l'assistenza PMR, costi per le IaP, costi connessi alle Sale Blu, costi connessi alle sale di attesa RFI e ai bagni nei fabbricati viaggiatori).

Va da subito specificato che, ai fini della Contabilità Regolatoria 2023, si è provveduto a recepire quanto prescritto dall'Autorità con la sopra citata nota in termini di attribuzione dei costi tra PMdA e servizi extra-PMdA.

Non è stato possibile, allo stesso tempo, dare separata evidenza dei suddetti “sub-servizi” (“Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP”, “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR”, “Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza” e “Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici”) in ambito del servizio “Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione” e quindi, all'interno degli Annessi, i relativi costi operativi sono stati inclusi indistintamente assieme a quelli del “perimetro storico” del servizio “Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione”.

Dare evidenza di questi nuovi quattro “sub-servizi” negli Annessi, in pendenza di un adeguamento dei sistemi informativi, ha reso impossibile l'attribuzione puntuale della quota parte dei costi indiretti che, allo stato attuale, è rimasta interamente a carico del servizio di origine “Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione”. Lo spostamento ha quindi interessato al momento, formalmente, la sola quota parte di costi diretti. Non è stato possibile, inoltre, allocare gli asset costituenti la componente patrimoniale dei nuovi sottoservizi di Stazione.

Le tematiche sopra riportate necessitano di un graduale adeguamento che il Gestore sta intraprendendo all'interno del processo di revisione dei propri sistemi informativi, in ottemperanza a quanto prescritto dalle misure 3 e 4 della Del. ART n. 165/2024.

Per quanto riguarda, invece, il processo di determinazione delle tariffe, va specificato che:

- per quanto attiene i costi del periodo 2026-2029, saranno posti a carico dei servizi extra-PMdA in quanto oggetto (in coerenza con quanto previsto dall'Autorità al già citato punto) di apposita procedura di consultazione nell'ambito dell'aggiornamento del PIR che si svolgerà nel corso del 2024, al termine del quale verrà definito un nuovo corrispettivo a carico delle IF che svolgeranno servizio passeggeri a decorrere dall'orario di servizio 2025-26;
- in relazione ai costi riferibili agli anni 2022-2025 gli stessi sono rimasti a carico del PMdA per il tramite di una posta figurativa in carico alle sole IF passeggeri.

10 Piano tariffario 2025-2029

Tale paragrafo risponde all'indicazione contenuta nella Misura 42.8, al paragrafo 1, lettere:

- a) comma v) che richiede l'“*illustrazione delle scelte di determinazione delle tariffe adottate, e dei criteri a tal fine utilizzati, dando evidenza della coerenza con quanto previsto dalla Misura 48;*”
- e) che richiede il “*listino dei corrispettivi relativo a ciascuna annualità del periodo tariffario, inclusivo delle singole componenti tariffarie unitarie determinate dall'operatore per ciascun impianto o servizio, e dei regimi delle riduzioni offerte ai richiedenti.*”

La tariffa media unitaria degli Altri servizi in regime regolato, è definita sulla base degli *Efficient Total Cost* e dei volumi erogati per ciascun servizio, in linea con quanto indicato alla Misura 47, da cui, la seguente formula:

$$T_u = \frac{C_{nt}}{P}$$

dove:

- T_u rappresenta la tariffa media unitaria;
- C_{nt} rappresentano i Costi netti efficientati relativi al servizio erogato;
- P rappresentano i volumi relativi al servizio erogato.

L'applicazione del rapporto tra i costi netti efficientati e i volumi relativi al servizio erogato per ciascun anno del periodo tariffario ($C_{nt1} - C_{nt5}$; $T_1 - T_5$) consente poi di determinare la tariffa media unitaria per ciascun anno del periodo regolato.

I servizi per cui è stato deciso di adottare una tariffa basata su criteri di modulazione rispondenti alla Misura 48 sono i servizi di seguito elencati:

- “Stazioni Passeggeri – Sistemi IaP” in funzione del segmento di mercato e della tipologia di stazione;
- “Stazioni Passeggeri – Assistenza PMR” in funzione del segmento di mercato;
- “Centri di manutenzione”, in funzione della tipologia di centro di manutenzione;
- “Informazioni complementari”, su tipologia sistema informatico;
- “Sosta, ricovero e deposito”, sulla base della classe temporale;
- “Rifornimento idrico”, differenziazione su lunga percorrenza e breve sulla base di offerta commerciale per fascia chilometrica di volumi di produzione del PMdA;
- “Treni speciali”, su fasce km e tipologia di autorizzazioni;
- “Reti telecomunicazione”, sulla base della classe di utenza.

Il primo anno del periodo tariffario è il 2025 con primo anno di applicazione delle tariffe l'anno 2026.

La tariffa calcolata consentirà di remunerare diverse componenti legate all'erogazione del servizio a seconda della tipologia stessa del servizio (componenti infrastrutturali, personale dedicato, eventuali componenti di consumo, sistemi a supporto, ecc.).

Nel paragrafo seguente vengono illustrate per ciascun altro servizio diverso dal PMdA le modalità di determinazione delle tariffe e le eventuali modulazioni previste per i servizi interessati per ciascun anno del periodo tariffario; il dettaglio di ogni singola elaborazione è riportato nell'*Allegato 2_Pricing Servizi extra PMdA*.

Per ciascun servizio oggetto della presente proposta tariffaria sempre nell'*Allegato 2_Pricing Servizi extra PMdA* al foglio di lavoro *Simulazione impatti* e nei singoli fogli di calcolo di ciascun servizio, è stata riportata la simulazione degli impatti per singola impresa ferroviaria dell'applicazione delle tariffe proposte per l'anno 2026 rispetto alle tariffe dell'Anno Base 2023.

Per il servizio Bacheche non si è reso possibile effettuare una simulazione degli impatti in assenza di una tariffa nel sistema tariffario vigente.

10.1 Calcolo tariffe e modulazioni

Di seguito elaborazione delle tariffe distinte per singolo servizio.

10.1.1 Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Stazioni Passeggeri				
2025	2026	2027	2028	2029
10.156.502	9.960.264	10.150.776	10.244.385	10.338.299
Volumi – Stazioni Passeggeri (m²)				
2025	2026	2027	2028	2029
29.445	36.885	36.885	36.885	36.885

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Stazioni Passeggeri - Spazi di stazione” per l’anno 2026 è pari a 270,03 € a m² ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei metri quadri.

$$T_{stazioni\ pax} = \frac{C_{nt}}{P_{mq}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di accessi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE – Stazioni passeggeri - Spazi di stazione €/m²			
2026	2027	2028	2029
270,03	275,20	277,74	280,28

I dati nella disponibilità del Gestore non hanno consentito una tariffazione differenziata sulla base di cluster tariffari, come nel precedente periodo regolatorio.

Tuttavia, il Gestore ha intrapreso un percorso di revisione dei criteri di suddivisione delle stazioni per livello di servizio, introducendo una nuova classificazione degli impianti ferroviari aperti al pubblico, in vigore dal 1° settembre 2024. Tale operazione, anche alla luce della conseguente esigenza di rivedere i contratti con le imprese appaltatrici dei servizi di pulizia, consentirà auspicabilmente di mettere le basi per una tariffazione modulata sulla base della nuova classificazione, in un momento successivo alla presente proposta tariffaria.

Il servizio consiste nella messa a disposizione alle Imprese Ferroviarie operanti nei servizi di trasporto passeggeri di spazi di stazione relativi a: biglietterie self-service (BSS), desk informativi mobili (DESK), biglietterie non automatiche, servizi di accoglienza ed assistenza, obliteratorici, locali e aree tecniche funzionali ai già menzionati spazi. Il servizio comprende, inoltre, i locali e aree tecniche non aperte al pubblico, funzionali e necessarie all’esercizio ferroviario.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

Biglietterie non automatiche e strutture funzionali per il loro esercizio e locali relativi ai servizi di accoglienza e assistenza:

- area da adibire a locale biglietteria o a locale per i servizi di accoglienza e assistenza;
- impianto di illuminazione delle parti comuni: illuminazione degli spazi comuni dell’edificio, esterni al perimetro della biglietteria/locale di assistenza;
- predisposizione impianto elettrico: realizzazione dell’impianto elettrico dal contatore dell’IF al quadro elettrico dedicato alla biglietteria non automatica/locale di assistenza;
- predisposizione collegamento per trasmissione dati: installazione di un cavidotto dal punto di fornitura dell’IF al punto di distribuzione dedicato alla biglietteria non automatica/locale di assistenza.

BSS:

- area per il posizionamento BSS (max 3.8 m²);
- impianto di illuminazione delle parti comuni: illuminazione dell'area in cui è posizionata la BSS;
- predisposizione impianto elettrico: realizzazione dell'impianto elettrico dal contatore dell'IF fino alla BSS;
- predisposizione collegamento per trasmissione dati: installazione di un cavidotto dal punto di fornitura dell'IF alla BSS.

DESK:

- area per il posizionamento Desk (max 3.8 m²);
- impianto di illuminazione delle parti comuni: illuminazione dell'area in cui è posizionata il desk;
- predisposizione impianto elettrico: realizzazione dell'impianto elettrico dal contatore dell'IF fino al desk;
- predisposizione collegamento per trasmissione dati: installazione di un cavidotto dal punto di fornitura dell'IF al desk.

Obliteratrici:

- area per il posizionamento oblitteratrice (max 0.36 m²);
- impianto di illuminazione delle parti comuni: illuminazione dell'area in cui è posizionata l'oblitteratrice;
- predisposizione impianto elettrico: realizzazione dell'impianto elettrico dal contatore dell'IF fino all'oblitteratrice;
- predisposizione collegamento per trasmissione dati: installazione di un cavidotto dal punto di fornitura dell'IF all'oblitteratrice.

Locali e aree tecniche:

- area da adibire a locale o area tecnica;
- impianto di illuminazione;
- impianto elettrico;
- impianto antincendio (limitatamente ai locali per uso archivio);
- impianto di riscaldamento/condizionamento (ad esclusione dei locali per uso archivi, magazzini, ripostigli);
- predisposizione Impianto Trasmissione Dati (limitatamente ai locali per uso ufficio).

Nello specifico, la tariffa del servizio stazione passeggeri consente di remunerare le componenti legate agli spazi ed agli asset di stazione concessi alle imprese, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione, pulizia, altri oneri condominiali accessori) messe a disposizione, i costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte dei costi indiretti.

10.1.2 Scali merci

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Scali merci				
2025	2026	2027	2028	2029
2.671.921	2.968.812	3.929.504	4.124.255	4.329.859
Volumi – Scali merci (accesso)				
2025	2026	2027	2028	2029
11.437	11.602	12.119	12.459	12.872

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Scali merci” per l’anno 2026 è pari a 255,89 € ad accesso ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi effettuati.

$$T_{scali\ merci} = \frac{C_{nt}}{P_{accesso}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di accessi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l'intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE – Scali merci €/accesso			
2026	2027	2028	2029
255,89	324,23	331,04	336,37

Il servizio consiste nell'accesso e messa a disposizione delle IF, ad uso non esclusivo, di scali destinati ad attività di carico e scarico delle merci, per le quali le IF possono avvalersi degli Operatori di impianto che operano nello scalo.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno un binario;
- spazio dedicato al carico/scarico merci;
- impianto di illuminazione delle parti comuni;
- accesso a lavoratori e mezzi.

In aggiunta alle dotazioni minime sopra elencate gli scali merci destinati al traffico cd. “RoLa” sono attrezzati con rampe per carico e scarico dei mezzi.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Scali merci” consente di remunerare le componenti legate all'infrastruttura dell'impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione binari, piazzale, costi connessi alle utenze elettriche per l'utilizzo degli equipaggiamenti), costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.3 Scali di smistamento e aree di composizione dei treni

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Aree composizione					
2025	2026	2027	2028	2029	
435.856	328.561	538.760	558.458	581.435	
Volumi – Aree composizione (accesso)					
2025	2026	2027	2028	2029	
5.448	5.711	5.851	6.041	5.448	

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Scali di smistamento e aree di composizione dei treni” per l'anno 2026 è pari a 60,31 € ad accesso ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi effettuati.

$$T_{u,areasmistamento} = \frac{C_{nt}}{P_{accesso}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di accessi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l'intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE – Scali smistamento €/accesso			
2026	2027	2028	2029
60,31	94,34	95,44	96,24

Il servizio consiste nell'accesso e messa a disposizione di IF, ad uso non esclusivo, di aree destinate alle operazioni di composizione e scomposizione dei treni (materiale rotabile) con utilizzo di almeno due binari.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno due binari;
- impianto di illuminazione delle parti comuni;
- accesso a lavoratori.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Scali di smistamento e aree di composizione dei treni” consente di remunerare le componenti legate all'infrastruttura dell'impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione binari), costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.4 Sosta, ricovero e deposito

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Sosta, ricovero e deposito				
2025	2026	2027	2028	2029
16.578.889	16.851.029	22.905.974	23.465.874	24.047.244
Volumi - Sosta, ricovero e deposito (minuti)				
2025	2026	2027	2028	2029
102.776.479	105.551.640	108.463.004	110.345.270	112.219.033

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio di “Sosta, ricovero e deposito” per l’anno 2026 è pari a 0,160 € a minuto ed è ottenuta il servizio come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi effettuati.

$$T_{u,sosta,ricovero,deposito} = \frac{C_{nt}}{P_{minuti}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di accessi.

Il servizio consiste nella messa in disponibilità di binari ad uso non esclusivo delle IF e senza obbligo di custodia del materiale rotabile in capo a RFI, per un periodo di tempo pari o superiore:

- a 1 ora (60 minuti) per tutti i treni che effettuano servizio viaggiatori;
- a 2 ore (120 minuti) per tutti i treni che effettuano servizio merci¹⁰.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno un binario;
- impianto di illuminazione delle parti comuni;
- accesso a lavoratori e mezzi.

Le tariffe per il servizio di “Sosta, ricovero e deposito” comprende anche la messa in disponibilità di aree funzionali per l’approvvigionamento carburante.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Sosta, ricovero e deposito” consente di remunerare le componenti legate all’infrastruttura dell’impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione binari), costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

Al fine di elaborare la modulazione del servizio sono state utilizzare le medesime logiche applicate al modello tariffario presentato all’Autorità inviato ad aprile 2018 e consolidato a dicembre 2019, con la pubblicazione del Documento Metodologico per il servizio sul portale e-PIR.

Pertanto, la tariffa della sosta è differenziata solo in base al criterio della fascia oraria (giorno/notte) per il segmento passeggeri come evidenziato nei casi d’uso. Nessuna differenziazione è stata prevista in funzione della tipologia di impianti.

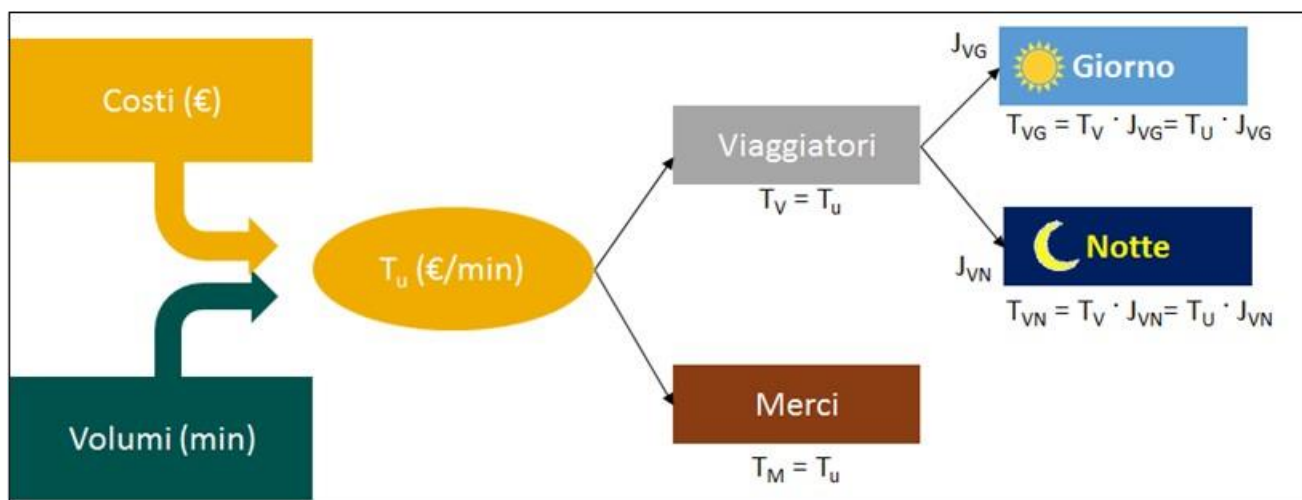
Nello schema della figura seguente si riporta il meccanismo utilizzato per il calcolo:

- della tariffa unitaria T_u (ottenuta dividendo il montante totale dei costi all’anno 2026 per i volumi complessivi in termini di minuti relativi sempre all’anno 2026);
- delle tariffe finali, cui si perviene mediante l’utilizzo di un binomio caratterizzante il criterio della fascia oraria:
 - T_G tariffa viaggiatori diurna (applicata alle soste del materiale dalle 6:00 alle 22:00), ottenuta moltiplicando la tariffa unitaria T_u per il coefficiente giorno (J_G);
 - T_N tariffa viaggiatori notturna (applicata alle soste del materiale dalle 22:00 alle 06:00), ottenuta moltiplicando la tariffa unitaria T_u per il coefficiente notte (J_N).

¹⁰ Circa la differenziazione della franchigia per il segmento merci essa è calcolata per assorbire tipologie di operazioni legate al ciclo del treno differenti dal segmento passeggeri. Riguardo invece la richiesta di alcuni soggetti di introdurre in aggiunta un tetto massimo ai minuti di stazionamento addebitabili a ciascuna Impresa si evidenzia che lo scopo della tariffazione a tempo è proprio quello di tensionare tutta la catena logistica ad un utilizzo più efficiente della risorsa binari: in quest’ottica, le imprese ferroviarie dovrebbero rifarsi anche economicamente sui soggetti che generano tali stazionamenti addizionali e quindi un uso non efficiente della capacità di impianto.

Nella determinazione della tariffa, in analogia con l'attuale modello è stato assunto quanto segue:

- la tariffa relativa al segmento merci si considera pari alla tariffa unitaria T_u ;
- la modulazione della tariffa sulla base del criterio della fascia oraria è applicato alla tariffa unitaria T_u per il solo segmento passeggeri.



Si riportano di seguito i volumi stimati per l'intero arco di piano in termini di minuti di sosta, suddivisi per classe di modulazione tariffaria:

Sosta, deposito e ricovero	VOLUMI			
	2026	2027	2028	2029
Sosta giorno (min)	36.078.491	37.036.335	37.690.650	38.324.496
Sosta notte (min)	66.229.983	68.035.885	69.159.762	70.292.679
Sosta merci (min)	3.243.166	3.390.784	3.494.858	3.601.858
Totale	105.551.640	108.463.004	110.345.270	112.219.033

La scelta del set di coefficienti J è stata effettuata mantenendo la proporzionalità attualmente in vigore per le tariffe del servizio. Si riportano di seguito i valori dei coefficienti di modulazione costanti per l'intero arco di piano:

Sosta, deposito e ricovero	COEFF. DI MODULAZIONE			
	2026	2027	2028	2029
Sosta giorno (min)	1,02	1,02	1,02	1,02
Sosta notte (min)	0,99	0,99	0,99	0,99
Sosta merci (min)	1,00	1,00	1,00	1,00
Totale	1,00	1,00	1,00	1,00

Di seguito si riportano le tariffe elaborate sulla base dei coefficienti di modulazione:

Sosta, deposito e ricovero	TARIFFA			
	2026	2027	2028	2029
Sosta giorno (min)	0,162	0,215	0,216	0,218
Sosta notte (min)	0,158	0,209	0,211	0,212
Sosta merci (min)	0,160	0,212	0,213	0,215
Totale	0,160	0,211	0,213	0,214

10.1.5 Centri di manutenzione

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Centri di manutenzione				
2025	2026	2027	2028	2029
464.595	412.499	405.663	419.694	440.917
Volumi – Centri di manutenzione(m ²)				
2025	2026	2027	2028	2029
15.111	15.111	15.111	15.111	15.111

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Centri di manutenzione” per l’anno 2026 è pari a 27,30 € a m² ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei metri quadri.

Il servizio si concretizza nella messa a disposizione di aree (fabbricati, zone coperte ed aree scoperte) e delle relative attrezzature funzionali ivi presenti ad uso non esclusivo e senza obbligo di custodia delle attrezzature di proprietà delle IF.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno 1 binario con fossa di visita;
- predisposizione impianto elettrico;
- predisposizione impianto idrico;
- Impianto di illuminazione delle parti comuni;
- accesso a lavoratori e mezzi.

All’interno dei centri di manutenzione è consentito il lavaggio del materiale rotabile solo in caso siano presenti appositi impianti di raccolta e depurazione delle acque di risulta.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Centri di manutenzione” consente di remunerare le componenti legate all’infrastruttura dell’impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione centro, costi connessi alle utenze elettriche per l’utilizzo degli equipaggiamenti) costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

Ai fini della modulazione del servizio sono stati analizzati i costi medi operativi ricavati dal Prospetto di conto economico del servizio per impianto da cui è emerso, una possibile differenziazione per i soli Centri di manutenzione con fabbricato, aree con tettoia e area scoperta.

MEDIA	
Fabbricato	35,12
Area con tettoia	26,14
Area scoperta	23,39

Dall’analisi si sono potuti ricavare pertanto i seguenti rapporti tra costi unitari a metro quadro:

RAPPORTI	
Fabbricato	1,50
Area con tettoia	1,12
Area scoperta	1,00

Le tariffe sono le seguenti:

Centri di manutenzione	TARIFFE - Centri di Manutenzione €/accesso			
	2026	2027	2028	2029
Fabbricato	34,34	33,77	34,94	36,71
Area con tettoia	25,56	25,13	26,00	27,32
Area Scoperta	22,87	22,49	23,27	24,44
	27,30	26,85	27,77	29,18

10.1.6 Platee di lavaggio

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Platee lavaggio				
2025	2026	2027	2028	2029
1.377.874	1.613.943	2.006.908	2.050.980	2.087.192
Volumi – Platee lavaggio (accesso)				
2025	2026	2027	2028	2029
17.346	17.440	17.821	18.098	18.398

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Platee di lavaggio” per l’anno 2026 è pari a 92,54 € a lavaggio ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei lavaggi effettuati.

$$T_{u,platea} = \frac{C_{nt}}{P_{lavaggi}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di lavaggi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
92,54	112,61	113,33	113,45

Il servizio si concretizza nella messa a disposizione, ad uso non esclusivo, di fasci di binari secondari attrezzati con binari plateati, sistema di scarico e depurazione delle acque di lavaggio, funzionali al lavaggio del materiale rotabile.

La messa a disposizione del servizio presuppone l’utilizzo di binari di sosta, pertanto, l’IF che usufruisce del servizio “Platee di lavaggio”, usufruisce in maniera imprescindibile anche del servizio “Sosta, deposito e ricovero”.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno 1 binario plateato;
- predisposizione impianto idrico e rifornimento di acqua;
- predisposizione impianto elettrico;
- impianto di illuminazione delle parti comuni;
- sistema di scarico e depurazione delle acque dei lavaggi;
- accesso a lavoratori e mezzi.

Alcune platee sono attrezzate, in aggiunta alle dotazioni minime sopra elencate, con dotazioni opzionali quali tunnel di lavaggio, impianti a pioggia, rulli fissi.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Platee di lavaggio” consente di remunerare le componenti legate all’infrastruttura dell’impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione, costi delle utenze idriche ed elettriche per il lavaggio dei treni) costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.7 Impianti fissi scarico reflui

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Impianto scarico reflui				
2025	2026	2027	2028	2029
157.710	145.098	166.973	171.087	174.624
Volumi – Impianto scarico reflui (accesso)				
2025	2026	2027	2028	2029
1.587	1.672	1.695	2.096	2.097

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Impianti fissi scarico reflui” per l’anno 2026 è pari a 86,80 € è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi.

$$T_{u,accesso} = \frac{C_{nt}}{P_{accessi}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di accessi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
86,80	98,53	81,63	83,28

Il servizio consiste nella messa a disposizione alle Imprese Ferroviarie operanti nei servizi di trasporto passeggeri di specifici binari in cui è presente un impianto di scarico direttamente allacciati alla rete fognaria, in cui le Imprese Ferroviarie potranno eseguire le operazioni di scarico, senza ricorrere ad attrezzature specifiche.

La messa a disposizione del servizio presuppone l’utilizzo di binari di sosta, pertanto, l’IF che usufruisce del servizio di scarico reflui in entrambe le due modalità, usufruisce in maniera imprescindibile anche del servizio di “Sosta, ricovero e deposito”.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno 1 binario tra quelli destinati alla sosta
- illuminazione spazi comuni
- postazioni (colonnine) di sanificazione complete di arrotolatori, posizionate sul marciapiede;
- impianto di vuotatura e sanificazione;
- collettore per lo scarico in fognatura;
- stazione di aspirazione e rilancio in fogna dei liquami;
- accesso a lavoratori e mezzi.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Impianti fissi scarico reflui” consente di remunerare sia le componenti legate all’infrastruttura dell’impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione, costi delle utenze idriche ed elettriche) costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.8 Aree scarico reflui

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Aree Reflui				
2025	2026	2027	2028	2029
409.025	413.781	483.699	495.411	507.374
Volumi – Aree Reflui (area)				
2025	2026	2027	2028	2029
40	40	40	40	40

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Aree scarico reflui” per l’anno 2026 è pari a 10.345 € ad area è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale delle aree.

$$T_{u,area} = \frac{C_{nt}}{P_{aree}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di aree.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
10.345	12.092	12.385	12.684

Il servizio consiste nella messa a disposizione alle Imprese Ferroviarie operanti nei servizi di trasporto passeggeri di specifiche aree funzionali all’installazione da parte dell’Impresa di cisterne per lo stoccaggio dei reflui che dovranno essere raccolti dai treni per mezzo di carrellini dotati di apposita cisterna per lo svuotamento di serbatoi dei treni. La messa a disposizione del servizio presuppone l’utilizzo di binari di sosta, pertanto, l’IF che usufruisce del servizio di scarico reflui in entrambe le due modalità, usufruisce in maniera imprescindibile anche del servizio di “Sosta, ricovero e deposito”.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- area specifica per l’ubicazione cisterna (max. 20 m²);
- presenza di almeno 1 binario tra quelli destinati alla sosta;
- impianto elettrico;
- impianto idrico;
- accesso a laboratori e mezzi;
- illuminazione spazi comuni;
- acqua;
- appositi percorsi per carrellini all’interno dell’impianto;
- energia.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Aree scarico reflui” consente di remunerare sia le componenti legate all’infrastruttura dell’impianto interessate, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione, costi delle utenze idriche ed elettriche) costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.9 Corrente di trazione

La tariffazione del servizio “Corrente di trazione” è articolata in:

- componente di costo afferente all’energia in base ai dettami del Legge 167 del 20 novembre 2017, che disciplina il regime speciale per RFI;
- componente di costo afferente ai costi indiretti del servizio che è invece remunerata secondo la metodologia definita dalla Delibera n. 95/2023.

Nella presente trattazione è definita la remunerazione della sola quota dei costi indiretti e delle altre componenti dei costi totali efficientati, definita da una tariffa media unitaria elaborata secondo la metodologia regolatoria.

Costi Totali Efficientati – Corrente trazione				
2025	2026	2027	2028	2029
8.923.889	5.982.339	5.714.191	5.460.084	5.209.587
Volumi – Corrente trazione (treno*km)				
2025	2026	2027	2028	2029
361.197.946	370.842.717	384.530.581	393.963.532	400.726.966

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Corrente di trazione” – quota indiretta per l’anno 2026 è pari a 0,016 € a treno*km elettrificato ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei lavaggi effettuati.

$$T_{u, Fornitura corrente} = \frac{C_{nt}}{P_{treno km elettrificato}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di treno*km elettrificato.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
0,016	0,015	0,014	0,013

Il servizio consiste nella fornitura di energia elettrica per la trazione del materiale rotabile, sia su rete alimentata a 25Kv che su rete alimentata a 3Kv.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Corrente di trazione” consente di remunerare le componenti legate ai costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.10 Preriscaldamento dei treni e Parking

La tariffazione del servizio “Preriscaldamento dei treni” e “Parking” è articolata in:

- componente di costo afferente all’energia con le modalità previste in PIR e le logiche applicate al costo diretto dell’energia;
- componente di costo afferente ai costi indiretti del servizio che è invece remunerata secondo la metodologia definita dalla Delibera n. 95/2023.

In considerazione dei fattori produttivi che concorrono alla determinazione dei costi del servizio di “Preriscaldamento dei treni” e del servizio di “Parking”, anche in analogia con le assimilazioni fatte nel primo periodo tariffario, è stato deciso di considerare tale servizio in congiunzione con il servizio “Parking” e pertanto la quota di costo è stata considerata a totale dei due servizi.

Costi Totali Efficientati – Preriscaldamento e Parking				
2025	2026	2027	2028	2029
1.234.430	1.240.441	1.749.798	1.797.652	1.846.726
Volumi – Preriscaldamento e Parking (accesso)				
2025	2026	2027	2028	2029
169.601	170.712	174.984	178.844	182.190

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Preriscaldamento dei treni” – quota indiretta per l’anno 2026 è pari a 7,27 € a preriscaldamento ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio “Parking” e di “Preriscaldamento dei treni” e il totale dei treni che effettuano parking e preriscaldamento.

$$T_{u, prerisc/parking} = \frac{C_{nt}}{P_{prerisc/parking}}$$

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
7,27	10,00	10,05	10,14

Il servizio consiste nell’alimentazione degli impianti di bordo, tramite colonnina REC, funzionale al trattamento climatico del materiale, all’effettuazione di operazioni di manutenzione che possono essere effettuate su binari di sosta e alla pulizia interna del materiale.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno 1 binario tra quelli destinati alla sosta;
- colonnina REC;
- predisposizione Impianto elettrico e fornitura di corrente a bassa tensione;
- impianto di illuminazione delle parti comuni;
- l'accesso a laboratori.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Preriscaldamento treni” consente di remunerare le componenti legate ai costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.11 Rifornimento idrico

Al fine di semplificare alle imprese ferroviarie la pianificazione del servizio, pur rimanendo ferma la necessità di richiedere il singolo servizio nell'impianto unitamente alla traccia, nonché contrastare fenomeni di evasione tariffaria, RFI ha elaborato a partire dall'anno 2026 un'ipotesi tariffaria costituita dalla sola tariffa a treni*km commerciali *consuntivati* per tutte le Imprese che attualmente accedono al servizio.

La proposta commerciale è da intendersi riferita al totale dei treni*km commerciali previsti nei contratti di utilizzo dell'infrastruttura di ciascuna IF necessitante di rifornimento idrico. Il servizio può avvenire comunque anche in condizioni di gestione operativa, laddove non preventivato nei suddetti contratti.

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati –Rifornimento idrico			
2026	2027	2028	2029
2.519.971	3.035.213	3.161.283	3.284.250
Volumi – Rifornimento idrico [mln treni*km]			
2026	2027	2028	2029
349	361	369	375

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Rifornimento idrico” per l'anno 2026 è pari a 0,007 €/km ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei volumi previsti.

$$T_{rif_idrico} = \frac{C_{nt}}{P_{rif_idrico}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di treni*km.

Il numero di accessi considerati è stimato sulla base sia di quelli richiesti ad oggi dalle IF singolarmente, sia di quelli ad oggi inclusi nella modalità “offerta commerciale”.¹¹

Il servizio consiste nella messa a disposizione, ad uso non esclusivo, di impianti fissi e della fornitura di acqua funzionale all'alimentazione degli impianti idrici di bordo del materiale rotabile.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- presenza di almeno 1 binario tra quelli destinati alla sosta;
- predisposizione di un impianto idrico e fornitura di acqua;
- impianto di illuminazione delle parti comuni;
- accesso a laboratori.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Rifornimento idrico” consente di remunerare le componenti legate ai costi delle utenze idriche, i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime, i costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

¹¹ In caso di mancata fruizione del servizio, anche parziale, per responsabilità del GI, di un impianto tra quelli dichiarati nel reticolo ePIR, non è prevista una detrazione dal computo dei corrispettivi dei i treni*km afferenti all'impianto guasto, per l'intero periodo di completo o parziale inutilizzo, come richiesto da un soggetto nell'ambito della consultazione, in ragione della forma tariffaria del servizio che ha natura forfettaria e non puntuale. Inoltre, si sottolinea che eventuali disservizi sofferti da un'impresa trovano indennizzo nell'ambito dell'eventuale pagamento delle penali previsto sempre nel sistema di KPI stabilito a seguito della Delibera 187/2020 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART).

La modellazione tariffaria utilizzata prevede che il servizio venga rendicontato con la modalità dell'offerta commerciale, che presuppone che un treno LP faccia rifornimento ogni 1.072 km e un regionale ogni 752 km, inoltre la modulazione tiene conto del fatto che un treno LP possa essere rifornito con una quantità d'acqua pari a 4 volte quella di un treno regionale. La modellazione prevede la seguente previsione di volumi:

Rifornimento idrico	SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2025	2026	2027	2028	2029
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni regionali		214.310.000	220.310.000	222.710.000	226.810.000
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni LP		134.600.000	140.800.000	146.300.000	148.000.000
Totale volumi		348.910.000	361.110.000	369.010.000	374.810.000

E i coefficienti di modulazione:

Rifornimento idrico	RAPP. TARIFFE	COEFF. DI MODULAZIONE			
		2026	2027	2028	2029
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni regionali	0,00133	0,589	0,587	0,583	0,584
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni LP	0,00373	1,654	1,647	1,635	1,638
Totale volumi	0,00226	0,0023	0,0023	0,0023	0,0023

Le tariffe sono quindi le seguenti:

Rifornimento idrico	TARIFFE - rifornimento idrico €/trenikm			
	2026	2027	2028	2029
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni regionali	0,0043	0,0049	0,0050	0,0051
Offerta commerciale (percorrenza) - Treni LP	0,0119	0,0138	0,0140	0,0143

10.1.12 Controllo circolazione merci pericolose

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – merci pericolose				
2025	2026	2027	2028	2029
214.761	218.704	285.563	294.497	304.338
Volumi – Merci pericolose (treno*km)				
2025	2026	2027	2028	2029
8.884.963	8.974.318	9.391.409	9.676.255	9.980.675

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Controllo circolazione merci pericolose” per l'anno 2026 è pari a 0,024 € a treno*km MP ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei treni*km che trasportano merci pericolose.

$$T_{u,controllo\ treno\ imp} = \frac{C_{nt}}{P_{treno*km\ merci\ pericolose}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di treni*km che trasportano merci pericolose.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l'intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
0,024	0,030	0,030	0,030

Il servizio consiste nel monitoraggio da parte di RFI della circolazione dei treni trasportanti merci pericolose, classificati come tali nel sistema informatico PIC WEB. Il servizio consiste, inoltre, nel coordinamento e messa in opera dei piani di emergenza che, anche su richiesta dell'IF, si rendessero necessari.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Controllo circolazione merci pericolose” consente di remunerare il costo della manutenzione del sistema a supporto e il costo del personale addetto, legati all'utilizzo del servizio, e la quota parte degli indiretti.

10.1.13 Treni speciali

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Treni speciali				
2025	2026	2027	2028	2029
657.837	670.972	804.265	825.297	848.277
Volumi – Treni speciali (autorizzazioni)				
2025	2026	2027	2028	2029
603	609	638	657	678

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Treni speciali” per l’anno 2026 è pari 1.101€ ad autorizzazione ed è ottenuta è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il numero di autorizzazioni stimante.

$$T_{u,trenispeciali} = \frac{C_{nt}}{P_{autorizzazione}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di autorizzazioni.

Il servizio consiste:

- nella predisposizione del programma di inoltro di treni che effettuano trasporti eccezionali e nel rilascio dell’autorizzazione alla circolazione di tali trasporti;
- nel monitoraggio della circolazione del trasporto nonché, ove previsto, nella scorta tecnica del convoglio con personale di RFI;
- nelle operazioni, se necessarie, di adeguamento dell’infrastruttura per permettere la circolazione del treno speciale.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Treni speciali” consente di remunerare il costo del personale addetto al rilascio delle autorizzazioni e al monitoraggio del trasporto, i costi del personale per la gestione del servizio e la quota parte degli indiretti.

Partendo dai costi totali efficientati ammessi sostenuti per l’erogazione del servizio “Treni speciali”, si è proceduto a una modulazione della tariffa media unitaria in funzione di due variabili:

- tipologia di trasporti eccezionali;
- numero di treni*km percorsi dal trasporto.

Si riportano di seguito le i volumi previsti e le tariffe unitarie articolate secondo la metodologia suddetta per ciascun anno del periodo tariffario.

TES	SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2025	2026	2027	2028	2029
TES oppure TEM d ≤ 50 km	30	30	31	32	33
TES oppure TEM 50 < d ≤ 100 km	12	12	13	13	13
TES oppure TEM 100 < d ≤ 200 km	30	30	31	32	33
TES oppure TEM 200 < d ≤ 400 km	53	54	56	58	60
TES oppure TEM 400 < d ≤ 700 km	65	66	69	71	73
TES oppure TEM 700 < d ≤ 1100 km	47	48	50	52	53
TES oppure TEM 1100 < d ≤ 1600 km	41	42	44	45	46
TES oppure TEM 1600 < d ≤ 2200 km	41	42	44	45	46
TES oppure TEM 2200 < d ≤ 3000 km	30	30	31	32	33
TES oppure TEM d > 3000 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE d ≤ 50 km	6	6	6	6	7
TES oppure TEM + TE 50 < d ≤ 100 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 100 < d ≤ 200 km	12	12	13	13	13
TES oppure TEM + TE 200 < d ≤ 400 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 400 < d ≤ 700 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 700 < d ≤ 1100 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 1100 < d ≤ 1600 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 1600 < d ≤ 2200 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE 2200 < d ≤ 3000 km	0	0	0	0	0
TES oppure TEM + TE d > 3000 km	18	18	19	19	20
TES + TEM d ≤ 50 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 50 < d ≤ 100 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 100 < d ≤ 200 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 200 < d ≤ 400 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 400 < d ≤ 700 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 700 < d ≤ 1100 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 1100 < d ≤ 1600 km	6	6	6	6	7
TES + TEM 1600 < d ≤ 2200 km	0	0	0	0	0
TES + TEM 2200 < d ≤ 3000 km	0	0	0	0	0
TES + TEM d > 3000 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE d ≤ 50 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 50 < d ≤ 100 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 100 < d ≤ 200 km	6	6	6	6	7
TES + TEM + TE 200 < d ≤ 400 km	12	12	13	13	13
TES + TEM + TE 400 < d ≤ 700 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 700 < d ≤ 1100 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 1100 < d ≤ 1600 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 1600 < d ≤ 2200 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE 2200 < d ≤ 3000 km	0	0	0	0	0
TES + TEM + TE d > 3000 km	0	0	0	0	0
TE	47	48	50	52	53
N.O. TE	148	149	156	161	166
Scorte					
Volumi	603	609	638	657	678

Riguardo la modulazione sono state utilizzate informazioni interne relative agli *effort* stimati.

I rapporti tra le tariffe sono stati scelti in base alla logica che:

1. Il Nulla Osta T.E. essendo l'operazione più semplice per il Gestore è la base, l'Autorizzazione T.E. è invariante rispetto alla lunghezza della traccia e vale 1,43 volte il rilascio della Nulla Osta T.E.
2. Le operazioni TES e TEM a parità lunghezza della traccia (d) hanno lo stesso costo
3. Se la stessa traccia prevede la necessità di autorizzare sia TES sia TEM il costo delle due operazioni è posto pari a 1,5 volte quello della singola operazione
4. Se si esegue una tripla autorizzazione (TES+TEM+TE) sulla stessa traccia vale la regola di sommare le tariffe TES+TEM come al punto 2. e la tariffa T.E.
5. La legge di costo di ciascuna autorizzazione (ad eccezione di N.O T.E e T.E..) rispetto alla lunghezza della traccia è digressiva rispetto alla distanza.

RAPP. TARIFFE	
TES oppure TEM $d \leq 50$ km	3,54
TES oppure TEM $50 < d \leq 100$ km	4,48
TES oppure TEM $100 < d \leq 200$ km	5,42
TES oppure TEM $200 < d \leq 400$ km	6,37
TES oppure TEM $400 < d \leq 700$ km	7,31
TES oppure TEM $700 < d \leq 1100$ km	8,25
TES oppure TEM $1100 < d \leq 1600$ km	9,20
TES oppure TEM $1600 < d \leq 2200$ km	10,14
TES oppure TEM $2200 < d \leq 3000$ km	11,08
TES oppure TEM $d > 3000$ km	12,03
TES oppure TEM + TE $d \leq 50$ km	4,97
TES oppure TEM + TE $50 < d \leq 100$ km	5,91
TES oppure TEM + TE $100 < d \leq 200$ km	6,85
TES oppure TEM + TE $200 < d \leq 400$ km	7,80
TES oppure TEM + TE $400 < d \leq 700$ km	8,74
TES oppure TEM + TE $700 < d \leq 1100$ km	9,68
TES oppure TEM + TE $1100 < d \leq 1600$ km	10,63
TES oppure TEM + TE $1600 < d \leq 2200$ km	11,57
TES oppure TEM + TE $2200 < d \leq 3000$ km	12,51
TES oppure TEM + TE $d > 3000$ km	13,46
TES + TEM $d \leq 50$ km	5,31
TES + TEM $50 < d \leq 100$ km	6,72
TES + TEM $100 < d \leq 200$ km	8,14
TES + TEM $200 < d \leq 400$ km	9,55
TES + TEM $400 < d \leq 700$ km	10,97
TES + TEM $700 < d \leq 1100$ km	12,38
TES + TEM $1100 < d \leq 1600$ km	13,80
TES + TEM $1600 < d \leq 2200$ km	15,21
TES + TEM $2200 < d \leq 3000$ km	16,63
TES + TEM $d > 3000$ km	18,04
TES + TEM + TE $d \leq 50$ km	6,74
TES + TEM + TE $50 < d \leq 100$ km	8,15
TES + TEM + TE $100 < d \leq 200$ km	9,57
TES + TEM + TE $200 < d \leq 400$ km	10,98
TES + TEM + TE $400 < d \leq 700$ km	12,40
TES + TEM + TE $700 < d \leq 1100$ km	13,81
TES + TEM + TE $1100 < d \leq 1600$ km	15,23
TES + TEM + TE $1600 < d \leq 2200$ km	16,64
TES + TEM + TE $2200 < d \leq 3000$ km	18,06
TES + TEM + TE $d > 3000$ km	19,47
TE	1,43
N.O. TE	1,00

Le tariffe sono quindi riportate nella tabella successiva, nella quale vengono anche riportate nella parte inferiore le operazioni composte da due o tre autorizzazioni sulla stessa pratica (es. TES+TE, TES+TEM etc.):

TES	TARIFFE - TES €/autorizzazione			
	2026	2027	2028	2029
TES oppure TEM $d \leq 50$ km	675	773	769	767
TES oppure TEM $50 < d \leq 100$ km	854	979	975	971
TES oppure TEM $100 < d \leq 200$ km	1.034	1.185	1.180	1.176
TES oppure TEM $200 < d \leq 400$ km	1.214	1.391	1.385	1.380
TES oppure TEM $400 < d \leq 700$ km	1.394	1.597	1.590	1.585
TES oppure TEM $700 < d \leq 1100$ km	1.574	1.803	1.795	1.789
TES oppure TEM $1100 < d \leq 1600$ km	1.754	2.009	2.001	1.994
TES oppure TEM $1600 < d \leq 2200$ km	1.934	2.215	2.206	2.198
TES oppure TEM $2200 < d \leq 3000$ km	2.114	2.421	2.411	2.403
TES oppure TEM $d > 3000$ km	2.293	2.627	2.616	2.607
TES oppure TEM + TE $d \leq 50$ km	947	1.085	1.081	1.077
TES oppure TEM + TE $50 < d \leq 100$ km	1.127	1.291	1.286	1.281
TES oppure TEM + TE $100 < d \leq 200$ km	1.307	1.497	1.491	1.486
TES oppure TEM + TE $200 < d \leq 400$ km	1.487	1.703	1.696	1.690
TES oppure TEM + TE $400 < d \leq 700$ km	1.667	1.909	1.901	1.895
TES oppure TEM + TE $700 < d \leq 1100$ km	1.847	2.115	2.107	2.099
TES oppure TEM + TE $1100 < d \leq 1600$ km	2.026	2.321	2.312	2.304
TES oppure TEM + TE $1600 < d \leq 2200$ km	2.206	2.527	2.517	2.508
TES oppure TEM + TE $2200 < d \leq 3000$ km	2.386	2.733	2.722	2.713
TES oppure TEM + TE $d > 3000$ km	2.566	2.939	2.927	2.917
TES + TEM $d \leq 50$ km	1.012	1.159	1.154	1.150
TES + TEM $50 < d \leq 100$ km	1.282	1.468	1.462	1.457
TES + TEM $100 < d \leq 200$ km	1.551	1.777	1.770	1.764
TES + TEM $200 < d \leq 400$ km	1.821	2.086	2.078	2.070
TES + TEM $400 < d \leq 700$ km	2.091	2.395	2.385	2.377
TES + TEM $700 < d \leq 1100$ km	2.361	2.704	2.693	2.684
TES + TEM $1100 < d \leq 1600$ km	2.631	3.013	3.001	2.990
TES + TEM $1600 < d \leq 2200$ km	2.900	3.322	3.309	3.297
TES + TEM $2200 < d \leq 3000$ km	3.170	3.631	3.617	3.604
TES + TEM $d > 3000$ km	3.440	3.940	3.924	3.911
TES + TEM + TE $d \leq 50$ km	1.284	1.471	1.465	1.460
TES + TEM + TE $50 < d \leq 100$ km	1.554	1.780	1.773	1.767
TES + TEM + TE $100 < d \leq 200$ km	1.824	2.089	2.081	2.074
TES + TEM + TE $200 < d \leq 400$ km	2.094	2.398	2.389	2.380
TES + TEM + TE $400 < d \leq 700$ km	2.364	2.707	2.696	2.687
TES + TEM + TE $700 < d \leq 1100$ km	2.634	3.016	3.004	2.994
TES + TEM + TE $1100 < d \leq 1600$ km	2.903	3.326	3.312	3.300
TES + TEM + TE $1600 < d \leq 2200$ km	3.173	3.635	3.620	3.607
TES + TEM + TE $2200 < d \leq 3000$ km	3.443	3.944	3.928	3.914
TES + TEM + TE $d > 3000$ km	3.713	4.253	4.235	4.221
TE	273	312	311	310
N.O. TE	191	218	218	217
Scorte	500	500	500	500
Volumi	1.101	1.261	1.256	1.252

10.1.14 Fast track

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Fast Track				
2025	2026	2027	2028	2029
1.460.041	1.475.319	1.960.831	2.003.721	2.048.423
Volumi – Fast Track (varco)				
2025	2026	2027	2028	2029
4	4	4	4	4

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Fast track” per l’anno 2026 è pari a 368.830 € è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale dei varchi.

$$T_{u,Varco} = \frac{C_{nt}}{P_{varco}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di varchi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
368.830	490.208	500.930	512.106

Il servizio consiste nella messa a disposizione ad uso esclusivo, di un varco di accesso ai treni, aggiuntivo rispetto ai varchi utilizzati per i controlli di sicurezza ordinari, con personale dedicato e delle utenze funzionali all’erogazione del servizio.

Il servizio è erogato nelle sole delle stazioni dotate di servizi di controllo di accesso ai binari salvaguardando la piena funzionalità delle vie di accesso destinate alla generalità dei viaggiatori.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- risorse dedicate al controllo degli accessi;
- predisposizione impianto elettrico;
- predisposizione collegamento per trasmissione dati.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Fast track” consente di remunerare le componenti legate all’utilizzo del servizio (es. personale addetto al presenziamento del varco, oneri di funzionamento del varco), costi del personale per la gestione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.15 Assistenza PMR

Tale servizio viene ricompreso nell’ambito del nuovo servizio “Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR”.

10.1.16 Reti di telecomunicazione

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – GSM-R				
2025	2026	2027	2028	2029
3.291.027	1.791.321	2.009.972	1.944.621	1.874.348
Volumi GSM-R				
2025	2026	2027	2028	2029
49.871	51.712	52.980	53.890	49.871

Il servizio consiste nell’accesso alla rete radio funzionale alla comunicazione fonica e di trasmissione dati a supporto delle attività ferroviarie di circolazione, manutenzione, gestione operativa, attività negli scali e terminali merci e nelle stazioni, comando e controllo della marcia dei treni, controllo e supervisione diagnostica del materiale ferroviario.

I costi operativi del servizio Accesso alla rete di telecomunicazioni, identificati puntualmente nel conto economico previsionale del servizio sono generati dalle seguenti componenti di costo:

- componente di costo per la fornitura del traffico generato su rete GSM-R;
- componente di costo relativa al traffico internazionale, derivante dal contratto stipulato da RFI con il gestore telefonico TIM;
- componente di costo per la fornitura del traffico di interconnessione;
- componente di costo relativa ai contratti di roaming stipulati da RFI con i gestori telefonici TIM e Vodafone per l'acquisto di pacchetti voce, sms e dati per ogni anno, così come riportato nella tabella sottostante.

I contratti attivi allo stato dell'arte sono i medesimi attivi al momento della presente proposta tariffaria. I costi relativi a tali servizi verranno di conseguenza rendicontati a consumo nel nuovo modello tariffario, per evitare che vengano pagati anche dalle "schede" che non usufruiscono di tali opportunità e sono stati quindi eliminati dal conto economico del servizio. Questi costi sono riconducibili principalmente al traffico generato in interconnessione, traffico internazionale ed al traffico dati originato "in roaming" da rete TIM e Vodafone. In analogia con quanto fatto a dicembre 2017 si è pertanto proceduto quindi a scorporare tali costi dal totale costi ammissibili.

Partendo dai costi totali efficientati riconducibili la quota fissa si è proceduto a una modulazione della tariffa in funzione della tipologia di classe di utenza attivate e del valore delle componenti di costo fisso e variabile identificate nel conto economico del servizio.

La tariffa è modulata per le cinque classi di utenze, distinguendo, per ognuna di esse due componenti di costo per le Imprese Ferroviarie:

1. contributo "una tantum" per l'attivazione dell'utenza e per l'attivazione di eventuali servizi funzionali all'esercizio ferroviario;
2. contributo mensile per pacchetto di traffico telefonico su rete GSM-R "non in roaming" (voce, SMS e dati) e "in roaming" (voce, SMS) con soglie di traffico predeterminate per ciascuna classe di utenza.

La componente di prezzo "una tantum" per l'attivazione dell'utenza non è stata considerata nel conto economico e di conseguenza non è stata presa in considerazione per la calibrazione delle tariffe.

Il numero utenze IF per classe utilizzato per la calibrazione delle tariffe è riportato nella tabella seguente.

Accesso alla rete GSM-R	TRANSITORIO		SECONDO PERIODO TARIFFARIO					Media 25-29
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
Class 1 - P. T. Traffico di Circolazione	32.374	32.871	33.860	34.764	36.047	36.931	37.565	36.327
Class 2 - P. T. Traffico di Esercizio	2.974	3.020	3.110	3.193	3.311	3.393	3.451	3.337
Class 3 - P. T. Traffico di Servizio	7.436	7.550	7.777	7.985	8.279	8.482	8.628	8.344
Class 4 - P. T. Traffico Utenze Test	2.849	2.893	2.980	3.059	3.172	3.250	3.306	3.197
Class 5 - P. T. GPRS M2M	810	822	847	870	902	924	940	909
Quota Variabile								
Volumi	46.443	47.155	48.574	49.871	51.712	52.980	53.890	51.204
Totale volumi - numero utenze	46.443	47.155	48.574	49.871	51.712	52.980	53.890	

Il rapporto tra tariffe e i coefficienti di modulazione sono confermati dal precedente periodo regolatorio:

	RAPP. TARIFFE	COEFF. DI MODULAZIONE				
		2026	2027	2028	2029	
Class 1 - P. T. Traffico di Circolazione	2,50	1,11	1,11	1,11	1,11	1,09
Class 2 - P. T. Traffico di Esercizio	1,75	0,77	0,77	0,77	0,77	0,76
Class 3 - P. T. Traffico di Servizio	1,00	0,44	0,44	0,44	0,44	0,43
Class 4 - P. T. Traffico Utenze Test	4,00	1,77	1,77	1,77	1,77	1,74
Class 5 - P. T. GPRS M2M						
Quota Variabile						

Per ciascuna classe di utenza è stata elaborata una tariffa media mese costante per l'intero periodo tariffario, ad eccezione della Classe 5, rendicontata a consumo.

Accesso alla rete GSM-R	TARIFFE - Accesso alla rete GSM-R €/utenza mese			
	2026	2027	2028	2029
Class 1 - P. T. Traffico di Circolazione	2,97	2,97	2,97	2,97
Class 2 - P. T. Traffico di Esercizio	2,08	2,08	2,08	2,08
Class 3 - P. T. Traffico di Servizio	1,19	1,19	1,19	1,19
Class 4 - P. T. Traffico Utenze Test	4,75	4,75	4,75	4,75

10.1.17 Informazioni complementari: messaggi audio

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Messaggi audio				
2025	2026	2027	2028	2029
472.983	327.897	373.467	368.632	363.940
Volumi – Messaggi audio				
2025	2026	2027	2028	2029
601.589	617.653	640.450	656.161	667.426

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Messaggi audio” per l’anno 2026 è pari a 0,531 € ad annuncio ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi effettuati.

$$T_{mess_audio} = \frac{C_{nt}}{P_{mess_audio}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di messaggi audio.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
0,531	0,583	0,562	0,545

Il servizio consiste nella fornitura di, in aggiunta alle informazioni comprese nel pacchetto minimo d’accesso (cfr. allegato tecnico 6 del DM 43T/2000 e successive modifiche e integrazioni), su richiesta dell’IF, ove possibile:

- ulteriori informazioni indicate nel Manuale degli annunci sonori (MAS) e degli annunci visivi (MAV) /o non previsti dai Manuali e Standard, previa valutazione/approvazione;
- avvisi ai viaggiatori.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Messaggi Audio” consente di remunerare le componenti legate all’utilizzo del servizio (es. personale addetto, sistemi informativi a supporto del servizio, quota di conduzione di esercizio dei sistemi connessi alle utenze), costi del personale per la gestione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.18 Bacheche

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Bacheche				
2025	2026	2027	2028	2029
246.097	241.354	243.472	245.178	246.639
Volumi – Bacheche				
2025	2026	2027	2028	2029
480	493	511	524	533

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Bacheche” per l’anno 2026 è pari a 490 € a bacheca ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi effettuati.

$$T_{bacheca} = \frac{C_{nt}}{P_{bacheca}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di accessi.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l'intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE – Bacheche				
2025	2026	2027	2028	2029
513	490	476	468	463

Si inserisce eccezionalmente per il servizio in oggetto la tariffa da applicare per l'anno 2025 in quanto pur venendo offerto tale servizio non è dotato di tariffa.

Il servizio consiste nella messa a disposizione alle Imprese Ferroviarie operanti nei servizi di trasporto passeggeri di bacheche di dimensioni 115x145,7 con un'area visiva di 100x110 che saranno affisse da personale RFI negli spazi di stazione individuati congiuntamente con il personale dell'Impresa. Ciascuna bacheca sarà concessa ad una sola Impresa Ferroviaria che potrà affiggere autonomamente i propri annunci all'interno della stessa. Il personale di RFI vigilerà periodicamente il contenuto delle bacheche al fine di garantire l'utilizzo delle stesse per soli scopi comunicativi istituzionali previsti dalla Delibera n. 106/2018.

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- fornitura bacheche di dimensioni 115x145,7 con un'area visiva di 100 x 110;
- installazione bacheca;
- manutenzione e pulizia della bacheca.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Bacheche” consente di remunerare le componenti legate all'infrastruttura dell'impianto interessate (es. costi fornitura bacheca), i costi per il mantenimento in efficienza delle dotazioni minime (es. manutenzione, costi di pulizia), costi del personale per la gestione, programmazione ed erogazione del servizio e la quota parte degli indiretti.

10.1.19 Carri soccorso

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Carri Soccorso				
2025	2026	2027	2028	2029
23.489	219.690	229.902	232.979	235.715
Volumi – Carri Soccorso				
2025	2026	2027	2028	2029
19	20	21	22	22

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Bacheche” per l'anno 2026 è pari a 10.985 € a intervento ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale degli accessi effettuati.

$$T_{\text{soccorso}} = \frac{C_{nt}}{P_{\text{interventi socc}}}$$

dove P rappresenta i volumi dal servizio in termini di interventi di soccorso.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l'intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE – Bacheche			
2026	2027	2028	2029
10.985	10.948	10.590	10.714

Vista la peculiarità del servizio, dovuta alle modalità innovative con la quale viene prestato, ai bassi volumi stimati e alle diverse componenti di costo si fa presente come tali tariffe mostrate possano subire delle variazioni nel corso del periodo ed essere nuovamente sottoposte ad ART e al mercato.

Il servizio consiste nella prestazione di sgombero dell'infrastruttura mediante l'utilizzo di mezzi soccorso attrezzati o altri mezzi idonei negli impianti al di fuori del Perimetro dell'Infrastruttura Nazionale

10.1.20 Informazioni complementari: utenze informatiche

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati –Informazioni complementari				
2025	2026	2027	2028	2029
2.319.578	2.343.344	2.366.215	2.389.315	2.412.643
Volumi -Informazioni complementari				
2025	2026	2027	2028	2029
26.381	27.085	28.085	28.774	29.268

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Informazioni complementari” per l’anno 2026 è pari a 87 €/mese per le Utenze ed è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale delle utenze informatiche.

$$T_{u, fornitura informazioni} = \frac{C_{nt}}{P_{utenze}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini della totalità di annunci (sia sonori che locandine) ed utenze.

Il servizio si compone ne:

- a richiesta della IF e con riferimento all’andamento della circolazione dei treni di competenza, la fornitura di ulteriori accessi ai diversi moduli del sistema informativo (PIC WEB) e alla Banca Dati dei Pericoli rispetto ai moduli compresi nel PMdA di seguito riportati:
 - PIC WEB IF (modulo Programmazione, Tempo reale, Tempo reale “Traingraph”, Controllo Produzione, Controllo Produzione – Profilo Committente, Rendicontazione, Back End Gestione Operativa);
 - PICWEB- Profilo OPE7;
 - SERVIZI WEB ARRIVI E PARTENZE;
 - RETE BLU.

Inoltre, fornisce gli accessi ai seguenti sistemi informativi:

1. PIC IF Back End-Pubblicazione dati: fornitura di tutti i dati di circolazione relativi alla IF in modalità tale da consentire, alla IF stessa, l’importazione e l’utilizzo all’interno dei propri sistemi;
2. Sistema IeC HUB: consente la pubblicazione delle informazioni al pubblico verso i sistemi esterni di Imprese Ferroviarie o operatori commerciali. Detto sistema consente anche la visualizzazione dei dati in tempo reale per tutte le Imprese Ferroviarie di tutti i treni circolanti sulla tratta in cui le stesse effettuano servizi ferroviari di trasporto passeggeri al fine di consentire la visualizzazione delle informazioni di cui all’Allegato II, parte II, del Regolamento (CE) 1371/2007.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Informazioni complementari” consente di remunerare le componenti legate all’utilizzo del servizio (es. personale addetto, sistemi informativi a supporto del servizio, quota di conduzione di esercizio dei sistemi connessi alle utenze), costi del personale per la gestione del servizio e la quota parte degli indiretti.

Le tariffe relative al servizio “Informazioni complementari” sono articolate in base alla tipologia di servizio ossia se Annunci sonori/messaggi visivi /avvisi ai viaggiatori o utenza informatica e quest’ultimo articolato ulteriormente in funzione del sistema di appartenenza.

Vengono di seguito riportate le previsioni di volumi per il servizio:

Fornitura Info Complementari	TRANSITORIO		SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
PICWEB ASTRO-IF	249	253	260	267	277	284	289
PICWEB IF - Programmazione GO	1.661	1.686	1.737	1.784	1.849	1.895	1.927
PICWEB IF - Tempo reale	8.681	8.814	9.079	9.322	9.666	9.903	10.073
PICWEB IF - Tempo reale "Traingraph"	4.961	5.037	5.189	5.327	5.524	5.659	5.757
PICWEB-IF - Controllo produzione	6.372	6.470	6.664	6.842	7.095	7.269	7.394
PICWEB IF - Rendicontazione	213	216	223	229	237	243	247
PIC WEB profilo OPE 7	71	72	74	76	79	81	82
PIC IF - Gestione Operativa (Back-End)	72	73	75	77	80	82	84
PIC IF - Pubblicazione dati (Back End)	72	73	75	77	80	82	84
RETE BLU	2.718	2.760	2.843	2.919	3.026	3.101	3.154
BANCA DATI SULLA SICUREZZA (BDS)	117	119	122	126	130	133	136
SERVIZIO WEB ARRIVI-PARTENZE	24	24	25	26	27	27	28
IeC Hub - Fino a 50 stazioni	12	12	13	13	13	14	14
IeC Hub - Fino da 51 a 320 stazioni	0	0	0	0	0	0	0
IeC Hub - Oltre 321 stazioni	0	0	0	0	0	0	0
Volumi Utenze	25.223	25.610	26.381	27.085	28.085	28.774	29.268
Totale volumi							

Il servizio “fornitura info complementari” prevede in generale la messa a disposizione delle Imprese di *moduli* informatici (che possono essere ricompresi all’interno di ciascuna *utenza*), con i quali le stesse possono accedere e/o fornire informazioni relative alla circolazione. Le utenze (e di conseguenza i moduli) fanno riferimento a sistemi informatici indipendenti (anche se comunicanti) denominati *applicativi/piattaforme*¹².

I rapporti tra tariffe e i coefficienti di modulazione calcolati in funzione della ripartizione dei costi di conduzione degli applicativi e del numero di entry-point per ciascun applicativo sono i seguenti:

	RAPP. TARIFFE		COEFF. DI MODULAZIONE				
			2026	2027	2028	2029	
PICWEB ASTRO-IF		366	4,91	4,91	4,91	4,91	
PICWEB IF - Programmazione GO		5	0,07	0,07	0,07	0,07	
PICWEB IF - Tempo reale		5	0,07	0,07	0,07	0,07	
PICWEB IF - Tempo reale "Traingraph"		230	3,08	3,08	3,08	3,08	
PICWEB-IF - Controllo produzione		19	0,26	0,26	0,26	0,26	
PICWEB IF - Rendicontazione		7	0,09	0,09	0,09	0,09	
PIC WEB profilo OPE 7		16	0,22	0,22	0,22	0,22	
PIC IF - Gestione Operativa (Back-End)		72	0,97	0,97	0,97	0,97	
PIC IF - Pubblicazione dati (Back End)		5.977	80,11	80,11	80,11	80,11	
RETE BLU		12	0,16	0,16	0,16	0,16	
BANCA DATI SULLA SICUREZZA (BDS)		57	0,76	0,76	0,76	0,76	
SERVIZIO WEB ARRIVI-PARTENZE		3	0,04	0,04	0,04	0,04	
IeC Hub - Fino a 50 stazioni		90	1,21	1,21	1,21	1,21	
IeC Hub - Fino da 51 a 320 stazioni		286	3,83	3,83	3,83	3,83	
IeC Hub - Oltre 321 stazioni		876	11,74	11,74	11,74	11,74	
		75	1,00	1,00	1,00	1,00	

¹² RFI-IL non è un applicativo ma una piattaforma a cui non si accede per tramite di utenze, ma per tramite di interfacce tra sistemi

Le tariffe sono le seguenti:

Fornitura Info Complementari	TARIFFE - Fornitura Info Complementari €/utenza			
	2026	2027	2028	2029
PICWEB ASTRO-IF	425	414	408	405
PICWEB IF - Programmazione GO	6	6	5	5
PICWEB IF - Tempo reale	6	6	5	5
PICWEB IF - Tempo reale "Traingraph"	266	259	256	254
PICWEB-IF - Controllo produzione	22	22	21	21
PICWEB IF - Rendicontazione	8	8	8	8
PIC WEB profilo OPE 7	19	19	18	18
PIC IF - Gestione Operativa (Back-End)	84	82	81	80
PIC IF - Pubblicazione dati (Back End)	6.931	6.749	6.652	6.604
RETE BLU	13	13	13	13
BANCA DATI SULLA SICUREZZA (BDS)	66	64	63	63
SERVIZIO WEB ARRIVI-PARTENZE	3	3	3	3
IeC Hub - Fino a 50 stazioni	105	102	100	100
IeC Hub - Fino da 51 a 320 stazioni	331	323	318	316
IeC Hub – Oltre 321 stazioni	1.015	989	975	968

10.1.21 Stazioni Passeggeri – Nuovi servizi

In conformità con la prescrizione xxiii) di cui alla Delibera n. 187/2023, si è provveduto a espungere dai costi netti totali efficientati afferenti al PMdA i costi relativi a:

- sistema di informazioni al pubblico nelle stazioni
- assistenza passeggeri a mobilità ridotta (PMR), inclusa gestione delle Sale Blu
- spazi di stazione destinati ai passeggeri in attesa
- servizi igienici destinati ai passeggeri.

Detti costi sono stati ricondotti al servizio Stazioni passeggeri attraverso una nuova perimetrazione e conseguentemente ribaltati sulle sole imprese ferroviarie che espletano servizio passeggeri attraverso corrispettivi puntualmente riconducibili ai nuovi suddetti specifici servizi di stazione.

Preventivamente alla selezione del modello di tariffazione adottato nella presente proposta è stata effettuata una ricognizione dei diversi approcci utilizzati nei diversi Paesi UE. Ne risulta un quadro piuttosto eterogeneo, anche in ragione della diversa definizione di “servizi di stazione” che viene data in ciascun assetto regolatorio.

In particolare, in alcuni paesi si è optato per una tariffa unica che comprende un bundle di servizi offerti all'interno delle stazioni passeggeri (cd. tariffa base). Altri modelli di tariffazione prevedono invece l'applicazione di espliciti e puntuali corrispettivi per i suddetti servizi (cfr. *An overview of charges and charging principles for passenger stations*, 2019).

Al fine di garantire la massima trasparenza e aderenza al principio di correlazione ai costi, si è optato per un modello di tariffazione puntuale per ciascun servizio, adottando criteri di modulazione secondo il principio di equità e non discriminazione (in base alla diversa incidenza in termini di costi).

10.1.22 Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP				
2025	2026	2027	2028	2029
23.368.886	23.644.260	23.880.702	24.119.509	24.360.704
Volumi – Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP				
2025	2026	2027	2028	2029
34.116.367	34.940.095	35.948.976	36.399.247	37.014.183

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Sistemi IaP” per l’anno 2026 è pari a 0,68 €/fermata è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale delle fermate.

$$T_{u,IAP} = \frac{C_{nt}}{P_{IAP}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di fermate in stazioni in cui sono vengono fornite le Informazioni al Pubblico (IaP).

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
0,68	0,66	0,66	0,66

Il servizio consiste nella fornitura delle informazioni al pubblico previste nel Manuale Annunci Sonori (MAS) e nella Procedura di RFI “Linee Guida per l’attrezzaggio degli impianti IaP nelle stazioni e fermate aperte al servizio viaggiatori”), cioè le informazioni al pubblico messe a disposizione nelle aree aperte delle stazioni (atri, aree di assistenza e accoglienza, corridoi, sottopassaggi e sovrappassaggi e sul binario).

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- Nessuna dotazione minima prevista, essendo l’asset fisico ricompreso nel Pacchetto Minimo d’accesso, in quanto funzionale anche agli obblighi di sicurezza della circolazione alla regolarità dell’intero sistema, viaggiatori e merci.

Nello specifico, la tariffa del servizio “Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP” consente di remunerare il costo del personale (RIC e addetti IAP), cioè quella parte di costo di circolazione specificamente dedicato all’informazione sui treni viaggiatori che richiedono, secondo MAS, uno specificato numero di annunci per ogni partenza/arrivo del treno, sia in condizioni normali che perturbate e, degli applicativi informatici. Non è incluso il costo del personale di circolazione responsabile degli annunci di sicurezza inviati dai sistemi (audio/video) in automatico in base alla circolazione dei treni che rimangono nel PMdA. Infatti, rientrano in tali costi di personale quelli connessi alle figure del DCO/RdC (Dirigente Centrale Operativo/Regolatore della Circolazione) che si occupano più propriamente della regolazione della circolazione dei treni e pertanto della gestione della traccia nei sistemi di circolazione; gli annunci di sicurezza, infatti, vengono generati in automatico dai sistemi come conseguenza della circolazione del treno e delle disposizioni. Il Gestore ha considerato dunque il costo di queste figure nel PMdA in quanto connesse all’espletamento della traccia e non all’erogazione dell’annuncio.

Partendo dai costi totali¹³ efficientati ammessi sostenuti per l’erogazione del servizio, si è proceduto a una modulazione della tariffa media unitaria a fermata in funzione di due variabili correlate all’utilizzo del servizio:

- tipologia di treni in funzione del numero annunci medi erogato per ciascun treno (OA Lunga Percorrenza, OSP Lunga percorrenza e Regionali) – driver di costo:

Segmento	Coefficiente numero di annunci a treno
OA Lunga Percorrenza	3,8
OSP Lunga percorrenza	1,4
Regionali	2,2

tali valori sono stati stimati a partire dall’analisi degli annunci per un giorno feriale medio nella Direzione Territoriale Produzione di Milano.

- tipologia di stazione in funzione della numerosità di periferiche: è stimato il fabbisogno di periferiche necessarie per la diffusione delle informazioni al pubblico per un treno:
 - Base: 1 altoparlante;
 - Standard: 1 altoparlante + 2,5¹⁴ periferiche video per ciascun binario;
 - Top: 1 altoparlante + 2,5 periferiche video per ciascun binario + 10 tele indicatori di carrozza al binario.

¹³ Non è incluso il costo di manutenzione delle dotazioni e i capex

¹⁴ Il valore +2.5 per le periferiche video della categoria Standard deriva dal rapporto tra la stima della somma di tutte le periferiche video nelle stazioni facenti parte della medesima categoria e il rispettivo numero di binari adibiti al servizio passeggeri.

Il coefficiente della tipologia di stazione, funzione della numerosità delle periferiche, è stato stimato proporzionalmente al numero di periferiche sopra illustrato – driver di costo:

Tipologia stazione	Dotazione	Coefficiente numero periferiche utilizzate
Base	Solo impianto audio	1
Standard	Impianto Audio/Video	3,5
Top	Impianto Audio/Video + teleindicatori di carrozza al binario (solo per treni LP)	13,5

Il numero di fermate per classe utilizzato per la calibrazione delle tariffe è riportato nella tabella seguente.

Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	TRANSITORIO		SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Base	4.710	4.904	4.969	5.211	5.520	5.821	5.901
OA LP - Standard	351.701	366.186	371.073	389.081	412.154	434.659	440.660
OA LP - Top	854.571	889.767	901.641	945.398	1.001.462	1.056.145	1.070.725
OSP LP - Base	9.417	9.498	10.246	10.246	10.246	10.246	10.246
OSP LP - Standard	740.668	747.078	805.905	805.905	805.905	805.905	805.905
OSP LP - Top	198.716	200.436	216.219	216.219	216.219	216.219	216.219
Reg - Base	3.121.065	3.153.559	3.290.536	3.369.340	3.465.495	3.504.062	3.565.543
Reg - Standard	24.815.450	25.073.811	26.162.906	26.789.475	27.554.000	27.860.638	28.349.471
Reg - Top	2.231.693	2.254.928	2.352.872	2.409.220	2.477.975	2.505.552	2.549.513
Totale volumi fermate	32.327.991	32.700.167	34.116.367	34.940.095	35.948.976	36.399.247	37.014.183

Il rapporto tra le tariffe e i conseguenti coefficienti di modulazione, calibrati sui volumi sono i seguenti:

	RAPP. TARIFFE	COEFF. DI MODULAZIONE			
		2026	2027	2028	2029
OA LP - Base	3,81	0,46	0,46	0,45	0,45
OA LP - Standard	13,32	1,60	1,60	1,59	1,59
OA LP - Top	51,39	6,19	6,16	6,12	6,12
OSP LP - Base	1,42	0,17	0,17	0,17	0,17
OSP LP - Standard	4,98	0,60	0,60	0,59	0,59
OSP LP - Top	19,20	2,31	2,30	2,29	2,29
Reg - Base	2,16	0,26	0,26	0,26	0,26
Reg - Standard	7,57	0,91	0,91	0,90	0,90
Reg - Top	7,57	0,91	0,91	0,90	0,90

Le tariffe per il servizio sono quindi le seguenti

Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP	TARIFFE - Stazioni Passeggeri - Sistemi IaP €/fermata			
	2026	2027	2028	2029
OA LP - Base	0,31	0,30	0,30	0,30
OA LP - Standard	1,08	1,06	1,05	1,04
OA LP - Top	4,19	4,09	4,05	4,03
OSP LP - Base	0,12	0,11	0,11	0,11
OSP LP - Standard	0,41	0,40	0,39	0,39
OSP LP - Top	1,56	1,53	1,51	1,51
Reg - Base	0,18	0,17	0,17	0,17
Reg - Standard	0,62	0,60	0,60	0,59
Reg - Top	0,62	0,60	0,60	0,59

10.1.23 Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati –Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza				
2025	2026	2027	2028	2029
6.972.824	7.046.039	7.116.499	7.187.664	7.259.541
Volumi – Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza				
2025	2026	2027	2028	2029
19.708.330	20.176.453	20.749.588	21.002.859	21.353.865

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Aree di Accoglienza” per l’anno 2026 è pari a 0,35 €/fermata è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale delle fermate.

$$T_{u,Acc} = \frac{C_{nt}}{P_{Acc}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di fermate in stazioni in cui sono presenti sale di accoglienza e assistenza.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l’intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
0,35	0,34	0,34	0,34

Il servizio consiste nella messa a disposizione delle aree adibite all’accoglienza e assistenza della clientela delle Imprese Ferroviarie nelle località in cui si effettua servizio passeggeri riportate in PIR;

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- Sedute per i viaggiatori
- Illuminazione delle aree

Nello specifico, la tariffa del servizio “Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza” consente di remunerare il costo di pulizia e manutenzione dell’asset.

Partendo dai costi totali efficientati ammessi sostenuti per l’erogazione del servizio “Aree di Accoglienza”, si è proceduto a una modulazione della tariffa media unitaria in funzione di una variabile:

- tipologia di segmento in funzione del numero di passeggeri saliti/discesi medi a treno, considerando che l’utilizzo (e quindi le necessità di pulizia e manutenzione) delle aree di accoglienza per ciascun treno sia proporzionale al valore dei passeggeri saliti/discesi in ciascuna fermata – driver di costo

Tipologia segmento	Coefficiente numero di passeggeri saliti/discesi medi a treno
OA Lunga Percorrenza	78
OSP Lunga Percorrenza	12
Regionali	17

Tali valori sono stati stimati a partire dai dati di passeggeri-km 2022 forniti dalle IF nell’ambito delle consultazioni, si è ricavato il carico medio a treno e diviso per il numero medio delle stazioni per ciascun treno.

Il numero di fermate per classe utilizzato per la calibrazione delle tariffe è riportato nella tabella seguente.

Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	TRANSITORIO		SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Sì Area	621.006	646.582	655.211	687.009	727.750	767.487	778.083
OA LP - No Area	596.614	621.186	629.475	660.024	699.165	737.342	747.521
OSP LP - Sì Area	766.488	773.121	833.999	833.999	833.999	833.999	833.999
OSP LP - No Area	210.681	212.504	229.238	229.238	229.238	229.238	229.238
Reg - Sì Area	17.280.789	17.460.705	18.219.120	18.655.445	19.187.839	19.401.373	19.741.783
Reg - No Area	13.535.852	13.676.778	14.270.836	14.612.605	15.029.623	15.196.882	15.463.521
Volumi	33.011.430	33.390.876	34.837.879	35.678.320	36.707.614	37.166.321	37.794.145
Volumi fermate (solo sale accoglienza)	18.668.283	18.880.408	19.708.330	20.176.453	20.749.588	21.002.859	21.353.865

Il rapporto tra le tariffe e i conseguenti coefficienti di modulazione, calibrati sui volumi sono i seguenti:

	RAPP. TARIFFE	COEFF. DI MODULAZIONE			
		2026	2027	2028	2029
OA LP - Sì Area	77,99	7,28	7,25	7,22	7,22
OA LP - No Area	-	-	-	-	-
OSP LP - Sì Area	12,47	1,16	1,16	1,15	1,15
OSP LP - No Area	-	-	-	-	-
Reg - Sì Area	17,07	1,59	1,59	1,58	1,58
Reg - No Area	-	-	-	-	-

Le tariffe per il servizio sono quindi le seguenti:

Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza	TARIFFE - Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza €/fermata			
	2026	2027	2028	2029
OA LP - Sì Area	1,44	1,41	1,40	1,39
OA LP - No Area	-	-	-	-
OSP LP - Sì Area	0,23	0,22	0,22	0,22
OSP LP - No Area	-	-	-	-
Reg - Sì Area	0,31	0,31	0,31	0,30
Reg - No Area	-	-	-	-

10.1.24 Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

Costi Totali Efficientati – Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza				
2025	2026	2027	2028	2029
318.821	322.169	325.391	328.645	331.931
Volumi – Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza				
2025	2026	2027	2028	2029
14.638.168	14.996.567	15.437.432	15.657.108	15.910.690

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Servizi Igienici” per l’anno 2026 è pari a 0,02 €/fermata è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale delle fermate.

$$T_{u,wc} = \frac{C_{nt}}{P_{wc}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di fermate nelle stazioni in cui sono presenti servizi igienici.

Il servizio consiste nella messa a disposizione di servizi igienici nelle località in cui si effettua servizio passeggeri riportate in PIR

Il servizio in questione prevede la messa a disposizione delle seguenti dotazioni minime:

- Presenza di sanitari e acqua corrente
- Illuminazione delle aree
- Accesso alle aree comuni di stazione (atri o marciapiedi)

Nello specifico, la tariffa del servizio “Stazioni Passeggeri - Aree di Accoglienza” consente di remunerare la manutenzione e la pulizia dell’asset.

Partendo dai costi totali efficientati ammessi sostenuti per l’erogazione del servizio “Aree di Accoglienza”, si è proceduto a una modulazione della tariffa media unitaria in funzione una variabile:

- tipologia di segmento in funzione del numero di passeggeri saliti/discesi medi a treno, considerando che l’utilizzo del bagno e quindi le necessità di pulizia nonché il consumo di acqua per ciascun treno sia proporzionale al valore dei passeggeri saliti/discesi in ciascuna fermata – driver di costo:

Tipologia segmento	Coefficiente numero di passeggeri saliti/discesi medi a treno
OA Lunga Percorrenza	78
OSP Lunga Percorrenza	12
Regionali	17

Tali valori sono stati stimati a partire dai dati di passeggeri-km 2022 forniti dalle IF nell'ambito delle consultazioni, si è ricavato il carico medio a treno e diviso per il numero medio delle stazioni per ciascun treno.

Il numero di fermate per classe utilizzato per la calibrazione delle tariffe è riportato nella tabella seguente.

Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	TRANSITORIO			SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Sì Bagno		1.137.374	1.184.217	1.200.021	1.258.259	1.332.876	1.405.655	1.425.060
OA LP - No Bagno		80.247	83.552	84.667	88.776	94.041	99.175	100.545
OSP LP - Sì Bagno		831.467	838.663	904.702	904.702	904.702	904.702	904.702
OSP LP - No Bagno		146.421	147.688	159.318	159.318	159.318	159.318	159.318
Reg - Sì Bagno		11.887.941	12.011.710	12.533.445	12.833.606	13.199.854	13.346.751	13.580.928
Reg - No Bagno		18.953.495	19.150.826	19.982.653	20.461.212	21.045.139	21.279.343	21.652.703
Volumi		33.036.945	33.416.656	34.864.806	35.705.873	36.735.930	37.194.944	37.823.256
Volumi fermate (solo bagni)		13.856.782	14.034.590	14.638.168	14.996.567	15.437.432	15.657.108	15.910.690

Il rapporto tra le tariffe e i conseguenti coefficienti di modulazione, calibrati sui volumi sono i seguenti:

Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	RAPP. TARIFFE	COEFF. DI MODULAZIONE			
		2026	2027	2028	2029
OA LP - Sì Bagno	77,99	8,48	8,41	8,32	8,33
OA LP - No Bagno	-	-	-	-	-
OSP LP - Sì Bagno	12,47	1,36	1,35	1,33	1,33
OSP LP - No Bagno	-	-	-	-	-
Reg - Sì Bagno	17,07	1,86	1,84	1,82	1,82
Reg - No Bagno	-	-	-	-	-

Le tariffe per il servizio sono quindi le seguenti

Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici	TARIFFE - Stazioni Passeggeri - Servizi Igienici €/fermata			
	2026	2027	2028	2029
OA LP - Sì Bagno	0,08	0,07	0,07	0,07
OA LP - No Bagno	-	-	-	-
OSP LP - Sì Bagno	0,01	0,01	0,01	0,01
OSP LP - No Bagno	-	-	-	-
Reg - Sì Bagno	0,02	0,02	0,02	0,02
Reg - No Bagno	-	-	-	-

10.1.25 Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR

Di seguito tabella riepilogativa relativa al servizio in oggetto.

I Costi Totali Efficientati del servizio sono pari alla somma dei Costi Totali Efficientati dei servizi “Assistenza PMR” (servizio già esistente) e “Stazioni Passeggeri – Assistenza PMR” (servizio creato per effetto della Delibera 187/2023).

Costi Totali Efficientati –Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR				
2025	2026	2027	2028	2029
20.579.555	20.727.722	21.941.771	22.777.666	23.394.521
Volumi – Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR				
2025	2026	2027	2028	2029
13.578.057	13.913.243	14.325.939	14.536.184	14.770.522

La tariffa media unitaria calcolata per il servizio “Assistenza PMR” per l'anno 2026 è pari a 1,49 €/fermata è ottenuta come rapporto tra i costi netti efficientati relativi al servizio e il totale delle fermate.

$$T_{u,PMR} = \frac{C_{nt}}{P_{PMR}}$$

dove P rappresenta i volumi del servizio in termini di fermate nelle stazioni del circuito PMR.

Di seguito si rappresenta il quadro complessivo delle tariffe per l'intero periodo tariffario 2026-2029:

TARIFFE			
2026	2027	2028	2029
1,49	1,53	1,57	1,58

Il servizio consiste, negli impianti indicati nel portale ePIR, nell'accoglienza, accompagnamento ed incarrozzamento sul treno nella stazione di partenza, nelle operazioni di discesa dal treno, accompagnamento all'uscita o ad altro treno nella stazione di arrivo, anche attraverso la messa in disponibilità di sedie a ruote per i trasferimenti. La salita e discesa del treno per persone che si muovono su sedia a ruote e su richiesta, per persone con oggettive difficoltà motorie, avviene con l'ausilio del carrello elevatore.

Ferme restando le specifiche responsabilità dell'Impresa ferroviaria sancite dal Regolamento UE 782/2021, nel caso in cui sia esplicitamente richiesto dall'Impresa ferroviaria per gli impianti indicati nel portale ePIR e nel rispetto dei criteri descritti nel sottoparagrafo riguardante le modalità e le tempistiche per richiedere il servizio, RFI valuta la fornitura dell'ulteriore servizio che si concretizza nell'accoglienza ed accompagnamento della PMR al punto di fermata dei mezzi su gomma sostitutivi del trasporto ferroviario, messi a disposizione dall'Impresa Ferroviaria, che siano connessi con tratte di provenienza o proseguimento con un treno.

RFI fornisce, inoltre, le caratteristiche di accessibilità alle stazioni/fermate per le PMR attraverso il proprio sito internet.

Nello specifico, la tariffa del servizio "Stazioni Passeggeri – Assistenza PMR" consente di remunerare il totale del costo di intervento PMR (oggi in tariffa solo in misura minoritaria coperto dalle tariffe del Servizio) più il costo fisso degli operatori delle Sale blu, espunto anche questo dai costi di PMdA. Partendo dai costi totali efficientati ammessi sostenuti per l'erogazione del servizio "Assistenza PMR", si è proceduto a una modulazione della tariffa media unitaria in funzione di una variabile (segmento di mercato), che tenga conto di un principio di correlazione al costo, in relazione all'effettivo numero di interventi richiesti e all'utilizzo del carrello.

Ai fini della modulazione per segmento, sono stati quindi considerati gli elementi che determinano un maggiore costo medio: la tipologia di treni in funzione del numero di interventi medi erogati per il 2023 e la diversa incidenza degli interventi con carrello e il relativo costo, il cui utilizzo è legato alla tipologia del materiale rotabile, differente tra regionale e lunga percorrenza per ciascun segmento di mercato (OA Lunga Percorrenza, OSP Lunga percorrenza e Regionali) – driver di costo;

Segmento	% interventi con carrello su totale	N. interventi a fermata	Fattore costo medio ¹⁵	[N. interventi a fermata] x [Fattore costo medio]	Coefficiente per ciascun segmento di mercato
OA LP	53%	0,17	1,25	0,21	11,85
OSP LP	49%	0,05	1,23	0,06	3,56
Regionali	42%	0,01	1,20	0,02	1,00

Le differenze mostrate in termini di numero di interventi medi erogati a treno sono da ricondursi sia ad un comportamento dell'utenza finale, che tende presumibilmente ad aver maggiore bisogno di tale servizio per le distanze più lunghe, sia del materiale rotabile.

Il numero di fermate per classe utilizzato per la calibrazione delle tariffe è riportato nella tabella seguente¹⁶.

¹⁵ Tale **fattore di costo medio** è calcolato per tutti i segmenti di mercato come [Costo dell'intervento con carrello]/[Costo intervento senza carrello] che è pari a **1,47**. Per ciascun segmento di mercato è invece calcolato come [fattore di costo medio] x [% interventi con carrello su totale] + 1 x [% interventi senza carrello su totale]

¹⁶ Si noti che nelle stazioni fuori dal circuito PMR (No Circ.), per cui non è prevista una tariffa, continuerà ad essere offerto il servizio qualora vi sia la necessità.

Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	TRANSITORIO		SECONDO PERIODO TARIFFARIO				
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
OA LP - Circ F1	735.055	765.329	775.542	813.180	861.403	908.438	920.979
OA LP - Circ F2	451.910	470.522	476.801	499.941	529.588	558.505	566.216
OA LP - No Circ	30.655	31.918	32.343	33.913	35.924	37.886	38.409
OSP LP - Circ F1	200.570	202.306	218.236	218.236	218.236	218.236	218.236
OSP LP - Circ F2	596.793	601.958	649.358	649.358	649.358	649.358	649.358
OSP LP - No Circ	179.806	181.362	195.643	195.643	195.643	195.643	195.643
Reg - Circ F1	2.538.889	2.565.322	2.676.748	2.740.853	2.819.072	2.850.445	2.900.458
Reg - Circ F2	8.329.109	8.415.826	8.781.372	8.991.675	9.248.282	9.351.202	9.515.275
Reg - No Circ	19.948.643	20.156.334	21.031.836	21.535.522	22.150.109	22.396.609	22.789.572
	33.011.430	33.390.877	34.837.879	35.678.321	36.707.615	37.166.322	37.794.146
Volumi fermate (solo circuito F1-F2)	12.852.326	13.021.263	13.578.057	13.913.243	14.325.939	14.536.184	14.770.522

Il rapporto tra le tariffe e i conseguenti coefficienti di modulazione, calibrati sui volumi sono i seguenti:

	RAPP. TARIFFE	COEFF. DI MODULAZIONE			
		2026	2027	2028	2029
OA LP - Circ F1	11,85	13,92	13,75	13,48	13,52
OA LP - Circ F2	11,85	13,92	13,75	13,48	13,52
OA LP - No Circ	-	-	-	-	-
OSP LP - Circ F1	3,56	4,18	4,13	4,05	4,06
OSP LP - Circ F2	3,56	4,18	4,13	4,05	4,06
OSP LP - No Circ	-	-	-	-	-
Reg - Circ F1	1,00	1,17	1,16	1,14	1,14
Reg - Circ F2	1,00	1,17	1,16	1,14	1,14
Reg - No Circ	-	-	-	-	-

Le tariffe per il servizio sono quindi le seguenti:

Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR	TARIFFE - Stazioni Passeggeri - Assistenza PMR €/fermata			
	2026	2027	2028	2029
OA LP - Circ F1	8,08	8,22	8,26	8,37
OA LP - Circ F2	8,08	8,22	8,26	8,37
OA LP - No Circ	-	-	-	-
OSP LP - Circ F1	2,43	2,47	2,48	2,51
OSP LP - Circ F2	2,43	2,47	2,48	2,51
OSP LP - No Circ	-	-	-	-
Reg - Circ F1	0,68	0,69	0,70	0,71
Reg - Circ F2	0,68	0,69	0,70	0,71
Reg - No Circ	-	-	-	-

In merito al servizio PMR, il Gestore ha condotto uno studio di benchmark con i gestori comunitari. Da tale attività è emerso come RFI sia tra i pochi gestori dell'infrastruttura a prestare il servizio di Assistenza PMR garantendo l'accesso al treno tramite specifiche operazioni di accompagnamento e salita/discesa e non solo nell'accezione di accessibilità agli spazi.

10.2 Impatti complessivi sul sistema tariffario

Si riporta di seguito l'impatto complessivo dei servizi extra PMdA per singolo segmento, combinato con l'effetto del nuovo sistema tariffario per il PMdA:

		2025			2026			26vs25
		Ricavi (mln euro)	Volumi (mln tkm)	IMU (euro/km)	Ricavi (mln euro)	Volumi (mln tkm)	IMU (euro/km)	
PMdA	Breve percorrenza	586	212	2,76	591	216	2,74	-1%
	Lunga percorrenza	661	130	5,10	716	135	5,32	4%
	Merci	123	52	2,38	89	55	1,63	-32%
	Totale	1370	393	3,48	1397	405	3,44	-1%
Servizi extra-PMdA	Breve percorrenza	26	212	0,12	62	216	0,29	135%
	Lunga percorrenza	13	130	0,10	33	135	0,24	143%
	Merci	5	52	0,10	6	55	0,11	19%
	Totale	44	393	0,11	101	405	0,25	124%
PMdA+Servizi extra	Breve percorrenza	611	212	2,88	654	216	3,02	5%
	Lunga percorrenza	674	130	5,20	749	135	5,57	7%
	Merci	128	52	2,48	96	55	1,74	-30%
	Totale	1414	393	3,59	1498	405	3,69	3%